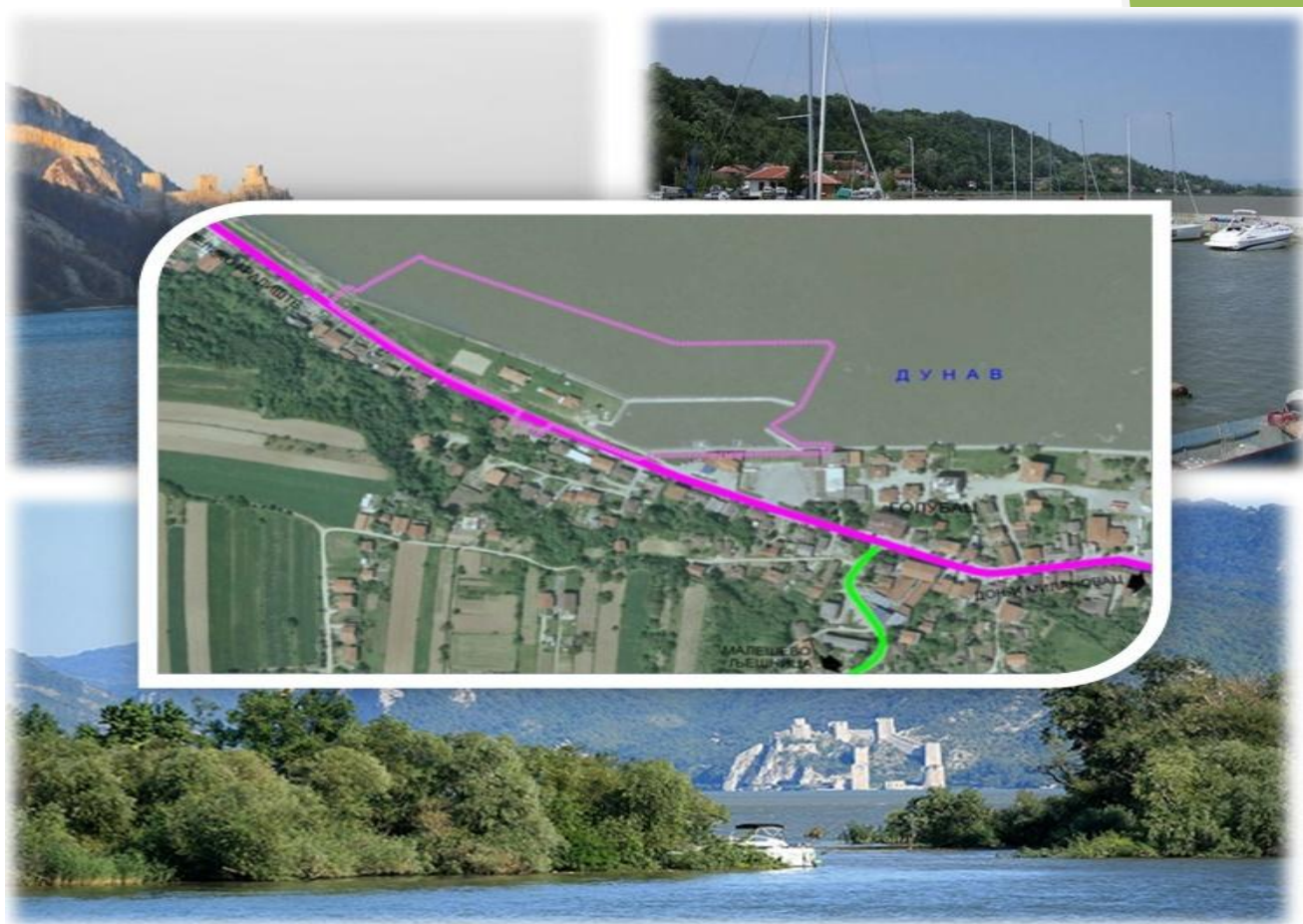




ECOLogica Urbo

ул. Саве Ковачевића 3/1, 34000 Крагујевац,
тел: +381 (0) 34 337 199, факс: +381 (0) 34 337 237
www.ecourbo.com, e-mail: office@ecourbo

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНА ГОЛУБАЦ
Ул. Цара Лазара 15



СТУДИЈА

**О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА -
РЕКОНСТРУКЦИЈЕ И ДОГРАДЊЕ КОМПЛЕКСА МАРИНЕ И ПЛАЖЕ НА
КП.БР. 6030/1, 6030/2, 7360/1, 7360/2 КО ГОЛУБАЦ, ОПШТИНА ГОЛУБАЦ**

Крагујевац, јануар 2018. године

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНА ГОЛУБАЦ Голубац Ул. Цара Лазара 15	
-----------------------------	--	--

ОБРАЋИВАЧ	ECOLogica URBO DOO Крагујевац Ул. Саве Ковачевића 3/1	
ОДГОВОРНО ЛИЦЕ	Евица Рајић, дипл. еколог	
ЕЛЕКТРОНСКИ ПОТПИС	Evica Rajić 100042454-26 10958787413 Digitally signed by Evica Rajić 100042454-261095878 7413 Date: 2018.01.23 12:54:36 +01'00'	

РАДНИ ТИМ	Евица Рајић, дипл. еколог	
	Александар Младеновић, дипл. инж. технологије Лиценца бр. 371 F146 07	
	Тијана Цветковић Миловановић, мастер еколог	
	Светлана Ђоковић, дипл. еколог	
	Марија Бабић, мастер еколог	
	Дуња Вуковић, мастер просторни планер	

У складу са Чланом 19. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, бр.135/04 и 36/09) доносим

Р Е Ш Е Њ Е

о именовању мултидисциплинарног тима за израду Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта - реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац

Вођа тима: Евица Рајић, дипл. еколог

Чланови тима: Тијана Цветковић Миловановић, мастер еколог
Александар Младеновић, дипл. инжењер технологије
Светлана Ђоковић, дипл.еколог
Марија Бабић, мастер биолог - еколог
Дуња Вуковић, мастер просторни планер

Именовани су дужни да се, при изради Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта - реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац, придржавају прописа, техничких норматива, стандарда и правила струке, све у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), Законом о заштити животне средине („Сл.гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16), Правилником о садржини Студије о процени утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”, бр.65/05) и Решењем Министарства пољопривреде и заштите животне средине бр. бр. 353-02-00877/2015-16 од 09.10.2015. године, којим је утврђена обавеза израде Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта - реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац.

Крагујевац, 19.01.2018. године

ECOlogica URBO doo
Директор:
Евица Рајић

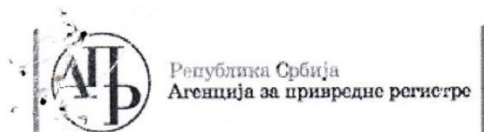
САДРЖАЈ:

1.0. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ.....	1
1.1. САДРЖАЈ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	2
1.2. МЕТОДОЛОГИЈА ИЗРАДЕ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	2
1.3. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА.....	4
1.4. ЗАКОНСКА РЕГУЛАТИВА КОРИШЋЕНА ПРИ ИЗРАДИ СТУДИЈЕ О ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	4
1.5. ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА ОД ЗНАЧАЈА ЗА ПРОЈЕКАТ	6
2.0. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ НА КОЈОЈ СЕ ПЛАНИРА ИЗВОЂЕЊЕ ПРОЈЕКТА	9
2.1. КОПИЈА ПЛАНА КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА	12
2.2. КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ ПОВРШИНА	14
2.3. НАМЕНА ПОВРШИНА, СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА	14
2.4. ПРИКАЗ ОПШТИХ МОРФОЛОШКИХ, ГЕОЛОШКИХ, ХИДРОГРАФСКИХ, ХИДРОЛОШКИХ И СЕИЗМОЛОШКИХ КАРАКТЕРИСТИКА ТЕРЕНА.....	15
2.4.1. Морфолошке карактеристике подручја.....	15
2.4.2. Геолошке карактеристике подручја	16
2.4.3. Хидрографске и хидролошке карактеристике простора	17
2.4.4. Сеизмолошке карактеристике подручја.....	18
2.5. ПОДАЦИ О ВОДОТОКОВИМА И ИЗВОРИШТИМА ВОДОСНАБДЕВАЊА	18
2.6. ПРИКАЗ КЛИМАТСКИХ КАРАКТЕРИСТИКА И МЕТЕОРОЛОШКИХ ПОКАЗАТЕЉА.....	19
2.7. ПРИКАЗ ФЛОРЕ И ФАУНЕ И БИОДИВЕРЗИТЕТА.....	20
2.8. ПРЕГЛЕД ОСНОВНИХ КАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДЕЛА И ПЕЈЗАЖА.....	22
2.9. ПРЕГЛЕД ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА	22
2.10. ДЕМОГРАФСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, ГУСТИНА СТАНОВАЊА, НАСЕЉЕНОСТИ И КОНЦЕНТРАЦИЈЕ СТАНОВНИШТВА НА ЛОКАЦИЈИ И НЕПОСРЕДНОМ ОКРУЖЕЊУ	23
3.0. ОПИС ПРОЈЕКТА.....	24
3.1. ПРИКАЗ ПРЕТХОДНИХ И ПРИПРЕМНИХ РАДОВА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПРОЈЕКТА.....	25
3.1.1. <i>Опис предходних радова на извођењу Пројекта</i>	25
3.1.2. <i>Приказ припремних радова</i>	26
3.2. ПРИКАЗ ПРОЈЕКТА.....	26
3.2.1. <i>Приказ објекта</i>	28
3.2.2. <i>Приказ инфраструктуре</i>	31
3.2.3. <i>Приказ планираних активности</i>	31
3.3. ПРИКАЗ ВРСТЕ И КОЛИЧИНЕ ПОТРЕБНЕ ЕНЕРГИЈЕ И ЕНЕРГЕНАТА, ВОДЕ, СИРОВИНА, ПОТРЕБНОГ МАТЕРИЈАЛА ЗА ИЗГРАДЊУ	32
3.4. ПРИКАЗ ЕМИСИЈЕ У ВАЗДУХ, ИСПУШТАЊЕ У ПОВРШИНСКЕ И ПОДЗЕМНЕ ВОДНЕ РЕЦИПИЈЕНТЕ, ОДЛАГАЊЕ НА ЗЕМЉИШТЕ, БУКУ, ВИБРАЦИЈЕ, ТОПЛОТУ И ЗРАЧЕЊА.....	32
3.5. ПРИКАЗ ТЕХНОЛОГИЈЕ ТРЕТИРАЊА (ПРЕРАДА, РЕЦИКЛАЖА, ОДЛАГАЊЕ) СВИХ ВРСТА ОТПАДА И ОТПАДНИХ МАТЕРИЈА.....	34
3.6. ПРИКАЗ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	36
4.0. ПРИКАЗ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ ЈЕ НОСИОЦ ПРОЈЕКТА РАЗМАТРАО	37
4.1. АЛТЕРНАТИВНА ЛОКАЦИЈА	37
4.2. АЛТЕРНАТИВЕ У ИЗБОРУ АКТИВНОСТИ, ОДНОСНО МЕТОДЕ РАДА У ПРЕДМЕТНОМ ПРОЈЕКТУ	37
4.3. ПЛАНОВИ РАДА И НАЦРТИ ПРОЈЕКТА	37
4.4. ВРСТА И ИЗБОР МАТЕРИЈАЛА	38
4.5. ФУНКЦИОНИСАЊЕ И ПРЕСТАНАК ФУНКЦИОНИСАЊА	38
4.6. КОНТРОЛА ЗАГАЂЕЊА	38
5.0. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ УГРОЖЕНИ РЕДОВНИМ РАДОМ ПРОЈЕКТА	39

5.1. УТИЦАЈИ НА ДЕМОГРАФСКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ НА ЛОКАЦИЈИ И ОКРУЖЕЊУ	39
5.2. ФЛОРА И ФАУНА	39
5.3. СТАЊЕ ПОВРШИНСКИХ, ПОДЗЕМНИХ ВОДА И ЗЕМЉИШТА	40
5.5. СТАЊЕ ВАЗДУХА И СТАЊЕ АЕРОЗАГАЂЕНОСТИ	40
5.5. КЛИМАТСКИ ЧИНИОЦИ И МЕТЕОРОЛОШКИ ПОКАЗАТЕЉИ	41
5.6. НАМЕНА ПОВРШИНА, ИЗГРАЂЕНО ЗЕМЉИШТЕ, АМБИЈЕТАНЕ ЦЕЛИНЕ, ПРИРОДНА И КУЛТУРНА ДОБРА И АРХЕОЛОШКА НАЛАЗИШТА	41
5.6. КАРАКТЕРИСТИКЕ ПРЕДЕЛА И ПЕЈЗАЖА	42
5.7. МЕЂУСОБНИ ОДНОС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	42
6.0. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	43
6.1. МОГУЋИ ЗНАЧАЈНИ УТИЦАЈИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ У ТОКУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКТА	43
6.2. МОГУЋИ УТИЦАЈИ НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ЗА ВРЕМЕ РЕДОВНОГ РАДА ПРОЈЕКТА	44
6.2.1. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на квалитет ваздуха</i>	<i>44</i>
6.2.2. <i>Могући утицаји Пројекта на квалитет површинских, подземних вода и земљишта</i>	<i>45</i>
6.2.3. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на нивое буке</i>	<i>46</i>
6.2.4. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на интензитет вибрација, топлоте и зрачења</i>	<i>47</i>
6.2.5. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на квалитет живота и здравље становништва</i>	<i>47</i>
6.2.6. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на метеоролошке параметре и климатске карактеристике</i>	<i>48</i>
6.2.7. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на намену површина, коришћења земљишта и инфраструктуру</i>	<i>48</i>
6.2.8. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на насељеност, густине становања, концентрације и миграције становништва</i>	<i>48</i>
6.2.9. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на екосистеме и биодиверзитет</i>	<i>48</i>
6.2.10. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на природна и култура добара</i>	<i>48</i>
6.2.11. <i>Могући значајни утицаји Пројекта на пределе и пејзажне карактеристике</i>	<i>48</i>
7.0. ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ У СЛУЧАЈУ УДЕСА	50
7.1. ПРИКАЗ ОПАСНИХ МАТЕРИЈА, КОЛИЧИНА И КАРАКТЕРИСТИКА	50
7.2. ПРИКАЗ МЕРА ПРЕВЕНЦИЈА, ПРИПРАВНОСТИ И ОДГОВОРНОСТИ ЗА УДЕС	51
7.3. ПРИКАЗ МЕРА ОТКЛАЊАЊА ПОСЛЕДИЦА УДЕСА, ОДНОСНО САНАЦИЈЕ	51
8.0. МЕРЕ ЗА СПРЕЧАВАЊЕ, СМАЊЕЊЕ И ОТКЛАЊАЊЕ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	53
8.1. МЕРЕ ЗА ПРЕТХОДНЕ АКТИВНОСТИ И МЕРЕ ТОКОМ УРЕЂЕЊА ЛОКАЦИЈЕ	55
8.2. МЕРЕ ТОКОМ РЕДОВНОГ РАДА ПРОЈЕКТА	58
8.2.1. <i>Техничко-технолошке мере заштите животне средине</i>	<i>58</i>
8.2.2. <i>Мере за ублажавање буке у животној средини</i>	<i>59</i>
8.2.3. <i>Мере заштите ваздуха</i>	<i>59</i>
8.2.4. <i>Мере заштите вода од загађивања</i>	<i>59</i>
8.3. МЕРЕ УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ	60
8.4. МЕРЕ ПРЕВЕНЦИЈЕ УДЕСА И УДЕСНИХ СИТУАЦИЈА	61
8.5. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У СЛУЧАЈУ ТРАЈНОГ ПРЕСТАНКА РАДА ПРОЈЕКТА	61
9.0. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	63
9.1. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА	63
9.2. МОНИТОРИНГ КВАЛИТЕТА ОТПАДНИХ ВОДА	63
9.2.1. <i>Мониторинг квалитета загађених атмосферских вода</i>	<i>63</i>
9.3. МОНИТОРИНГ БУКЕ	64
10.0. НЕТЕХНИЧКИ КРАЋИ ПРИКАЗ ПОДАТАКА	65

11.0. ПОДАЦИ О ТЕХНИЧКИМ И ДРУГИМ НЕДОСТАЦИМА.....	67
12.0. ПОДАЦИ О ТИМУ ЗА ИЗРАДУ СТУДИЈЕ	68

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Регистар Привредних субјеката

БД. 185524/2006

Дана, 22.11.2006 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4 Закона о Агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС 55/04) и члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију оснивања привредног субјекта, који је поднет од стране:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје оснивање привредног субјекта

**PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2**

са следећим подацима:

Пуно пословно име: **PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU
ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2**

Правна форма: Друштво са ограниченом одговорношћу

Седиште: Крагујевац

Опис делатности: PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU

Скраћено пословно име: **ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC**

Регистарски број/Матични број: 20222816

Претежна делатност: 74201 - ПРОСТОПНО ПЛАНИРАЊЕ

Привредни субјекат је регистрован за спољно трговински промет

Привредни субјекат је регистрован за услуге у спољнотрговинском промету



Подаци о капиталу

Уписани капитал

Новчани 500,00 EUR, у динарској противвредности.

Уплаћен-унет капитал

Новчани 250,00 EUR, 9.11.2006 године, у динарској противвредности.

Подаци о оснивачима:

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

Уписани капитал

Новчани 500,00 EUR, у динарској противвредности.

Уплаћен-унет капитал

Новчани 250,00 EUR, 9.11.2006 године, у динарској противвредности.

Удео 100,00 %.

Подаци о директору:

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Србија

Подаци о заступницима:

Заступник

Име и презиме: Евица Рајић

ЈМБГ: 2610958787413

Функција у привредном субјекту: Директор

Овлашћења у промету

Овлашћења у унутрашњем промету неограничена

Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена

Накнаду у износу од 3.600,00 динара за регистрацију напред наведених података наплаћена је од подносиоца регистрационе пријаве.

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је регистрациону пријаву за оснивање привредног субјекта

**PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2**

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05)

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде у року од 8 дана од дана достављања решења, а преко Агенције за привредне регистре.

РЕГИСТРАТОР
Миладин Маглов



БД 122381/2007
Дана, 17.09.2007 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

**PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2**

са матичним бројем 20222816

И то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:
Адреса: Срете Младеновића 2, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
Уписује се:
Адреса: Саве Ковачевића 3/1, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија

Промена пуног пословног имена:

Брише се:
PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2
Уписује се:
PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SAVE KOVAČEVIĆA 3/1

Страна 1 од 2

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 12.09.2007 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

**PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENoviĆA 2**

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 1.560,00 динара одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05).

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба
Министру надлежном за послове привреде РС,
у року од 8 дана од дана пријема решења,
а преко Агенције за привредне регистре.





 8000012055564	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за привредне регистре
--	---	--

Пословно име привредног субјекта		место
Назив	ECOLOGICA URBO	Седиште Крагујевац, Крагујевац-град
Правна форма	Друштво са ограниченом одговорношћу	улица и број Саве Ковачевића 3/1
Бр.рег.улошка		
Трговински суд		
Матични број	20222816	
ПИБ	104733275	
Бројеви рачуна у банкама		

Пуно пословно име	PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SAVE KOVAČEVIĆA 3/1
Скраћени назив	ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC

Претежна делатност	7111 Архитектонска делатност
--------------------	------------------------------

Датум оснивања	9. новембар 2006
Време трајања привредног субјекта: Неограничено	

Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписани 500,00 EUR	
износ	датум
Уплаћени 250,00 EUR	9. новембар 2006

Регистрован за спољнотрговински промет: да
Регистрован за услуге у спољнотрговинском промету: да

Дана 27.04.2011. године у 10:46:59 часова

Страна 1 од 3



ПОДАЦИ О ОСНИВАЧИМА - ЧЛАНОВИМА ДРУШТВА

Подаци о оснивачу		место и држава
Име и презиме	Евица Рајић	Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
ЈМБГ	2610958787413	улица и број
		Димитрија Туцовића 8/3
Подаци о капиталу		
Новчани		
износ	Уписани 500,00 EUR	датум
износ	Уплаћени 250,00 EUR	датум
		9. новембар 2006
Сувласништво удела од		износ(%)
100,00		

СКРАЋЕНО И/ИЛИ ПОСЛОВНО ИМЕ НА СТРАНОМ ЈЕЗИКУ

Скраћено пословно име привредног субјекта:		место
Назив	ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC	Крагујевац
Облик	Друштво са ограниченом одговорношћу	

ПОДАЦИ О ЗАСТУПНИЦИМА

Заступник		место и држава
Име и презиме	Евица Рајић	Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
ЈМБГ	2610958787413	улица и број
		Димитрија Туцовића 8/3
Функција у привредном субјекту		
Директор		
Овлашћења у промету		
Овлашћења у унутрашњем промету неограничена		
Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена		

Дана 27.04.2011. године у 10:46:59 часова

Страна 2 од 3

Регистратор, Миладин Маглов



Дана 27.04.2011. године у 10:46:59 часова

Страна 3 од 3



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Александар Б. Младеновић

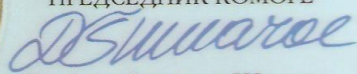
дипломирани инжењер технологије
ЈМБ 1704965740016

одговорни пројектант
технолошких процеса

Број лиценце
371 F 146 07



У Београду,
2. августа 2007. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.0. Уводне напомене

Уговором бр. 55/15 од 30.04.2015. године, Носилац Пројекта Општинска Управа општине Голубац, ул. Цара Лазара бр. 15, поверио је израду Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта - реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац, предузећу ECOlogica URBO D.O.O. из Крагујевца, ул. Саве Ковачевића 3/1.

Студија о процени утицаја на животну средину ради се у складу са Законом о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон) и 43/11 (УС) и 14/16), Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), Правилником о садржини Студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/05) и Решењем којим је утврђена потреба процене утицаја и обим и садржај Студије, бр. 353-02-00877/2015-16 од 09.10.2015. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине.

Предметни Пројекат је, према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08), на Листи 2 – Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, тачка 13. „Туризам и рекреација” наведено под бројем (2) - Марине са пратећим објектима - подручје затворене водене површине прелази 1000 m² или поседује најмање 100 везова и Пројекти наведени у Листи I и Листи II који се реализују у заштићеном природном добру и заштићеној околини непокретног културног добра, као и у другим подручјима посебне намене под бројем 15.

Циљ израде Студије о потреби процене утицаја на животну средину је сагледавање значајних, потенцијално негативних утицаја на животну средину, релевантних параметара и показатеља, података о локацији и непосредном окружењу, карактеристика Пројекта, технологије рада и капацитета, мера предвиђених пројектном документацијом, како би се потенцијално негативни и значајни утицаји спречили, смањили и свели на минимум у прописане и дозвољене оквире.

Савремени приступ очувања и заштите животне средине заснива се на концепту одрживог развоја, односно на прихватљивости пројеката - објеката и делатности који обезбеђују развој уз дугорочно коришћење и очување природних ресурса, природних вредности и животне средине. Карактеристика ове стратегије је интегрални приступ очувању животне средине, што значи да се уместо парцијалне анализе деловања објеката или делатности на један сегмент животне средине разматрају сви аспекти интеракције (директне, индиректне, краткорочне, дугорочне) објеката и делатности са животном средином, па се тек онда врши валоризација планираних објеката и делатности.

На основу напред изнетог може се закључити да је циљ израде Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац да се на основу утврђене и дефинисане локације, постојећих података о стању у простору, стању животне средине и микролокацијских услова, процене могући значајни утицаји на животну средину при реализацији, у току редовног рада, за случај акцидента или престанка рада Пројекта, како би се исти спречили, отклонили, смањили и свели на минимум у предвиђене и дозвољене оквире и како би се утврдио потребан ниво заштите и обавезног мониторинга стања животне средине.

1.1. Садржај Студије о процени утицаја на животну средину

У складу са циљевима Студије о процени утицаја на животну средину и свеобухватне анализе, процене могућих и очекиваних значајних утицаја, услова надлежних органа и институција и имаоца јавних овлашћења, предлажу се мере превенције и мере које треба спровести у циљу минимизирања негативних утицаја, односно достизања стандарда и захтева прописаних законском регулативом Републике Србије. Предметни документ, односно Студију о процени утицаја чине следећа поглавља:

- **Поглавље 1.0.** представља уводне напомене за предметни Пројекат; упознавање са темом Студије о процени утицаја; приказ података о Носиоцу Пројекта и упознавање са коришћеном законском регулативом, просторно-планском, урбанистичком, техничком документацијом, условима имаоца јавних овлашћења;
- **Поглавље 2.0.** представља детаљно локацију планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже;
- **Поглавље 3.0.** представља опис Пројекта, односно карактеристике објекта, линијске инфраструктуре и планиране технологије рада планираног Пројекта; коришћење енергије и сировина; генерисање отпада и отпадних материја; утицаје на чиниоце животне средине; оцену величине утицаја на животну средину извршену уз помоћ одабраних индикатора и вредновања просторних размера;
- **Поглавље 4.0.** представља приказ разматраних алтернатива и избор варијантног решења које је предмет Студије о процени утицаја на животну средину;
- **Поглавље 5.0.** приказује стање чиниоца животне средине који могу бити изложени утицају услед рада предметног Пројекта;
- **Поглавље 6.0.** описује могуће значајне утицаје Пројекта на животну средину;
- **Поглавље 7.0.** приказује могуће удесне ситуације током реализације и редовног рада планираног Пројекта;
- **Поглавље 8.0.** представља мере заштите животне средине које морају бити испоштоване како би се сви значајни, потенцијални негативни, утицају минимизирали и свели у законом прихватљиве границе;
- **Поглавље 9.0.** представља планирани еколошки мониторинг, односно праћење стања животне средине;
- **Поглавље 10.0.** представља нетехнички резиме података;
- **Поглавље 11.0.** садржи приказ података о техничким недостацима или непостојању одређених стручних знања и вештина;
- **Поглавље 12.0.** представља податке о радном тиму који је израдио Студију.

1.2. Методологија израде Студије о процени утицаја на животну средину

Основни методолошки приступ и садржај Студије, дефинисани су Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09) и Правилником о садржини Студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/05).

За процену утицаја на животну средину, коришћене су методе дате у препорукама и упутствима Светске здравствене организације (WHO), Европске фондације за хемијско инжењерство (EFCE), Агенције за заштиту животне средине USA (EPA-USA) и Међународне организације за рад (ILO):

- Environmental Impact Assessment of Urban Development Project, Guidelines and Recommendation, WHO, 1995;
- The Risk Assessment Guidelines, EPA Washington DC, 1986;
- Environmental Impact Assessment, McGraw-Hill International edition, Sigapores, 1996;

- Major Hazard Control, WHO, Geneva, 1990;
- Методе за анализу хазарда, Техничко упутство за контролу хазарда, Међународна организација за рад (ILO), Женева, 1990;
- Методе за анализу ризика, Европска фондација за хемијско инжењерство (EFCE) Rugby, England, 1985;
- Методе за анализу хазарда, Техничко упутство за управљање акцидентима, Washington, USA-EPA, 1989;
- Environmental, Health, and Safety (EHS) Guidelines, Међународна финансијска организација (IFC), 2007.

Истраживања су обухватила квантитативну и квалитативну анализу пројектне документације у погледу примењених мера заштите животне и радне средине, избора технолошких и других решења у функцији заштите животне средине, карактеристике локације, постојеће стање животне средине на локацији и окружењу, могуће утицаје активности на животну средину у току реализације, редовног рада, за случај удеса и за случај и одлуку о престанку рада Пројекта.

На основу извршене процене предложене су мере у циљу превенције, спречавања, смањења и отклањања сваког значајнијег утицаја на животну средину у зони марине и плаже. Да би се обезбедио потребан баланс између постојећих и планираних објеката и активности и стања животне средине израђен је програм праћења утицаја на животну средину.

Мере заштите животне средине и мониторинг прописани Студијом, након добијања сагласности на исту, представљају услове који се морају испоштовати при изради пројекта за извођење радова, током реализације и извођења радова и реализовати током редовног рада планираног Пројекта.

1.3. Основни подаци о Носиоцу Пројекта

Основни подаци о Носиоцу Пројекта приказани су у Табели бр. 1.

Табела бр. 1. Информације о Носиоцу Пројекта

Пун назив Носиоца Пројекта	ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНА ГОЛУБАЦ
Адреса	Ул. Цара Лазара бр. 15
Телефон	+381 12 250 130
E-mail:	office@golubac.org.rs
web адреса:	www.golubac.org.rs

1.4. Законска регулатива коришћена при изради Студије о процени утицаја на животну средину

За израду Студије о процени утицаја, тумачење резултата, предлагање мера заштите и мониторинга животне средине коришћена је и поштована следећа законска регулатива:

- Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о заштити природе („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10-испр. и 14/16);
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 (УС), 24/11, 121/12, 42/13 (УС), 50/13 (УС), 98/13 (УС), 132/14 и 145/14);
- Закон о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Сл. гласник РС”, бр. 73/10, 121/12 и 18/15, 96/15 (др. закон), 92/16, 104/16 (др. закон));
- Закон о водама („Сл. гласник РС”, број 30/10, 93/12 и 101/16);
- Закон о режиму вода („Сл. гласник РС”, бр. 59/98, 01/05 (др. закон));
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10 и 14/16);
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр. 36/09);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр.36/09 и 10/13);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС” бр. 111/09 и 20/15);
- Закон о хемикалијама („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12 и 25/15);
- Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл. гласник РС”, бр. 101/05 и 91/15);
- Закон о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 92/11 и 93/12);
- Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08);
- Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС” бр. 102/10),
- Уредба о режимима заштите („Сл. гласник РС”, бр. 31/12);
- Уредба о класификацији вода („Сл. гласник РС”, бр. 5/68);
- Уредба о категоризацији водотока („Сл. гласник РС”, бр. 5/68);
- Уредба о утврђивању програма управљања водама у 2011. години („Сл. гласник РС”, бр. 20/11);

- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 01/16);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС” бр. 50/12);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14);
- Уредба о утврђивању Годишњег програма мониторинга статуса вода за 2016. годину („Сл. гласник РС”, бр. 36/16);
- Уредба о условима за пловидбу и правилима пловидбе на унутрашњим водама („Сл. гласник РС”, бр. 96/14);
- Уредба о висини накнада за воде за 2017. годину („Сл. гласник”, БР. 36/17);
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС” бр. 11/10, 75/10 и 63/13);
- Уредба о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 75/10);
- Уредба о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл. гласник РС”, БР. 88/10);
- Уредба о одлагању отпада на депоније („Сл. гласник РС”, бр. 92/10);
- Правилник о садржини студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 69/05);
- Правилник о националној листи индикатора заштите животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 37/11);
- Правилник о садржају и начину вођења регистра заштићених природних добара („Сл. гласник РС”, бр. 81/10);
- Правилник о заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС”, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16);
- Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Сл. гласник РС”, бр. 35/10);
- Правилник о одштетном ценовнику за утврђивање висине накнаде штете проузроковане недозвољеном радњом у односу на строго заштићене и заштићене дивље врсте („Сл. гласник РС”, број 37/10);
- Правилник о усклађеним износима накнаде за загађивање животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 44/16);
- Правилник о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина („Сл. гласник РС”, бр. 56/11);
- Правилник о техничким правилима за статутарну сертификацију бродова унутрашње пловидбе (Сл. гласник СРС”, бр. 30/15);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 74/11);
- Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС”, бр. 31/82);
- Правилник о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода („Сл. гласник СРС”, бр. 47/83 и 13/84 - испр.)

- Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима (Сл. гласник РС", бр. 33/16);
- Правилник о компензацијским мерама („Сл. гласник РС", бр. 20/10);
- Правилник о условима за обављање спортске делатности („Сл. гласник РС", бр. 63/13);
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС", бр. 56/10);
- Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл.гласник РС", бр. 98/10);
- Правилник о усклађеним износима подстицајних средстава за поновну употребу, рециклажу и коришћење одређених врста отпада („Сл. гласник РС", бр. 44/16);
- Правилник о усклађеним износима накнаде за управљање посебним токовима отпада („Сл. гласник РС", бр. 44/16);
- Правилник о начину нумерисања, скраћеницама и симболима на којима се заснива систем идентификације и означавања амбалажних материјала („Сл. гласник РС", бр. 70/09);
- Правилник о годишњој количини амбалажног отпада по врстама за које се обавезно обезбеђује простор за преузимање, сакупљање, разврставање и привремено складиштење („Сл. гласник РС", бр. 70/09);
- Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Сл. гласник РС", бр. 71/10);
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС", бр. 72/10);
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС", бр. 23/94);
- Правилник о садржини Политике превенције удеса и садржина и методологија израде Извештаја о безбедности и Плана заштите од удеса („Сл. гласник РС", бр. 41/10);
- Национална стратегија одрживог развоја коришћења природних ресурса и добара („Сл. гласник РС", бр. 33/12)
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године;
- Стратегија развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године;
- Стратегија управљања отпадом за период од 2010. до 2019. године;
- Стратегија заштите од пожара за период од 2012. до 2017. године.

1.5. Остала документација од значаја за Пројекат

За израду Студије о процени утицаја планираног Пројекта на животну средину, коришћена је следећа документација коришћена документација:

- Решење о потреби процене утицаја и одређивања обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину бр. 353-02-00877/215-16 од 09.10.2015. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине;
- Копија плана парцеле R=1:2500;
- Информација о локацији ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;



- Локацијски услови ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 350-02-02344/2016-14 од 03.02.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Решење о издавању водних услова бр. 325-05-01034/2016-07 од 31.08.2016. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине; Републичка дирекција за воде;
- Обавештење о правоснажном важећем Решењу о издавању водних услова бр. 325-05-60/2017-07 од 18.01.2017. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине; Републичка дирекција за воде;
- Решење бр. 342-21-15/17 од 24.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за водни саобраћај и безбедност пловидбе; Лучка капетанија Велико Градиште;
- Обавештење ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 20/5 од 12.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре; Дирекција за водне путеве;
- Обавештење ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 11/9-1 од 25.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре; Дирекција за водне путеве;
- Обавештење бр. 350-7/2017-2 од 12.01.2017. године; Агенција за управљање лукама;
- Решење 03 бр. 019-29/2 од 31.01.2017. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Услови бр. 16/2-2017 од 18.01.2017. године, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево;
- Издавање техничких, локацијских услова, пројектовање, изградњу у односу на водоводну и канализациону мрежу и прикључење на присутну сервисну саобраћајницу и предузимање мера техничке заштите при изградњи комплекса марине и плаже ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 02-1/2017 од 29.12.2016 године, Комунално јавно предузеће Голубац;
- Услови за пројектовање и прикључење бр. 8B0.0.0.-Д.11.02-6745/2 од 01.02.2017. године, ЕПС дистрибуција;
- Допис бр. ROP-MSGI/33850-LOC-1-HPAP-9/2017 од 16.01.2017. године, Јавно предузеће путеви Србије;
- Одговор на захтев ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 11358/2-2017 од 18.01.2017. године., Телеком Србија;
- Одговор на захтев 09/25/2 бр. 217-419/17-1 од 24.01.2017. године, Министарство унутрашњих послова сектор за ванредне ситуације; Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу; Одсек за превентивну заштиту;
- Уверење ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 952-04-59/2016 од 28.12.2016. године, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности;
- Допуна ИДР - Идејног решења објекта у комплексу марине и плаже у Голупцу у делу прикључења на електроенергетску мрежу бр. 5/17-001 од 13.01.2017. године, АРХИПЛАН Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг Аранђеловац;
- Главна свеска техничке документације, бр. 2017/5-1 од 24.05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Пројекат архитектуре, бр. 2017/5-1 од 24.05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Пројекат конструкције, бр. 2017/5-2/2 од 05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Пројекат саобраћајница, бр. 2017/5-2/2 од 05.2017. године, CPM consulting doo Мекензијева 23, 11000 Београд;

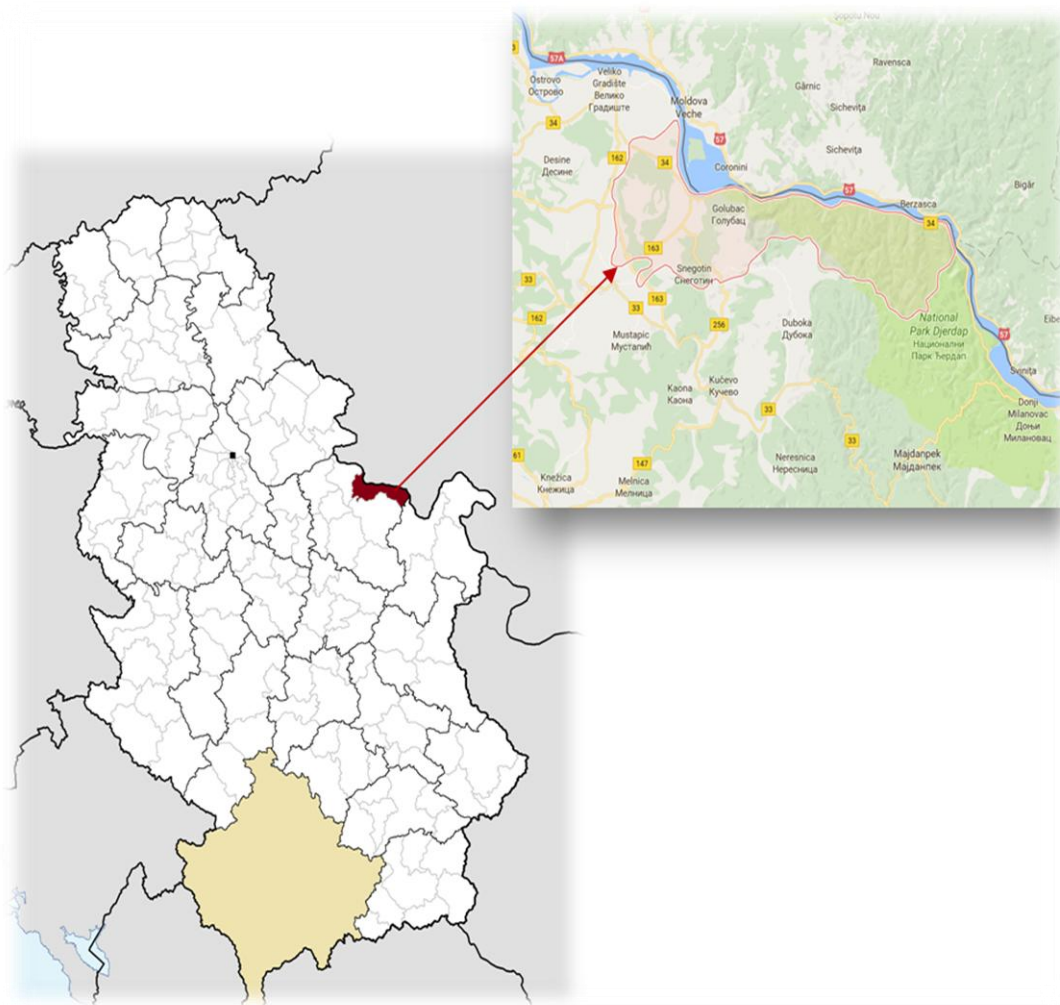


- Пројекат конструкције управног објекта марине, бр. 2017/5-2/3 од 05.2017. године, СРМ consulting doo Мекензијева 23, 11000 Београд;
- Пројекат хидротехничких инсталација, од 05.2017. године, СРМ consulting doo Мекензијева 23, 11000 Београд;
- Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 2017/5-1 од 24.05.2017. године, СРМ consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Идејни Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, бр. 2017-PR-BG-160 од 05.2017. године, Balkans Security Services d.o.o., Булевар Војводе Мишића 37, 11040 Београд;
- Пројекат машинских инсталација, бр. 2017/5-6 од 24.05.2017. године, СРМ consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Елаборат заштите од пожара, бр. 2017/5-Е од 05.2017. године, СРМ consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Идејно решење управног објекта марине и пратећих садржаја у функцији плаже, чији је пројектант Маја Стошић, дипл. инж. арх. („АРХИПЛАН” д.о.о. Аранђеловац);
- Урбанистички пројекат за комплекс марине и плаже у Голупцу, Архиплан д.о.о. Аранђеловац, (Потврда бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2015. године);
- Просторни план подручја посебне намене међународног пловног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII), („Сл. гласник РС”, бр. 14/15);
- Просторни план општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр.3/11);
- План генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13);

2.0. Опис локације на којој се планира извођење Пројекта

Предмет Студија о процени утицаја на животну средину је Пројекат-реконструкције и доградње марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац.

Подручје општине Голубац налази се у североисточном делу централне Србије, на територији Браничевског управног округа, 44°36' и 44°45' северне географске ширине и 21°30' и 44°00' источне географске дужине. Општина Голубац, са 24 насеља и 368 km² површине, простире се на ободним деловима Панонског басена (Слика бр. 1). Део насеља смештен је у долини Пека, део у брдско планинском подручју, а део у приобаљу Дунава, који у дужини од 54 km протиче северном границом општине. Трећина територије општине Голубац налази се у границама Националног парка Ђердап. Северна граница општине је река Дунав (уједно и државна граница са Румунијом). Са западне стране граничи се са општином Велико Градиште а са јужне је општина Кучево. Територију општине пресецају паралелно по дужини, река Пек и две значајне саобраћајнице: државни пут првог реда Пожаревац-Мајданпек-Неготин и железничка пруга Београд-Пожаревац-Мајданпек-Зајечар.



Слика бр. 1. Приказ диспозиције општине Голубац на карти Р. Србије

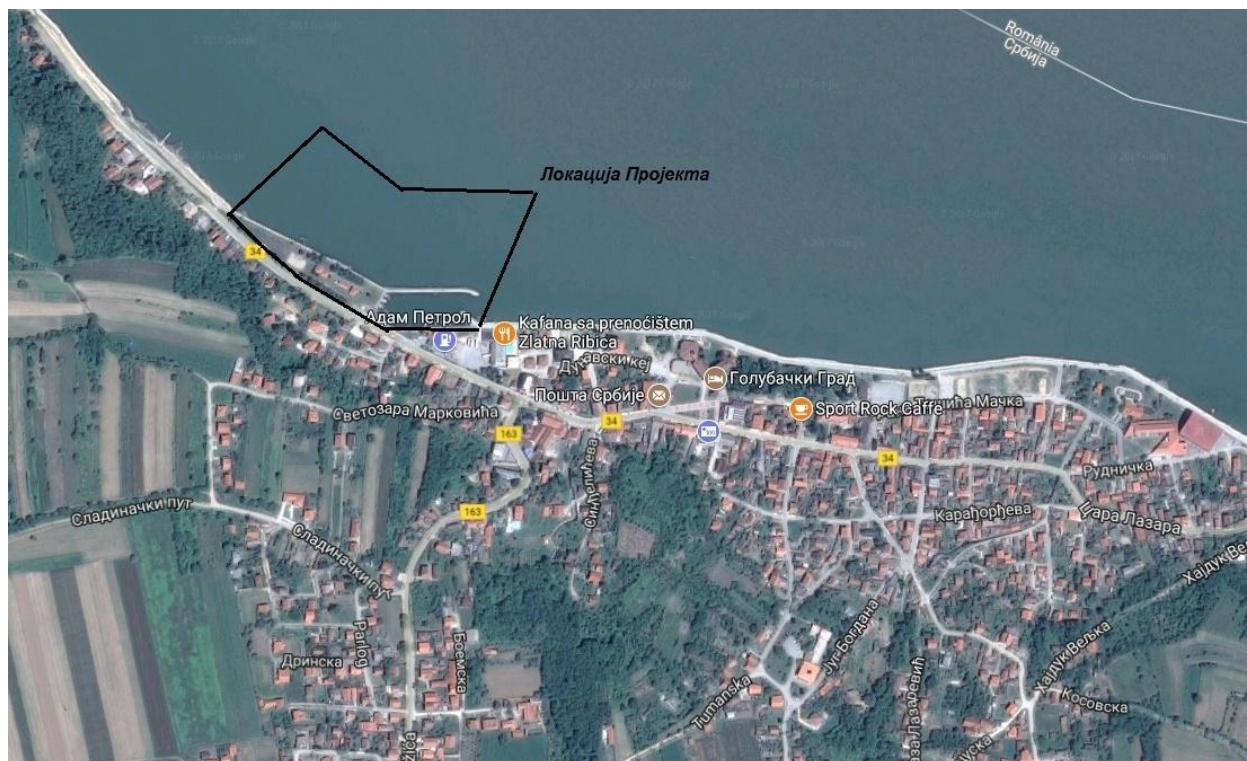
Макролокацијски посматрано, предметна локација (Слика бр. 2), на којој се планира реализација Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже је на територији општине Голубац, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац. Комплекс марине и плаже, за које је планирана реконструкција и доградња, заузима површину око 0,83 ха на копну/приобаљу и 2,67 ха у акваторији Дунава, односно укупно 3,47 ха. Просторно положајно, локација се налази у обухвату Просторног плана општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 3/11) и Плану генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13).



Слика 2. Диспозиција локације у односу на шире окружење

Микролокацијски посматрано, непосредно окружење локације чине:

- северно и североисточно, непосредно уз саму локацију и чини њен део, је форланд реке Дунав;
- јужно, непосредно уз границу локације се налази станица за снабдевање горивом, а на удаљености од око 50 m је зона становања (становање ниских густина);
- југоисточно од локације на удаљености од око 100 m, налази се зона ниских густина становања;
- југозападно од локације на удаљености од око 20 m, налази се приступна саобраћајница, улица Цара Душана, а на удаљености од око 100 m је зона становања (становање ниских густина);
- западно од локације се налази пољопривредно земљиште и фрагментисани шумски комплекси, на удаљености од око 200 m.



Слика 3. Микролокацијски приказ локације Пројекта

Према Плану генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13), предметна локација припада „Зони приобаља са Марином”, у оквиру које се може планирати марина и градска плажа, а у склопу овог простора се може обезбедити и развој једриличарског клуба.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода утврђено је да се предметне парцеле не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Према Уредби о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10) предметна локација планираног Пројекта припада подручју националне еколошке мреже „Ђердап”, односно међународно и национално значајном подручју за птице (IBA „Ђердап”), Решење Завода за заштиту природе Србије бр. 03 бр. 019-29/2 од 31.01.2017. године.

На предметној локацији планираног пројекта нема утврђених непокретних културних добара, Услови Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево бр. 16/2-2017 од 18.01.2017 године.

На локацији и непосредном окружењу, увидом на терену и према подацима из доступне документације, не постоје заштићена природна и културна добра, као ни евидентирана добра за заштиту. Ако у току радова на реализацији Пројекта, Носилац Пројекта наиђе на археолошке остатке, дужан је да обустави радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе.

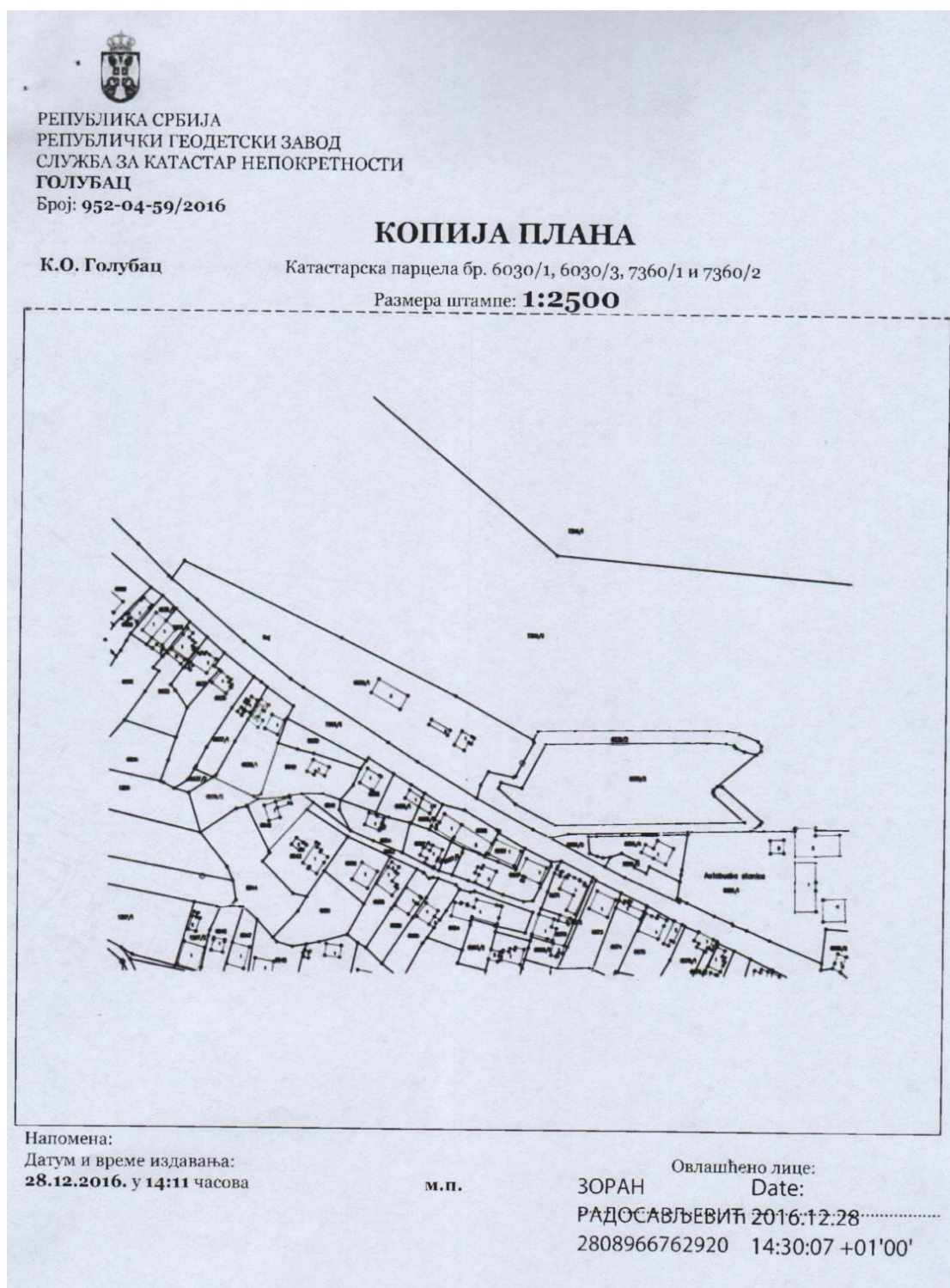
Вредновањем простора, са аспекта положаја осетљивих објеката и медијума животне средине, може се закључити да је планирани Пројекат на предметној локацији прихватљив и еколошки одржив уз примену пројектованих мера заштите животне средине.

Анализом повредивости простора и намена, утврђено је да се локација градске плаже и марине налази у приобаљу и делом у акваторији Дунава, што плански представља комплементарне намене, али реализација, редовни рад и коришћење простора мора бити контролисано уз обавезну примену мера заштите животне средине.

2.1. Копија плана катастарских парцела

Парцеле на којима се планира реализација Пројекта-реконструкције и доградње комплекса марине и плаже су: кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, општина Голубац. Урбанистичким пројектом су дефинисана правила грађења и правила уређења комплекса површине 3,50 ха (око 0,83 ха на копну/приобаљу и 2,67 ха у акваторији Дунава) и то:

- кп. бр. 6030/1 КО Голубац, део кп. бр. 7360/2 КО Голубац, део кп.бр. 7360/3 КО Голубац и део кп. бр. 7363/2 КО Голубац;
- водени (акваторијални) простор марине (делови кп.бр. 7360/1 и 7360/2 КО Голубац), пристан, улазни и излазни део марине, одговарајуће површине према прорачунима и могућностима – од чега површина од око 0,75 ха обухвата постојећу марину;
- део акваторије Дунава, за проширење плаже (део кп.бр. 7360/1 КО Голубац);
- део акваторије Дунава, у зони плаже (део кп.бр. 7360/1 КО Голубац).

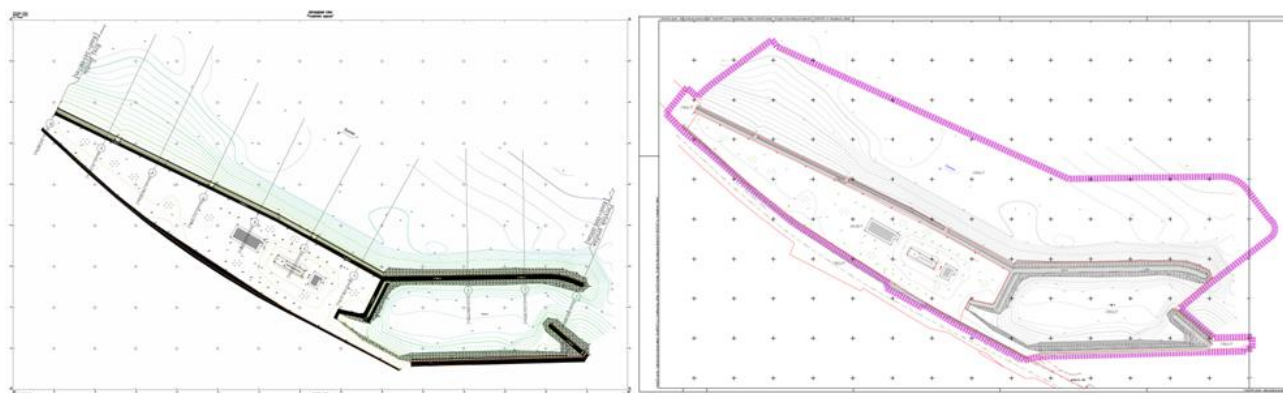


Слика бр. 4. Копија плана катастарских парцела предметног Пројекта

2.2. Катастарско топографски план са приказом површина

Према Плану генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13), предметне парцеле, кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац се налазе се у урбанистичкој зони Ц 2.6, за коју је израђен и потврђен Урбанистички пројекат за комплекс марине и плаже у Голупцу (Потврда Општинске управе општине Голубац, бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2017. године). На кп.бр. 6030/1 КО Голубац је планирана изградња и уређење градске плаже, а на кп.бр. 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац је планирана изградња марине. Урбанистичким пројектом обухваћен је комплекс површине од 3,50 ха (2,67 ха у акваторији Дунава, а 0,83 ха на копну/приобаљу).

Катарстарско топографски план и катастарско топографски план са уцртаном границом обухвата Урбанистичког пројекта, предметног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац је приказан на Слици бр. 5.



Слика. бр. 5. Катастарско топографски план и катастарско топографски план са уцртаном границом обухвата Урбанистичког пројекта

2.3. Намена површина, супраструктура и инфраструктура

У складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13), предметне парцеле Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, налазе се у зони Ц 2, а у целини Ц 2.6 у којој је утврђена намена - приобаље са Марином.

Према Плану генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13), предметна локација припада „Зони приобаља са Марином”, у оквиру које се може планирати марина и градска плажа, а у склопу овог простора се може обезбедити и развој једриличарског клуба.



Граница између две основне рељефне целине је морфолошки изражена раседно-ерозивним одсеком (Риданско-Крепољински расед) који полази нешто источније од Голупца и пружа се према југу-југозападу изван граница општине. Општина Голубац лежи у контактної зони југоисточног ободног дела Панонског басена и Карпатског планинског система. Западни део територије општине је простор сложене географске структуре са деловима долине Пека, Пожеженске пешчаре и побрђем. Источни део чине брдски и планински простори крајњег северозападног дела Карпата у нашој земљи. Највећи део ове крупне тектонске јединице је од зелених шкриљаца, девонског флиша, пермских црвених пешчара, мезозојских кречњака и јурског флиша и представља сложену навлаку великих размера.

У низијско-брдском делу општине се издвајају следећи елементи рељефа:

- алувијалне равни Пека и Дунава;
- зона еолског рељефа јужног дела Пожеженске пешчаре;
- ниска заравњења брда на развођу сливова Пека и Туманске реке;
- благо заталасано дно Голубачко-Житковичке удолине са долинама средњег и доњег дела слива Туманске реке.

У планинском делу општине издвајају се следећи елементи рељефа:

- гребени и уске речне долине сливова Брњице, Добре, Кожице, Чезаве и осталих десних притока Дунава;
- крашки терени Дебелог брда и Великог Клокочара у сливу Туманске реке и клисуром Брњице;
- уводни део Ђердапске клисуре.

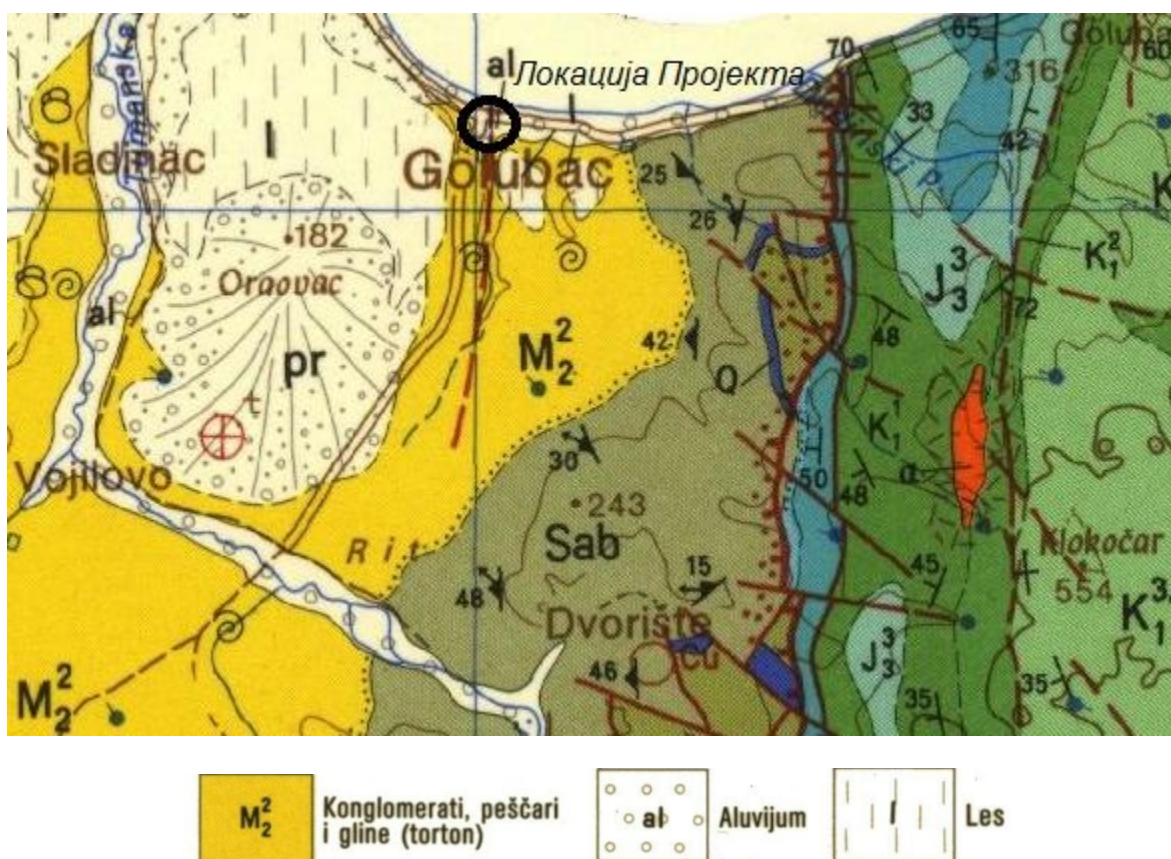
На подручју општине Голубац јављају се нагиби изнад 16 степени са знатним процентуалним учешћем (око 34%) и то само у вишем планинском делу док се највећи део површина са нагибима до 3 степена налази у низијско-брдском делу општине.

2.4.2. Геолошке карактеристике подручја

У геолошком смислу, територија општине Голубац, припада Карпато-балканоидима. Највећи део ове крупне тектонске јединице је од зелених шкриљаца, девонског флиша, пермских црвених пешчара, мезозојских кречњака и јурског флиша и представља сложену навлаку великих размера. Геолошку грађу чине седименти и стене, који су настајали током протерозоица, палеозоица, мезозоица и кенозоика. Највише су распрострањени, у западном делу квартарни и неогени седименти, а у централном и источном палеозојске и мезозојске стене.

На локацији планираног Пројекта, на основу увида у Основну геолошку карту констатовано је да су у посматраном подручју заступљени:

- алувијум-алувијална раван центра Голупца, коју чине прашинасто-песковити и песковито-шљунковити материјали;
- лес, у уском појасу простора, у западном делу подручја;
- конгломерати, пешчари и глине (тортон), у централном, брдском делу подручја.



Слика бр. 7. Приказ геолошких карактеристика

2.4.3. Хидрографске и хидролошке карактеристике простора

Хидрогеолошка својства стена и типови издати су на основу хидродинамичких услова и распрострањења у хоризонталној и вертикалној равни посматрања издвојених литолошких чланова, на посматраној просторној целини развијен је:

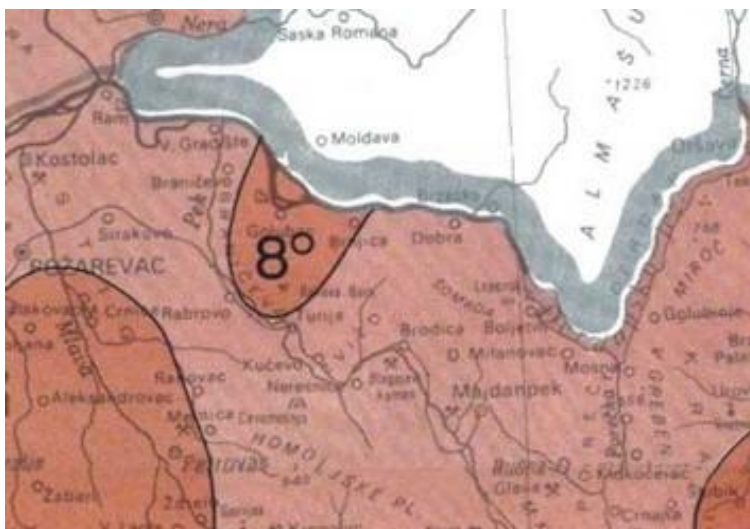
- збијени тип издати у неогеним и квартарним седиментима, гранодиоритском грусу и осулинама;
- пукотински тип издати у палеозојским и мезозојским стенама и гранодиоритима;
- дисолуциони тип издати у мезозојским стенама.

Хидрографску мрежу општине Голубац чине реке: Дунав, Туманска, Брњичка, Чезава, Добранска река и Кожица. У хидролошком смислу, највећи потенцијал подручја представља ток Дунава, који се данас углавном користи као извор енергије. Изградњом ХЕ „Ђердап“, приобални појас Дунава је потопљен, а дуж територије Голупца подигнут је заштитни појас. Остали водотоци су мали или повремени токови, чија корита у току лета сасвим пресуше. Дунавски регион је велики међународни хидролошки басен и еколошки коридор. Ово захтева и регионални приступ очувању природе, просторном планирању и управљању водама. Река Дунав је водоток I реда, сходно Одлуци о утврђивању Пописа вода првог реда („Сл. гласник РС“ бр. 83/10). Према Уредби о категоризацији водотока и Уредби о класификацији водотока („Сл. гласник РС“, бр. 5/68), река Дунав је сврстана у II категорију водотока. Висок водостај Дунава утиче на висок ниво подземних вода, док остали мањи токови, при већим падавинама, прерастају у праве бујице. Ширина речног корита погодује формирању поплавних таласа. Такође, широко водено огледало погодује формирању ледене коре, која, због неповољних низводних услова (улаз у Ђердапску клисуру) може изазвати ледене поплаве. Предметна локација је обухваћена Оперативним

планом одбране од поплава, сектор ДТ2.1 Дунав десна обала код Голупца. Дунав је код Голупца најшири у целом свом току, што је посебно вредно за развој туризма. У овом делу Дунав представља огромну водену површину, погодну за развој различитих активности на води и у њеном приобаљу.

2.4.4. Сеизмолошке карактеристике подручја

Према подацима „Привремене сеизмичке карте СФРЈ” објављене децембра 1982. године од стране Сеизмолошког Завода СР Србије у Београду, подручје општине Голубац се налази у зони до 8° сеизмичког интензитета по скали MCS за повратни период од 100 година (Слика бр. 8).



Слика бр. 8. Сеизмолошка карта

2.5. Подаци о водотоковима и извориштима водоснабдевања

Хидрографију подручја општине Голубац чине водотокови: Дунав – као пловна река међународног значаја, Пек, Бикињска, Туманска, Брњичка, Чезава, Добрињска река, Десна и Лева река, Медовница, Кожица, Мала и Велика Кожица, као притоке Дунава.

Укупна површина коју обухвата ток Дунава у границама општине Голубац износи око 1988 ha. Остали водотокови на подручју општине Голубац заузимају укупну површину од око 128.92 ha.

Према Уредби о категоризацији водотока, и Уредби о класификацији водотока („Сл. гласник СРС”, бр. 5/68), река Дунав је сврстана у II категорију водотока.

Конфигурација терена и велика међусобна удаљеност појединих насеља условљава да се систем водоснабдевања у општини Голубац организује у два облика: за градско насеље Голубац и приградска насеља поред Дунава (Винци, Усије, Радошевац, Сладинац и Војилово), као централни водовод, а за остала насеља у форми сеоских водовода из локалних водозахвата и извора.

Насеље Голубац и гравитирајућа насеља Усије, Радошевац, викенд насеље Винци, Сладинац и Војилово снабдевају се подземном, санитарно исправном водом са изворишта „Винци”. Вода се захвата са 3 бунара од предвиђених 5 и транспортује до црпне станице на изворишту. Црпном станицом се вода, након хлорисања, пумпом капацитета 45l/s и потисним цевоводом без успутне потрошње транспортује до

резервоара „Жути брег” у Радошевцу запремине 600m³, а из њега у сва напред наведена насеља.

Локација планираног Пројекта-марине и плаже је ван зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања и на предметној локацији не постоје изворишта водоснабдевања, те се може закључити да са тог аспекта нема ограничења.

2.6. Приказ климатских карактеристика и метеоролошких показатеља

Микроклиматски услови на локацији су део климатских карактеристика и метеоролошких показатеља шире просторне целине. Поднебље карактерише умерено-континентална клима. Основни метеоролошки показатељи за општину Голубац:

- температура ваздуха - средња годишња температура ваздуха износи 11°C. Јануар је најхладнији месец са просечном температуром од -0.57°C; за температурни режим је карактеристична велика колебљивост минималних и максималних температура; забележен је минимум од -27°C; екстремне вредности максималних температура могу достићи преко 40°C; високе летње температуре ублажава близина Дунава и Ђердапског језера; подаци о дужини трајања периода са средње дневним температурама ваздуха изнад 5°, 10°, 15°C, приказани су у Табели бр. 2.

Табела бр. 2. *Распоред и трајање средњих дневних температура изнад 5°, 10°, 15°C за подручје општине Голубац*

Температура	Месеци		Дана у години
изнад 5°	од 11.03.	до 27.11.	трајање 261 дана
изнад 10°	од 06.04.	до 30.11.	трајање 207 дана
изнад 15°	од 05.05.	до 29.09.	трајање 147 дана

- падавине – најинтензивније су у пролеће, а минималне у јесен и почетком зиме; осматрање падавина обавља се преко равномерно распоређених станица којих има 6, а налазе се на различитим надморским висинама; најниже станице су у Брњици и Добри (на 70 mnm), док су највише на Снеготин (220 mnm) и Раденка (390 mnm); плувиометријски режим је средњеевропски, јер је максимум падавина у пролеће, а минимум у јесен и почетком зиме; делови општине са већом надморском висином добијају већу количину падавина: Снеготин 742 mm/год, Црни Тумански врх и развође између Дунава и Пека изнад 700 mm/год; индекс суше показује степен отицања падавина односно оскудицу или богатство неког предела водом; нарочито је важно уочити његове промене у току године и летњем периоду; средње месечне и годишње количине падавина за насеље Голубац приказане су у Табели бр. 3;

Табела бр. 3. *Средње месечне и годишње падавине у mm за подручје општине Голубац*

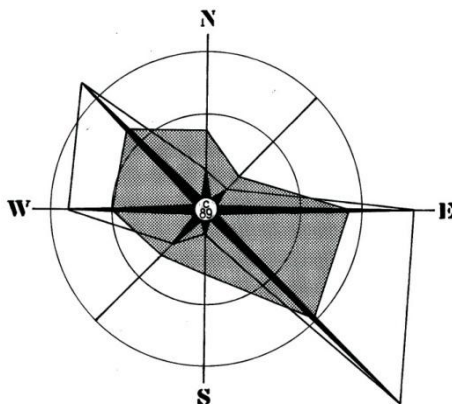
падавине	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год.
Голубац	50	45	39	53	77	86	76	44	54	42	48	62	674

- снежни покривач-највише дана са снегом је у децембру, јануару и фебруару;
- влажност ваздуха-релативна влажност ваздуха највећа је у зимском периоду, а осетно се смањује у пролеће и лето; у летњем периоду се испољава чешће колебање релативне влажности, па је ваздух доста сув што може утицати на биљни и животињски свет; нешто повољније услове у погледу влажности у летњем периоду има приобаље Дунава односно Ђердапског језера, чија велика водена површина повољно делује на влажност ваздуха у малом простору;

- облачност и магловитост—посматрано подручје се налази на западној субпадини Карпата, где преовлађују улазна ваздушна струјања и где је облачност знатно повећана; просечна годишња честина магле је 38.6 дана; максимална годишња честина магле је 85 дана, а минимална 18 дана; највећу месечну честину има новембар са просеком 6,8 дана и максимумом од 25 дана;
- ветровитост—најзначајнија струјања имају ветрови из источног, северозападног и западног правца; специфичну климатску особину представља велика честина дувања кошаве (Табела бр. 4, Слика бр. 8); утицаји кошаве су најизразитији с пролећа и у јесен; кошави, сув ветар југоисточног правца током јесењег и зимског дела године може постићи олујну јачину; са просечном брзином од 25-45 km/h и максималном брзином и до 130 km/h може узроковати пад температуре и до -30°C; осим кошаве, на локацији је значајан и утицај северца који дува током целе године из смера север-северозапад;

Табела бр. 4. Честина ветрова за подручје општине Голубац

Честина ветрова								
N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	C
27	19	179	215	13	32	108	167	335



Слика бр. 9. Ружа ветрова за подручје општине Голубац

2.7. Приказ флоре и фауне и биодиверзитета

Обзиром да се у ширем окружењу налази подручје Националног парка „Ђердап“, треба истаћи да укупна флора и фауна Ђердапа чини главну компоненту биодиверзитета целог подручја и представља највећу природну вредност Националног парка „Ђердап“, од значаја за шире окружење. Климатски услови, специфично земљиште, сложен рељеф и близина Дунава, омогућили су у Ђердапској клисури очување једне од најбогатијих, најсложенијих реликтних вегетација у југоисточној Европи.

Локацију планираног Пројекта, градског насеља Голубац, заузимају екосистеми стално насељене зоне, са зонама објеката јавних намена, као биотоп и биоценоза сачињена од организама адаптираних на антропогене активности. Биоценозу, пре свега, чине рудерална вегетација, парковско зеленило (у малом проценту) и животињске врсте које прате човека, пси, мачке, голубови, вране, глодари. Вегетација у насељеној средини је веома значајан фактор и инструмент за постизање еколошке равнотеже и квалитетне животне средине. Она има велики заштитни биопотенцијал јер са једне стране акумулира

штетне материје из ваздуха (пепео, чађ, прашину, гасове - CO₂, SO₂, NO_x, тешке метале), а истовремено продукује кисеоник, има естетски и здравствено-хигијенски значај и улогу у биоиндикацији загађености замљишта и ваздуха у урбаној средини, као и стања и квалитета животне средине.

Квалитативне и квантитативне промене популација бентосних макроалги и других организама, који су трајно причвршћени на непомичној подлози, су од битног значаја за утврђивање утицаја промена и трендова квалитета воде на предметном подручју кроз дужи временски период. Бројност и животна кондиција седентарних бентоских организама представљају резултат интегралног утицаја повољних и/или еколошки неповољних чинилаца. У том смислу је познавање екологије макробентоских заједница од великог значаја приликом планирања садржаја у приобаљу, у циљу остварења услова за одрживи развој и очувања биодиверзитета. Идентификација и квалитативна оцена стања животних заједница речног дна (бентосне заједнице) углавном се утврђује анализом састава, бројности и покривности непомичних макроалги, цветница и седентарних бескичмењака. Макрозообентос, заједница организама фауне дна има велику улогу у екосистему Дунава, јер интегрише физичко-хемијске промене у акватичном станишту са последицама таквих промена по заједнице акватичних организама. Сем што је изузетно важна као трофичка основа еколошки најшире групе бентофагних врста риба у слатководним екосистемима, бентофауна је од изузетног значаја и као објект биомониторинга ради оцене квалитета копнених вода, посебно текућица. Резултати истраживања хидробиоценозе која су спроведена у сектору Дунава кроз Национални парк Ђердап у периоду пре 20 и 40 година се у великој мери разликују од резултата истраживања спроведених у периоду од 2000. до 2003. године. Поређењем резултата констатоване су значајне промене у структури целокупне хидробиоценозе. У насељу фауне дна из групе мекушаца и амфиподних ракова запажају се крупне промене које се огледају у доминацији еуривалентних, космополитских и експанзивних врста као што су *Dreissena polymorpha*, *Sphaerium spp*, *Pisidium spp*, *Corophium curvispinum* и *Dicerogammarus haemobaphes*. Са друге стране, запажа се мање и ређе присуство понто-касписких амфипода као што су врсте рода *Pontogammarus* и пужева из групе *Prosobranchia* (*Theodoxus spp*, *Fagotia spp*). У насељу риба потврђују се резултати ранијих истраживања у којима се констатује одсуство или веома ретко (појединачно) присуство врста из породица *Clupeidae* (харинге) и *Acipenseridae* (изузев кечиге - *Acipenser ruthenus*) и све веће присуство алохтоних азијских врста као што су бели и сиви толстолобик, бели амур и посебно, сребрни караш (бабушка), које су се добро прилагодиле условима у Дунаву и врше притисак на аутохтоне врсте, а нарочито Дунавског шарана. Дошло је и до смањења бројности популација врста: *Gymnocephalus baloni*, *G. cernuus*, *Zingel streber*, *Tinca tinca*, док врсте *Carassius carassius*, *Leucaspis delineates*, *Gobio kesleri*, *Chalcarburnus chalcoides*, *Gasterosteus aculeatus*, *Pungitius platygaster* су посебно ретке и могу бити окарактерисане као потенцијално угрожене врсте. Поред конкурентских односа са алохтоним врстама, разлог смањења броја појединих аутохтоних врста риба је и у претераном излову и лошим условима за полагање јаја.

На предметној локацији нису идентификовани представници флоре и фауне, који би били угрожени реализацијом и редовним радом предметног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац.

2.8. Преглед основних карактеристика предела и пејзажа

Предеона анализа представља издвајање и картирање граница предела и његових морфоструктурних јединица и ради се због проучавања карактеристика, дијагнозе, одређивања стања и могућности промене, а у циљу разраде и препорука за оптимално уређење и коришћење предеоних целина.

Пејзажни потенцијал посматраног подручја је изузетно велики, обзиром на близину Дунава и његове карактеристике у овом делу тока. У нивелационом смислу, предметна локација је претежно равна, са просечном котом око 70,60 мпм. На локацији нема природног растиња, изузев травног покривача. Непосредно и шире окружење представља градско насеље општински центар Голубац и насеља Винци, Усје, Радошевац а у залеђу река Дунав, на чијој се десној обали налази комплекс марине и плаже. У непосредном окружењу нема значајнијих парковских површина, линеарног и заштитног зеленила, тако да у окружењу нема пејзажних вредности које би евентуално биле нарушене редовним радом Пројекта.

2.9. Преглед природних и културних добара

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, утврђено је да се предметне парцеле не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Према Уредби о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10) и Решењу Завода за заштиту природе Србије, бр. 03 бр. 019-29/2 од 31.01.2017. године, локација планираног Пројекта припада подручју националне еколошке мреже „Ђердап”, односно међународно и национално значајном подручју за птице (IBA „Ђердап”).

Обавеза Носиоца Пројекта је да ако се у току извођења било каквих земљаних радова на предметној локацији Пројекта - реконструкције и доградње марине и плаже, наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералошко-петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика о томе обавести ресорно Министарство за послове заштите животне средине и предузме и примени све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На локацији планираног Пројекта нема утврђених непокретних културних добара, према Условима Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево бр. 16/2-2017 од 18.01.2017 године.

Ако се у току извођења земљаних радова наиђе на материјалне остатке који указују на постојање културног добра, извођач радова је у обавези да обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузме све мере како се културно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

На основу увида на терену и увида у документацију Завода за заштиту природе Србије и Централног регистра заштићених природних добара, утврђено је да на предметној локацији и у непосредном окружењу нема природних добара у непосредном окружењу предметне локације нема евидентираних осетљивих објеката. Сви осетљиви објекти су на већим удаљеностима од предметне локације и не могу бити угрожени радом предметног Пројекта.

2.10. Демографске карактеристике, густина становања, насељености и концентрације становништва на локацији и непосредном окружењу

Територија општине Голубац се простире на око 368 km², има 24 насеља. Према подацима пописа становништва из 2011. године (Републички завод за статистику) укупан број пописаних лица за градско насеље Голубац је 10.521 (Табела бр. 5).

Демографска кретања на посматраном подручју, током последњих деценија, карактерише: смањење укупног броја становника, пад наталитета, пораст морталитета, концентрација становништва у урбаним срединама и пражњење руралних подручја и изразито демографско старење становништва. Од 24 насеља, колико их има на територији општине Голубац, 22 насеља је погођено депопулацијом, док само 2 насеља имају позитивну стопу раста становништва – Мрчковац и Поникве.

Поред тога што општину карактерише негативан природни прираштај, присутна је и неповољна старосна структура становништва, као и негативна стопа миграције. На основу индикатора демографске старости, становништво општине Голубац сврстава се у 7 стадијум – најдубља демографска старост, док је становништво самог градског насеља у 6 стадијуму – дубока демографска старост. Само значајан пораст наталитета може да заустави процес демографског старења, што уједно представља проблем ширих размера.

Табела бр. 5. Попис становништва, домаћинства и станова у Републици Србији 2011. (Републички завод за статистику)

Насеље	Укупно пописана лица	Укупан број становника	Лица у иностранству	Укупан број домаћинства	Укупан број станова
Голубац	10 521	8 163	2 043	2 801	5 037

Обзиром на карактеристике Пројекта и карактеристике локације, не очекују се значајне промене са аспекта демографских кретања, односно не очекују се значајне демографске промене на локацији, али и зони планираног Пројекта.

Узимајући у обзир све наведене чињенице са аспекта демографских карактеристика, предметни Пројекат представља еколошки прихватљиво и одрживо решење, уз поштовање прописаних услова и мера заштите, минимизирања и спречавања потенцијално значајних штетних утицаја на животну средину и здравље становништва.

Реализација и редовни рад Пројекта неће изазивати расељавање, рушење постојећих објеката нити досељавање новог броја становника. То значи да Пројекат неће имати утицаја на демографију непосредног и ширег окружења. Планирани радови на локацији постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Житковица и релизацији линијске инфраструктуре, привремено, за време извођења радова, ће утицати на повећану концентрацију људи на локацији и траси канализационе мреже. Реализација и редовни рад планираног Пројекта неће утицати на промене традиционалних навика и вредности локалног становништва.

3.0. Опис Пројекта

Подручје предмета Студије о процени утицаја на животну средину Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, општина Голубац је подељено на три функционалне зоне:

- **зона марине и центра за једрење** – је део који се налази на копну/приобаљу, са управном зградом марине (простором за једрилички центар) и паркинг простором, и део у акваторији Дунава;
- **зона градске плаже** – је део који се налази на копну/приобаљу, за смештај неопходних пратећих садржаја у функцији плаже и део акваторије Дунава, од чега је на површини од око 0,44 ха планирано насипања за проширење плаже као функционалне зоне;
- **зона бициклистичко-пешачке стазе** - пролази кроз предметни комплекс целом дужином, уз градску улицу Цара Душана, чија се траса поклапа са трасом државног пута IB реда број 34.

Планирани Пројекат представља изградњу и уређење градске плаже на кп.бр. 6030/1 КО Голубац и изградњу марине на кп.бр. 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац.

Категорија објеката у оквиру комплекса је Г. Класификациони број објеката у оквиру комплекса: 241221, 215130, 215111, 222210, 222330.

У складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац, у комплексу предметног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, планирани су компатибилни спортско-рекреативни објекти и пратећи садржаји.

У зони марине и центра за једрење, планирана је:

- изградња управног објекта марине (са простором за једрилички центар), спратности П+Пк, бруто развијене површине 455 m², са одговарајућим паркинг простором од 11 паркинг места (уз обезбеђивање једног паркинг места за особе са посебним потребама);
- задржавање и реконструкција постојеће марине уз додатно проширење новог валобрана;
- задржавање грађевински квалитетног објекта (хангара за потребе једриличког центра), бруто површине 176,30 m².

У зони градске плаже планирано је:

- насипање дела акваторије, ради формирања простора плаже, на коме није предвиђена изградња објеката, већ уређење и постављање лежаљки и сунцобрана; зона непосредно уз реку (минимално 5 m) треба да буде слободна за кретање, улазак и излазак купача; у односу на норматив 4-8 m² по посетиоцу, оквирни капацитет плаже је 500 посетилаца; због близине марине и ради безбедности купача, део акваторије Дунава који ће купачи користити, мора бити видно ограђен бовама, које су међусобно повезане;
- пратећи садржаји у функцији плаже: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-caffe, бруто површине 30 m², санитарни чвор са кабинама за туширање, бруто површине 29,50 m², пешачке зоне и зеленило.

За реконструкцију постојећег валобрана планирано је:

- продубљивање акваторије Дунава;

- адаптација постојећег валобрана у смислу уређења косина унутар базена и препакивања каменог набачаја (који се расуо);
- реконструкција постојећег валобрана са спољне стране, односно уклањање постојећег набачаја и формирање вертикалног зида, а према увиду у стање постојећег валобрана како би се и са те стране омогућило везивање пловила;
- санација постојећег парпетног армирано-бетонског зида, у мери колико је то неопходно;
- формирање пропуста у постојећем валобрану ради аерације и прострујавање воде.

У границама обухвата Пројекта планирано је минимално 20% зелених површина.

3.1. Приказ претходних и припремних радова за извођење Пројекта

3.1.1. Опис предходних радова на извођењу Пројекта

На предметној локацији, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, општина Голубац, планирано је проширење постојеће марине, изградња објекта управе марине и паркинг простор, као и уређење плаже у приобалном појасу са пратећим садржајима: бициклическа стаза, простор намењен за спорт и рекреацију, простор намењен за игру деце и једриличарски клуб. Поступак претходних активности за реализацију планираних активности, обухвата:

- исходове Информација о локацији;
- исховање услова имаоца јавних овлашћења за израду Урбанистичког пројекта, израда Урбанистичког пројекта за комплекс марине и плаже у Голупцу, Архиплан д.о.о. Аранђеловац, мај 2015; јавно оглашавање и потврђивање УП-а;
- допуна ИДР - Идејног решења објекта у комплексу марине и плаже у Голупцу у делу прикључења на електроенергетску мрежу бр. 5/17-001 од 13.01.2017. године, Архиплан д.о.о. Аранђеловац;
- израду Главне свеске Идејног решења, СРМ consulting доо Београд (Врачар), Анастаса Јовановића: Пројекат архитектуре Идејног решења, Пројекта конструкције Идејног решења, Пројекта саобраћајнице Идејног решења, Пројекта конструкције управног објекта марине Идејног решења, Пројекта хидротехничких инсталација Идејног решења, Пројекта електроенергетских инсталација Идејног решења, Идејног Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација, Balkans Security Services d.o.o., Булевар Војводе Мишића 37, Пројекта машинских инсталација Идејног решења, СРМ consulting доо Београд (Врачар), Анастаса Јовановића.

На основу Плана генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр.6/13), Урбанистичког пројекта за комплекс марине и плаже у Голупцу, (Потврда бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2015. године) и Идејног решења, исходовани су **Локацијски услови**, ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016, бр. 350-02-02344/2016-14 од 03.02.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

- У складу са Локацијским условима ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016, бр. 350-02-02344/2016-14 од 03.02.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и условима имаоца јавних овлашћења (Водни услови, Наутички услови, услови са аспекта водног саобраћаја, услови Регионалног завода за заштиту споменика културе културе Смедерево, услови Завода за заштиту природе, услови заштите од пожара, обавештење од Агенције за управљање лукама, одговор на захтев за издавање услова ЈП Путеви Србије, услови КЈП,

ЕПС, Телеком) израђен је Идејни пројекат, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића (Главна свеска Идејног пројекта-ИДП: Пројекат архитектуре, Пројекат конструкције, Пројекат саобраћајнице, Пројекат конструкције управног објекта марине, Пројекат хидротехничких инсталација, Пројекат електроенергетских инсталација, Идејни Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, Balkans Security Services d.o.o., Булевар Војводе Мишића 37, Пројекат машинских инсталација и Елаборат заштите од пожара ИДП, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића).

3.1.2. Приказ припремних радова

Припремни радови за изградњу објекта марине и плаже и пратеће функционалне инфраструктуре, обухватају:

- припрему терена за ревитализацију и изградњу путне и остале пратеће инфраструктуре;
- припрему терена за изградњу управног објекта марине (са простором за једрилички центар и са одговарајућим паркинг простором од 11 паркинг места);
- припремне радове за реконструкцију постојеће марине уз проширење новог валобрана;
- припремне радове за насипање дела акваторије, ради формирања плаже;
- припремне радове за изградњу пратећих садржаја на плажи: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-caffe, санитарни чвор са кабинама за туширање, пешачке зоне и зеленило, све у складу са Пројектом за грађевинску дозволу, Грађевинском дозволом, Студијом о процени утицаја на животну средину и Потврдом о извођењу радова на Пројектом за извођење.

У фази реализације предметног Пројекта изводиће се, пре свега, рушења објекта и земљани радови на рашчишћавању терена на парцели 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац. Утицаји до којих долази при наведеним операцијама су локални, реверзибилни/иреверзибилни, привремени и престају по завршетку радова. У току редовног рада, уз мере превенције, отклањањања и минимизирања негативних утицаја, неће доћи до значајног угрожавања животне средине предметне зоне.

За потребе реализације планираног Пројекта, потребно је на локацији извршити претходне радове. Обзиром на карактеристике терена, претходни радови ће обухватити земљане радове, уређивање и припрему терена за изградњу. Сав настали шут и вишак земље мора бити са локације уклоњен, према условима надлежног органа и комуналног предузећа. Сви радови на уређивању терена и припреми локације за изградњу су временски и просторно ограничени, престају са завршетком радова на предметној локацији, али не смеју утицати на реку Дунав и животну средину подручја.

3.2. Приказ Пројекта

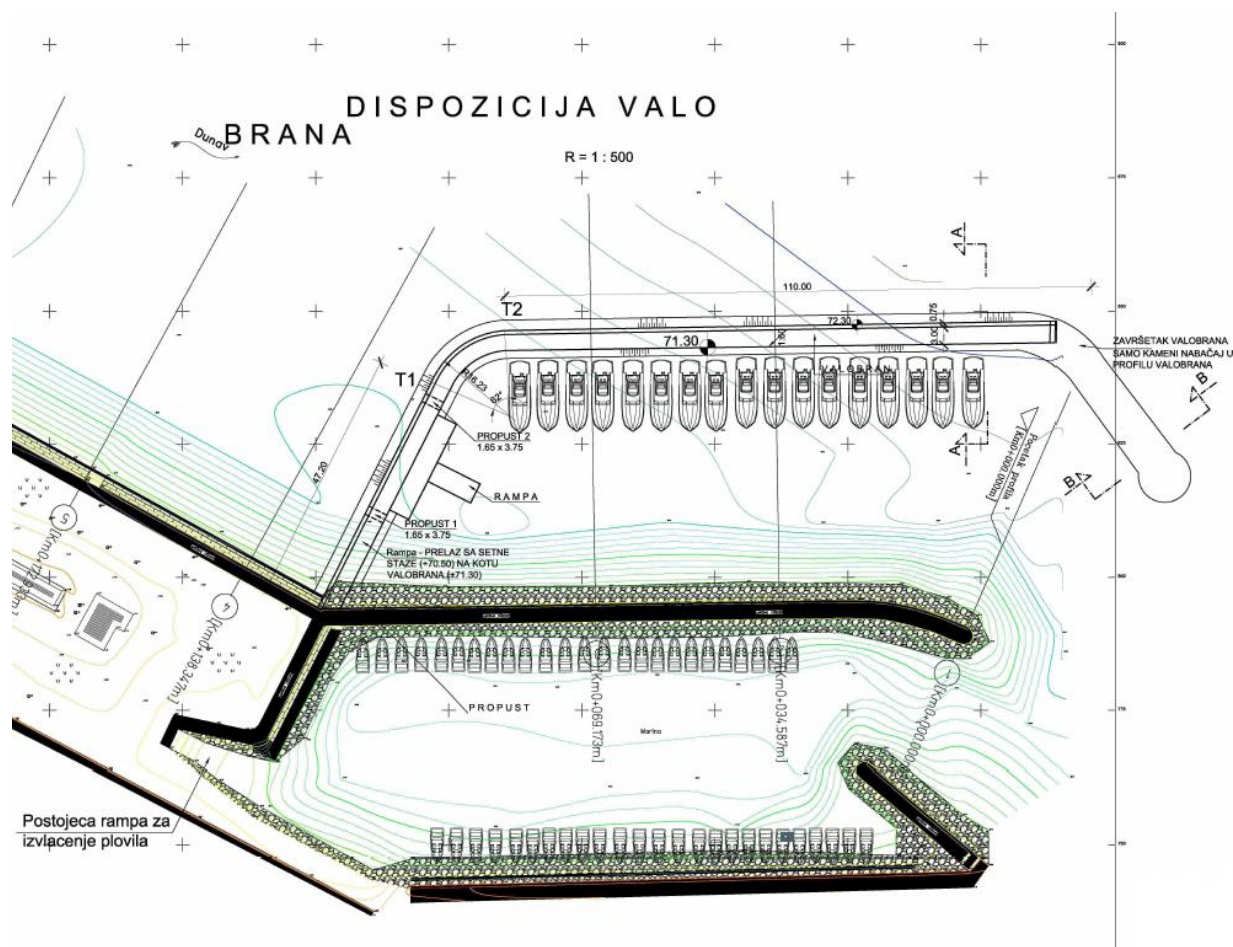
Предметни Пројекат представља реконструкцију и доградњу марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац и чине га три функционалне зоне и то:

- зона марине и центра за једрење;
- зона градске плаже;
- зона бициклистичко-пешачке стазе.

Пројекат је планиран Планом генералне регулације градског насеља Голубац, који и представља плански основ за реализацију.

У зони марине и центра за једрење планирано је:

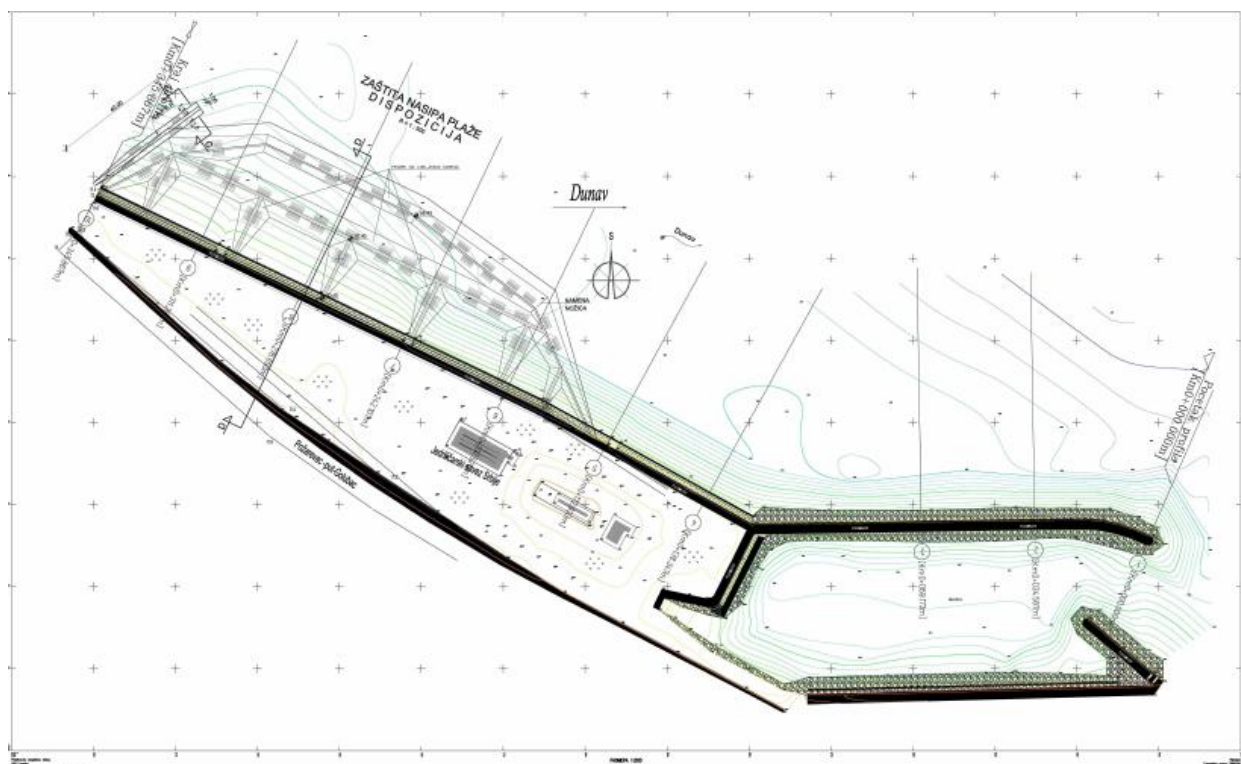
- изградња управног објекта марине (са простором за једрилички центар);
- задржавање и реконструкција постојеће марине уз додато проширење новог валобрана (Слика бр. 10);
- задржавање грађевински квалитетног објекта (хангара за потребе једриличног центра).



Слика бр. 10. Диспозиција планираног валобрана

У зони градске плаже планирано је:

- насипање дела акваторије, ради формирања плаже (Слика бр. 11);
- пратећи садржаји у функцији плаже: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-caffe, санитарни чвор са кабинама за туширање, пешачке зоне и зеленило.



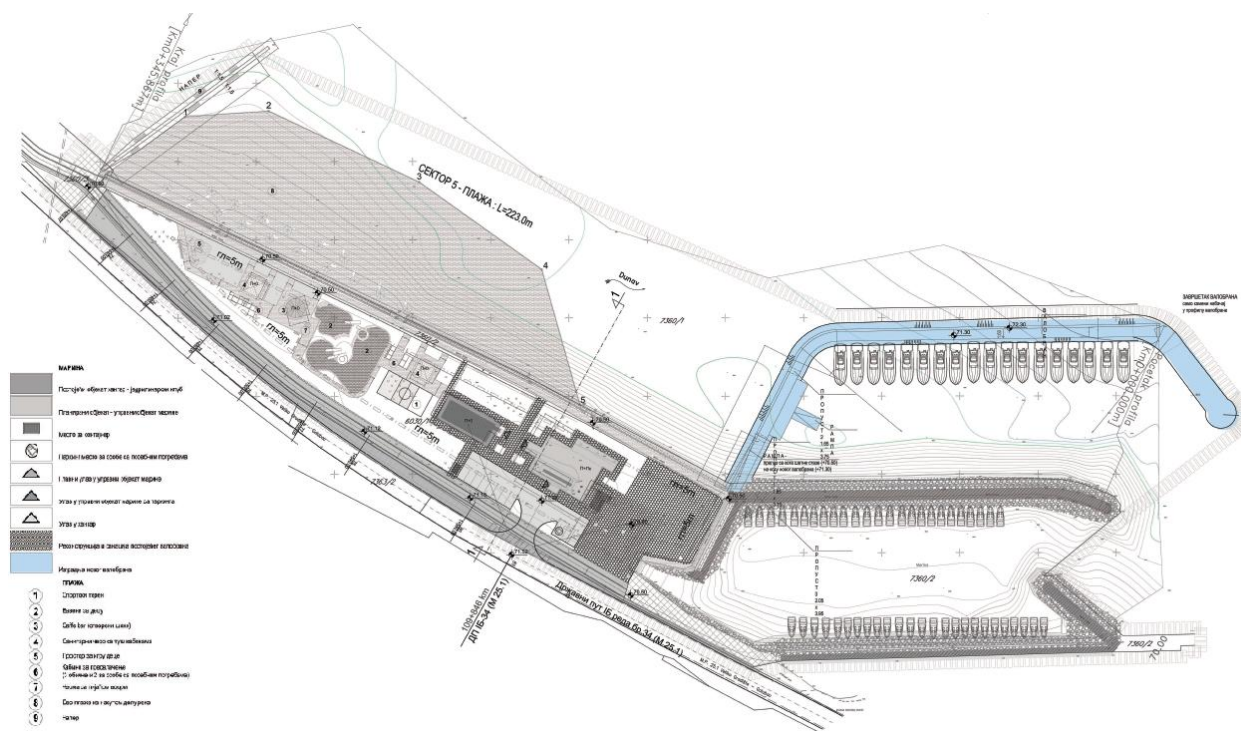
Слика бр. 11. Диспозиција планиране плаже

Зона бициклистичко-пешачке стазе пролази кроз комплекс целом дужином, уз градску улицу Цара Душана, чија се траса поклапа са трасом државног пута IB реда број 34.

3.2.1. Приказ објеката

У складу са Идејним пројектом, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, општина Голубац, у оквиру планираног компелкса предвиђена је изградња следећих објеката (Слика бр. 11):

- валобран са парапетом и пропустима за аерацију базена (реконструкција и санација постојећег и изградња новог валобрана);
- базен (акваторија валобрана);
- рампа за спуштање и извлачење пловила;
- управни објекат марине (објекат I);
- плажа;
- пратећи садржаји у функцији плаже:
 - санитарни чвор са туш кабинама (објекат II-2х),
 - угоститељски објекат Caffe bar-отворени шанк (објекат III).



Слика бр. 12. Диспозиција објекта

- Марина у акваторији Дунава:** постојећи део марине је предмет реконструкције и санације. Идејним пројектом је решен проблем таласа које прихвата новопроектовани спољни валобран. Спољни валобран се везује на почетак постојећег валобрана (рачва), од корена на постојећем шеталишту у дужини 47,2 m, а затим наставља праволинијски паралелно са постојећим валобраном у дужини од око 103 m. Завршни део валобрана је урађен као насип од каменог материјала, у дужини око 37 m. Унутрашња страна оба валобрана намењена је привезу до 100 мањих пловних јединица-чамаца. Парапетни зид је висине 95 cm (кота +72,30 m) у односу на коту круне валобрана (+71,35 m), како би спречило преливање воде од таласа преко валобрана у случају малих, средњих и великих вода. Идејним пројектом је предвиђено да цела завршна плоча (на коти +71,30 m) служи и као шеталиште ширине 3 m, а парапетни зид трапезног пресека, као клупа за намернике и рибаре.
- Валобран:** планира се изградња валобрана дужине око 215 m и ширине у круни око 3,75 m. Предвиђено је да нови валобран буде изграђен као гравитациони насип од каменог материјала кречњачког порекла према пројектној документацији. Постојећа шетна стаза, која је на коти +70,50 mm, преко рампе дужине 20 m, постепено прелази на коту будућег валобрана +71,30 mm. На тај начин савладава се висинска разлика од 80 cm на дужини 20 m, што је успон од постојећег до новог валобрана од 4%. У корену постојећег валобрана планирана је израда пропуста, ради аерације и циркулације воде у постојећој марини. Ради аерације и кретања воде у акваторији марине постављена су два пропуста, димензија отвора 1,65x3,75x12,00 m у кореновом делу валобрана. На шеталишној плочи са унутрашње стране валобрана ка марини, уграђују се алке за привез чамца. Предвиђене су и битве за везивање пловних јединица, носивости 2+5 t на растеру од 10,00 m.
- Базен (акваторија валобрана):** простире се између новопроектованог спољњег валобрана од корена до краја главе и постојећег валобрана захвата зону 110 x48

m, што чини површину од 0,53 ha. Дно акваторије је готово хоризонтално на коти +65,00 m (+66,00 m) у зони новопроектваног валобрана. Материјал је муљевито-песковит који се због споријег тока воде наталожио у целој зони. Пројектом није предвиђено продубљивање базена акваторије, али би пре почетка извођења радова, било пожељно очистити целу зону, како би се очистио муљ и ревитализовало дно.

- **Рампе за спуштање и извлачење пловила:** намена ових рампи је да се реши проблем спуштања и извлачења чамаца и осталих мањих пловила што ефикасније, па су стога проверене и поуздане уз адекватне спољне комуникације. Постојећу рампу треба ревитализовати и прилагодити за употребу. Предвиђена нова рампа се налази на средини, на потезу од корена Т1 новопроектваног валобрана и као таква чини нормалан приступ пловилима у реку. Планира се плато димензија 20x4 m који се наслања на шеталишту стазу, а са платоа би се спуштала рампа димензија око 4x15 m. Намена рампе је да се спусте или извуку из реке мања пловила-чамци.
- **Управни објекат марине (објекат I):** се налази у источном делу предметне парцеле. Укупна дужина износи 28,10 m, укупна ширина износи око 19,30 m, а остварена бруто развијена површина је око 455 m². Паркинг простор је обезбеђен на сопственој парцели и на тај начин је обезбеђено десет паркинг места за путничка возила и једног паркинг места за особе са посебним потребама. Након стварања могућности за изградњу управног објекта марине, предвиђено је њихово уклањање са локације ради постављања објекта управе марине.
- **Плажа:** простор предвиђен за плажу се састоји од средњег и крајњег гребена на котама +70,50 m, односно +68,53 m. Гребени су, у круни ширине 1 m, насути ломљеним каменом гранулације 150÷450 mm, са падом 1:1,50 почев од круне. Н делу од обале до средњег гребена планирани су попречни гребени, такође од ломљеног камена са котом у круни +70,50 m, ширине у круни 1 m са падом косина 1:1,50. Потребна планирана количина ломљеног камена износи око 4300m³. Између обале и средњег гребена, по дну акваторије, се насипа камена дробина, висине слоја око 1 m. Преко овог слоја насипа се природна мешавина шљунка до коте +70,20 m. Завршни слој у дебљини 50 cm чини шљунак гранулације 2÷20 mm. Слично томе, простор од средњег гребена до краја гребена се насипа слојем камене дробине дебљине око 1 m, преко кога иде природна мешавина шљунка.

Пратећи садржаји у функцији плаже:

- **Санитарни чвор са туш кабинама (објекат II),** на делу кп.бр. 6030/1 КО Голубац, планиран је слободностојећи објекат спратности П+0 са улазом са северне стране, према самој градској плажи. На предметној локацији су постављена два објекта, због потребног броја санитарних чворова и туш кабина. Са северне стране се налази улаз, где се са једне стране улази у блок са санитарним чворовима и умиваоничима, а са друге у блок са туш кабинама. Објекти смештени у оквиру ратера 5,0x5,0 m, тако да је дужина једног објекта 5,30 m, ширина 5,30 m, а остварена бруто површина је 29,50 m².
- **Угоститељски објекат Caffe bar-отворени шанк (објекат III),** на делу кп.бр. 6030/1 КО Голубац, планиран је слободностојећи објекат спратности П+0. Објекат је смештен у западном делу предметне парцеле, поред планираног објекта са санитарним чвором и туш кабинама у западном делу локације. Објекат је отвореног типа, у виду отвореног шанка, намењен само за пријем пића и седење уз шанк. Предвиђено је да овај објекат буде у функцији само током летње сезоне. По ободу објекта је формирана клупа од камена, која је намењена за седење посетилаца. Од затворених просторија предвиђене су само две оставе за чување

пића. Планирани објекат је у основи правилан дванестоугао, са оствареном развијеном бруто површином око 30,00 m.

3.2.2. Приказ инфраструктуре

За Пројекат-реконструкције и доградње марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац се планира потпуно инфраструктурно опремање, прикључењем на инфраструктуру Комунално јавног предузећа „Голубац“, ЕПС „Дистрибуције“ и ППТ-а. Реализација прикључака извршиће се у складу са условима:

- КЈП „Голубац“, Услови бр. 02-1/2017 од 29.12.2016. године;
- Оператор дистрибутивног система ЕПС „Дистрибуција“, Услови бр. 8B0.0.0-Д.11.02-6745/2 од 01.02.2017.године, за реализацију прикључка на електродистрибутивну мрежу;
- ППТ, Услови бр. 11358/2-2017 од 18.01.2017.године.

3.2.3. Приказ планираних активности

О технологији рада планираног Пројекта, у правом смислу речи, се не може говорити, обзиром да се ради о реконструкцији и доградњи постојеће марине, уз додатно проширење изградњом новог валобрана са задржавањем хангара за потребе једриличарског центра и планиране плаже. Планирана је:

- изградња управног објекта марине (са простором за једриличарски центар) и одговарајућим паркинг простором од 11 паркинг места (уз обезбеђивање 1 паркинг места за особе са посебним потребама);
- уређење градске плаже насипањем дела акваторије, ради формирања простора плаже, на коме није предвиђена изградња објекта, већ уређење и постављање лежаљки и сунцобрана; зона непосредно уз реку (минимално 5,0 m) треба да буде слободна за кретање, улазак и излазак купача; у односу на норматив 4-8 m² по посетиоцу, оквирни капацитет плаже је око 500 посетилаца; због близине марине и ради безбедности купача, део акваторије Дунава који ће користити купачи, мора бити видно ограђен бовама, које су међусобно повезане;
- пратећи садржаји у функцији плаже: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-сафе, бруто, санитарни чвор са кабинама за туширање, пешачке комуникације и зеленило;
- изградња бициклистичко-пешачке стаже која пролази кроз предметни комплекс целом дужином уз градску улицу Цара Душана.

3.3. Приказ врсте и количине потребне енергије и енергената, воде, сировина, потребног материјала за изградњу

Реализација планираног Пројекта неће захтевати посебно коришћење природних обновљивих, необновљивих (тешко обновљивих) ресурса, ван норми и стандарда предвиђених за морину и плажу и пратеће инфраструктуре. Нема посебних захтева за потрошњом земљишта, водног пре свега, као важног природног ресурса, а намена објекта не захтева посебну потрошњу осталих природних обновљивих и необновљивих ресурса.

У току реализације Пројекта ангажована механизација ће као погонско гориво користити нафтне деривате. С обзиром на обим радова, њихов локални карактер и ограничено трајање, коришћење наведеног ресурса у ове сврхе не представља значајан фактор разматрања. У фази реализације од природних ресурса користе се природни грађевински материјали: камен, шљунак, песак, дробљени камен.

Вода у комплексу морине и плаже ће се користити за санитарне и против пожарне потребе у складу са Условима КЈП „Голубац“, бр. 02-1/2017 од 29.12.2016. године. Воде реке Дунава, у комплексу плаже, користеће се у рекреативне сврхе, у складу са прописаним санитарним и здравствено безбедним условима.

Електрична енергија ће се користити за потребе осветљења комплекса и рада инсталиране опреме, према условима надлежног електродистрибутивног предузећа бр. 8В0.0.0-Д.11.02-6745/2 од 01.02.2017. године.

За предметни Пројекат-морину и плажу у Голупцу нема захтева за коришћењем и потрошњом других природних ресурса. Редовни рад подразумева само употребу електричне енергије и воде. Обзиром да се ради о малим потрошачима (расвета, сигнализација и слично) нема значајне потрошње.

На основу наведених података, може се закључити да предметни Пројекат представља рационално, еколошки прихватљиво и одрживо решење у функцији спорта и рекреације за локалну заједницу и остале кориснике без значајних и прекомерних захтева за потрошњом природних необновљивих ресурса и енергије.

Носилац Пројекта је дужан да поштује прописане урбанистичке параметре, прописан начин уређивања локације (према посебним условима), услове надлежних јавних и комуналних предузећа, односно имаоца јавних овлашћења, као и мере заштите животне средине.

3.4. Приказ емисије у ваздух, испуштање у површинске и подземне водне реципијенте, одлагање на земљиште, буку, вибрације, топлоту и зрачења

У фази реализације планираног Пројекта-реконструкције и доградње комплекса морине и плаже на кп.бр. 6030/1 и деловима 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, неминовно ће доћи до емисије гасова из ангажоване механизације у поступку уређивања терена и изградње објеката. Количине и концентрације загађујућих материја неће представљати претњу по квалитет животне средине, односно ваздуха, земљишта, површинских и подземних вода, обзиром да су сви радови временски и просторно ограничени и престају по завршетку радова.

У фази редовног рада Пројекта, негативни утицаји на ваздух су могући у зони морине, услед емисије из дизел мотора пловила. Сагоревањем фосилних горива у бродским дизел моторима, у ваздух се емитују гасови са ефектом стаклене баште, укључујући угљен диоксид (CO_2), метан (CH_4), азот-субоксид (N_2O), угљен моноксид (CO), оксиде азота (NO_x), испарљива органска једињења (NMVOCs) и сумпор-диоксид (SO_2).

Концентрације наведених загађујућих материја и укупна емисија са пловила зависи од ефикасности мотора, квалитета горива и постојања система и техничких решења за редукцију емисије. У случају високо ефикасних дизел мотора емисија CO₂, CO и угљоводоника је минимална, док емисија NO_x остаје на високом нивоу. Сходно планираном капацитету марине и очекиваних пловила, не очекује се емисија загађујућих материја, односно отпадних гасова изнад ГВИ.

У фази реализације настаје грађевински отпад у виду вишка земље од ископа и грађевинског шута, са којима се мора поступити у складу са законском регулативом и условима надлежног комуналног предузећа. Извесне количине грађевинског материјала песка, шљунка, земље од ископавања доспеваће у Дунав, обзиром да ће се радови изводити у кориту реке и на обали. Рад механизације на подводном делу обале довешће до подизања муља и замуљења воде Дунава у зони плаже и марине. Том приликом доћи ће до промена физичких карактеристика воде, а може доћи и до хемијских промена. Наведени утицаји су привремени, локалног, карактера и престају након завршетка радова. Радови неће довести до опструкције речног (водног) саобраћаја.

У току редовног рада, у комплексу марине се очекује стварање отпада које потиче са пловила. Бродски отпад се може поделити на комунални отпад, неопасан отпад (секундарне сировине: отпадни папир, стакло, пластична и метална амбалажа), опасан отпад, воде од прања, отпадна уља.

Комунални отпад са пловила ће се сакупљати и одлагати у контејнере који се постављају у зони плаже и марине, према партерном решењу, чије пражњење је поверено надлежном комуналном предузећу, односно оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом. Са отпадом који има карактеристике секундарних сировина ће се поступати у складу са са Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр. 98/10), односно, предаваће се овлашћеним оператерима који поседују дозволу за управљање отпадом, уз Документ о кретању отпада.

У складу са Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16), у комплексу марине морају бити постављени уређаји за преузимање отпадних минералних уља, уљних смеша, отпадних вода и других отпадних материја са пловних објеката. Са отпадним уљима треба поступати у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16), Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10) и Правилником о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Сл. гласник РС”, бр. 71/10). Отпадно уље из пловних објеката се црпи пумпама и препумпава у посуде које су погодне за њихово безбедно сакупљање, транспорт (непропусна, некорозивна, са оригиналним затварачем, на бетонској подлози). На посуди, јасно и видљиво, мора бити назначено да се у њој налази опасан отпад. Отпад се предаје оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз Документ о кретању опасног отпада.

На локацији ће се јављати атмосферске воде, од којих ће се чисте са крова објеката одводити на зелене површине комплекса марине, а потенцијално зауљене и загађене, са манипулативних површина и паркинга, ће бити каналисане и системом ригола одведена у сепаратор-таложник уља и масти на претходно третирање, пре упуштања у реципијент. Чишћење таложника-сепаратора масти и уља мора вршити овлашћено предузеће, односно оператер који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада, а у складу са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10). Санитарно-фекалне отпадне воде ће се сакупљати системом интерне канализације и

прикључити на постојећи колектор, у складу са Условима КЈП „Голубац“. Део садржаја на градској плажи ће се прикључити на колектор који је на супротној страни државног пута.

Као последица боравка запослених и корисних услуга плаже и марине, на локацији ће настајати комунални отпад а који ће са локације бити евакуисан преко надлежног јавног комуналног предузећа, односно оператера који поседује дозволу за управљање отпадом. Рециклабилни неопасан отпад (картон, папир, фолија и остали неопасни отпади) ће бити одлаган у обележене судове (контејнер) до уступања овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом на даљи третман.

Уз стриктно поштовање законских прописа, услова и мера превенције, отклањања, минимизирања и свођења у законске оквире, постојећи Пројекат је одржив и еколошки прихватљив за локацију, предметну зону, општину Голубац, али и шире посматрано.

3.5. Приказ технологије третирања (прерада, рециклажа, одлагање) свих врста отпада и отпадних материја

Реализацијом и редовним радом планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, генерисаће се различите врсте и категорије отпада:

- грађевински отпад;
- комунални отпад;
- бродски отпад;
- рециклабилни отпад;
- санитарно - фекалне отпадне воде;
- атмосферске отпадне воде;
- отпад из таложника - сепаратора уља и масти.

Грађевински отпад, настајаће на локацији у току реализације Пројекта у фази рушења објекта, уређивања простора, припремних радова и радова на изградњи планираних објеката и пратећих садржаја марине и градске плаже, као и бициклистичке стазе у обухвату овог Пројекта. Настали отпад-грађевински шут мора бити евакуисан са локације, према условима надлежног комуналног предузећа. Већина ископаног материјала ће се употребити, тако да се не очекује генерисање вишка земље који настаје као последица земљаних и грађевинских радова. Материјали који се уграђују, попут бетона и асфалта, производе се на другој локацији и допремају у потребној количини. На локацији нема вегетације, тако да неће бити значајне количине отпадне биомасе.

Комунални отпад, у току експлоатације марине и градске плаже генерисаће се комунални отпад од запослених, посетиоца и корисника услуга. За одлагање чврстог комуналног отпада предвиђен је један контејнер запремине 2 m³. Поред контејнера, за сакупљање комуналног отпада предвиђен је и довољан број корпи за смеће. Изношење комуналног отпада мора бити контролисано и организовано преко надлежног комуналног предузећа.

Бродски отпад, отпад који настаје у пристаништима и marinaма за бродове и чамце и потиче са пловила. Бродски отпад се може поделити на:

- комунални отпад;
- отпад са карактеристикама секундарних сировина (отпадни папир, стакло, пластична и метална амбалажа);
- опасан отпад;
- воде од прања;
- отпад пореклом од терета који се превози, отпадна уља.

За прикупљање отпадних материја у пристаништима и маринама морају бити постављени уређаји за преузимање отпадних минералних уља, уљних смеша, отпадних вода и других отпадних материја са пловних објеката. Отпадно уље из пловних објеката се црпи пумпама и препумпава у посуде које су погодне за њихово безбедно сакупљање, транспорт (непропусна, некорозивна, са оригиналним затварачем, на бетонској подлози). Тако настали отпад се чува привремено на локацији, до предаје овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање и третман, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.

Према Правилнику о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање научних објеката и стандардима за категоризацију марина („Сл. гласник РС”, бр. 56/11), марине морају бити опремљене уређајима и опремом за заштиту животне средине и то:

- комуналном опремом за одлагање отпада:
 - један контејнер (2 m³) за одлагање чврстог отпада на 50 везова,
 - један контејнер (200 l) за одлагање отпадних уља на 50 везова,
 - могућност пражњења санитарно-фекалних вода са пловила на еколошки начин (уређаји за црпљење, канализација, санитарна септичка јама, систем за пречишћавање),
 - простор за пражњење хемијских тоалета.
- опремом за одржавање акваторије – чамац на моторни погон дужине до 4 m за дневно прикупљање чврстог пливајућег отпада у акваторији марине (исти чамац може да се користи и за постављање пливајућих брана).

Рециклабилни отпад, који се може рециклирати (ПЕТ амбалажа, папир, картон) сакупљаће се на локацији а потом уступити овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом, уз евиденцију и Документ о кретању отпада, , на даље поступање.

Санитарно-фекалне отпадне воде, дуж државног пута IB реда 34 постоји изграђена јавна канализација PVCØ150, а у оквиру границе Пројекта. Све отпадне воде из планираних објеката (управни објекат марине и нови објекат за потребе једриличарског клуба) ће се сакупљати системом унутрашње канализације и прикључити на постојећи колектор. Део садржаја на градској плажи ће се прикључити на колектор на супротној страни државног пута. Због недовољних података о дубини постојеће канализације и у случају да течење не може бити гравитационо, предвидети уградњу фекалних пумпи. Прикључење извршити према условима надлежног комуналног предузећа.

Атмосферске отпадне воде, како на разматраном подручју не постоји изграђена атмосферска канализација, потребно је планирати атмосферску канализацију која треба да омогући одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова објеката и осталих уређених површина унутар подручја Пројекта до реципијента – реке Дунав.

Потенцијално зауљене атмосферске воде - (са паркинга и манипулативних површина), ће бити каналисане и системом ригола одведена у сепаратор-таложник уља и масти на претходно третирање, пре упуштања у реципијент. Обавезна је контрола квалитета пречишћених вода и мерач протока, у складу са Водним условима.

Атмосферска вода, која се слива низ косину државног пута IB реда бр. 34. (М-25.1), биће прихваћена бетонским риголом (који је пројектован у Измени и допуни Главног грађевинског пројекта бициклистичко-пешачке стазе Винци-тврђава Голубачки град, деоница IV, фебруар 2015. година), а затим се зацевљеним пропустом води кроз труп бициклистичке стазе и усмерава на сепаратор уља и масти, пре испуштања у реципијент-реку Дунав.

Отпад (талог) од чишћења сепаратора-таложника масти и уља, који ће настајати повремено на локацији, спада у опасни отпад. Поступање са таквом врстом отпада мора бити сагласно одредбама Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр.92/10). Чишћење таложника-сепаратора масти и уља мора вршити овлашћено предузеће, односно оператер који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз обавезну евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.

Уз стриктно поштовање услова и сагласности надлежних органа, организација и предузећа, законских прописа, пројектованих мера превенције, отклањања, минимизирања и свођења у законске оквири, предметни Пројекат ће бити одржив и еколошки прихватљив за локацију и предметну зону.

3.6. Приказ утицаја Пројекта на животну средину

У току реализације и редовног рада планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, долази до настанка грађевинског, комуналног отпада, талог из сепаратора уља и масти, санитарно-фекалних и атмосферских отпадних вода. Пројектованим и планираним мерама заштите животне средине, нивоом инфраструктурног и комуналног уређења, спречавају се негативни утицаји на животну средину.

За предметни Пројекат није карактеристична емисија светлости, прекомерне топлоте, електромагнетног зрачења, вибрација, радијације, те са тог аспекта нема ризика по животну средину и здравље локалног становништва у окружењу.

Значајнији негативни утицаји на животну средину могу настати само у случају акцидента на локацији: неконтролисаног разливања санитарно-фекалних отпадних вода и зауљаних атмосферских вода, просипања, процуривања и разливања нафтних деривата из транспортних средстава, или у случају пожара.

У циљу превенције, спречавања, смањења, отклањања и минимизирања могућих значајних и штетних утицаја на животну средину, а пре свега на земљиште, површинске и подземне воде и ваздух, овом Студијом су прописане мере заштите и мониторинга животне средине које се морају планирати и спроводити у свим фазама реализације и редовног рада Пројекта као и за случај удесне ситуације на локацији.

4.0. Приказ алтернатива које је Носиоц Пројекта разматрао

Могућност алтернативних решења у избору локације, начина организације и изградње Пројекта су основни постулати у функцији заштите животне средине. Такође, приликом анализе услова и одређивања мера заштите животне средине неопходно је сагледати сва ограничења која доноси Пројекат и локација као и међусобни односи Пројекта и стања животне средине пре изградње Пројекта.

4.1. Алтернативна локација

Алтернативне локације за планирани Пројекат нису разматране, а разлози за избор предложене локације су:

- комплекс марине и плаже је дефинисан просторно-плански и урбанистички (ППО Голубац, ПГР градско насеље Голубац);
- за поступак реализације планираног пројекта израђен је и потврђен Урбанистички пројекат;
- на локацији су већ у функцији објекти и садржаји марине и плаже и планира се унапређење стања, реконструкција постојећих објеката и потпуно инфраструктурно и комунална уређење.

Из свега напред изнетог, може се закључити да анализирана локација планираног Пројекта представља добар избор и најбоље понуђено решење за реализацију планираног Пројекта-реконструкције и изградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац.

4.2. Алтернативе у избору активности, односно методе рада у предметном Пројекту

Активност рада Пројекта је дефинисана пројектном документацијом. Реализација Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже представља пројекат усмерен ка унапређењу и развоју туризма, спорта и рекреације у општини Голубац. По реализацији Пројекта загађивање површинских, подземних вода и земљишта отпадним водама, биће спречено планираним комуналним и инфраструктурним опремањем, што представља значајан позитиван утицај на животну средину и становништво општине Голубац.

4.3. Планови рада и нацрти Пројеката

За планирани Пројекат, у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), је израђен и потврђен Урбанистички пројекат са усвојеним урбанистичким решењем, Идејно решење (као саставни део УП-а), у складу са важећом планском документацијом и условима имаоца јавних овлашћења. Исходовани су Локацијски услови ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016, односно, бр. 350-02-02344/2016-14 од 03.02.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, са дефинисаном динамиком и фазама реализације Пројекта, израђен је Идејни пројекат, у складу са Чланом 133. Законом о планирању и изградњи.

4.4. Врста и избор материјала

Техничка решења и избор материјала за реализацију Пројекта су дефинисана техничком документацијом.

4.5. Функционисање и престанак функционисања

Предметни Пројекат на изабраној локацији функционисаће у складу са наменом простора ПГР градског насеља Голубац. У случају престанка рада комплекса марине и плаже, обавеза Носиоца Пројекта је да са локације уклони све отпадне материје, инсталирану опрему и уређаје и да предметну локацију доведе у првобитно стање, сагласно Закону о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14), Закону о заштити животне средине („Сл.гласник РС,” бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16) и осталим секторским законима.

4.6. Контрола загађења

Предметни Пројекат-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, је усмерен ка унапређењу и развоју туризма и рекреације. Опремање и уређење комплекса је дефинисано пројектном документацијом у складу са свим условима имаоца јавних овлашћења, пре свега Водним условима, у циљу спречавања загађивања реке Дунав, подземних вода и водног земљишта.

5.0. Опис чинилаца животне средине који могу бити угрожени редовним радом Пројекта

Стање животне средине и процена капацитета дата је на основу вредновања простора са аспекта природних карактеристика, створених вредности, услова насталих у простору, као и идентификације потенцијалних извора загађења приобаља Дунава.

Локација планираног Пројекта - реконструкција и доградња марине и плаже, дефинисана је планском документацијом, односно Планом генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13).

Процена стања животне средине даје се на основу природних карактеристика локација и просторне целине којој припада, створених вредности и услова на локацији и окружењу и опсервацијом на терену, уз идентификацију извора загађивања.

На локацији и у непосредном окружењу нема значајних извора загађивања из технолошких процеса, експлоатације природних ресурса и других активности. Такође, на локацији, као и непосредном окружењу, нема заштићених природних и културних добара, археолошких налазишта који би били угрожени радом Пројекта. Локација Пројекта је у приобаљу Дунава и представља компатибилне садржаје у функцији развоја туризма, спорта и рекреације који су планирани и Дунавском стратегијом.

5.1. Утицаји на демографске карактеристике на локацији и окружењу

Реализација планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, неће изазвати промене у демографском простору, у смислу расељавања становништва са локације и досељавања изазваних реализацијом Пројекта. Непосредно окружење представљају комерцијални објекти у функцији туризма и услуга, стамбени објекти јавне намена насеља Голубац. Концентрација корисника услуга на локацији плаже и марине биће у директној зависности годишњег доба, односно од присутног броја купача и туриста.

5.2. Флора и фауна

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе, утврђено је да се предметне парцеле не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Према Уредби о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10) предметна локација припада подручју националне еколошке мреже „Ђердап”, односно међународно и национално значајном подручју за птице (IBA „Ђердап”), Решење Завода за заштиту природе Србије бр. 03 бр. 019-29/2 од 31.01.2017. године.

Локацију планираног Пројекта, градског насеља Голубац, заузимају екосистеми стално насељене зоне са зонама објеката јавних намена, као биотоп и биоценоза сачињена од организама адаптираних на људско присуство и утицаје људских активности.

Употребом природног камена у току реализације планираног Пројекта доћи ће до формирања вештачких површина неприродних и неповољних за перифитон и ихтиофауну. Ископи у водном земљишту изазваће замуљење низводно од локације, али су ограниченог трајања и брзо ће се акватични екосистем вратити у постојеће стање. У сезони највеће експлоатације марине и градске плаже, негативан утицај је могућ на ихтиофауну и водене птице на микролокацијском нивоу, али без значајног утицаја у ширем смислу на цео акватични систем и биодиверзитет са аспекта утицаја на еколошку мрежу.

Уз стриктно поштовање услова и мера заштите природе, реализација и редовни рад Пројекта је могућ и еколошки прихватљив.

5.3. Стање површинских, подземних вода и земљишта

Анализирана локација се налази у грађевинском подручју Плана генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13), у Целини Ц.2, Зони Ц.2.6. Зона приобаља са Марином, у оквиру које се може планирати Марина и Градска Плажа, а припада грађевинском земљишту јавних намена, тако да реализација планираног Пројекта неће изазвати промену намене земљишта. Земљиште на којем се планира реализација Пројекта је у обалском појасу - десна обала Дунава. У нивелационом смислу, предметна локација је претежно равна, са просечном котом око 70,60 mnm. На локацији нема природног растиња, изузев травног покривача. У непосредном окружењу нема значајнијих парковских површина, линеарног и заштитног зеленила. На овом простору и у окружењу нема индустријских и радних комплекса који би имали значајан негативан утицај на животну средину. Локација је опремљена канализационом мрежом и прикључком на јавну градску канализацију, што указује да не постоји опасност од загађења земљишта санитарно-фекалним отпадним водама. Проблематика земљишта у области заштите животне средине, а с обзиром на потребе процене утицаја на животну средину, највише се тичу промена на топологији терена, водних тела и намене или промене коришћења земљишта. Због тога је важно истаћи да предметним парцелама, а имајући у виду планирани Пројекат, припрема терена и изградња објекта и пратећих садржаја, не утичу ни у ком смислу на топологију терена.

На локацији на којој се планира реализација Пројекта - реконструкције и доградње комплекса Марине и Плаже главни водоток је река Дунав са више мањих притока: Пек, Бикињска, Туманска, Брњићка, Чезава, Добрињска река, Десна и Лева река, Медовница, Кожица, Мала и Велика Кожица. Изградњом акумулације ХЕ „Ђердап 1” дошло је до промене природних услова у зони насеља Голубац који се огледају у формирању успора и генералном издизању нивоа подземних вода, уз повећану инфилтрацију вода из Дунава. Предметна локација је обухваћена Оперативним планом одбране од поплава, сектор ДТ2.1 Дунав десна обала код Голупца. У овом делу Дунав представља огромну водену површину, погодну за развој различитих активности на води и у њеном приобаљу.

Обавеза Носиоца Пројекта је да, пре реализације Пројекта, испита квалитет воде и врши редовну контролу.

Применом свих мера превенције, спречавања и отклањања потенцијалних негативних утицаја, мера управљања и поштовања прописаних правила и протокола, спречиће се значајни утицаји и евентуалне негативне последице на земљиште и воде као медијуме животне средине, односно спречиће се ризик од загађивања вода и земљишта.

5.5. Стање ваздуха и стање аерозагађености

На локацији Пројекта-Марине и Плаже не постоје значајни извори загађивања ваздуха. Као мобилни извор аерозагађења идентификован је саобраћај који се одвија градском улицом Цара Душана (чија се траса поклапа са трасом државног пута IB реда број 34. (M-25.1). Саобраћај представља извор емисија продуката потпуног и непотпуног сагоревања горива и мазива. Из мотора са унутрашњим сагоревањем емитују се полутанти NO_x, SO_x, CO, CO₂, CxHy, HCHO, оксиди олова, чађ, чија је концентрација у околини саобраћајнице у директној зависности од интензитета саобраћаја, карактеристика саобраћајнице и абиотичких фактора окружења. Негативни утицаји на ваздух су могући у зони Марине, услед емисије из дизел мотора бродова. Концентрације загађујућих материја и укупна

емисија са пловила зависи од ефикасности мотора, квалитета горива и постојања система и техничких решења за редукцију емисије. Сходно планираном капацитету марине, не очекује се емисија загађујућих материја, односно отпадних гасова изнад ГВИ. Емисије у ваздух се могу очекивати у случају акцидента на локацији, односно у случају пожара.

5.5. Климатски чиниоци и метеоролошки показатељи

Територија градског насеља Голубац одликује се умерено-континенталном климом. На климатске карактеристике Голупца утичу многобројни фактори, међу којима су најзначајнији: географски положај, конфигурација терена, глобално кретање ваздушних маса и близина великих водених токова. Високе летње температуре ублажава близина Дунава и Ђердапског језера. Због тога су нарочито повољни услови за развој климатско-рекреативног туризма, што је једна од компаративних предности насеља Голубац. Детаљан приказ климатских карактеристика дат је у оквиру Поглавља 2.5.

5.6. Намена површина, изграђено земљиште, амбијетане целине, природна и културна добра и археолошка налазишта

У складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 6/13), предметне парцеле (кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац) за Пројекат-реконструкције и доградње марине и плаже се налазе се у зони Ц 2, а у целини Ц 2.6 у којој је утврђена намена - приобаље са Марином. У поступку планирања намене простора већ су узети у обзир сви параметри прописани условима имаоца јавних овлашћења, пре свега услови заштите природе и споменика културе.

На предметним парцелама, које су дефинисане као урбанистичка целина, планирана је изградња и уређење градске плаже (на кп.бр. 6030/1 КО Голубац,) и изградња марине (на кп.бр. 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац), у складу са важећим урбанистичким параметрима за предметну намену.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, утврђено је да се предметне парцеле не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Према Уредби о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС”, бр. 102/10) предметна локација планираног Пројекта припада подручју националне еколошке мреже „Ђердап”, односно међународно и национално значајном подручју за птице (IBA „Ђердап”), Решење Завода за заштиту природе Србије бр. 03 бр. 019-29/2 од 31.01.2017. године.

На предметној локацији планираног Пројекта нема утврђених непокретних културних добара, Услови Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево бр. 16/2-2017 од 18.01.2017 године.

Са аспекта постојеће и планиране намене, односно са аспекта постојећег и планираног начина коришћења земљишта, а према условима важеће планске документације, предметни Пројекат је у сагласности са одредбама планске документације, а намена простора (водно земљиште) је сагласна са наменом земљишта у важећем планском документу, те је стога прихватљив и еколошки одржив, уз поштовање мера заштите животне средине.

5.6. Карактеристике предела и пејзажа

Локација планираног Пројекта, непосредно и шире окружење представља градско насеље општински центар Голубац и насеља Винци, Усје, Радошевац а у залеђу река Дунав, на чијој се десној обали налази комплекс марине и плаже.

Пејзажни потенцијал посматраног подручја је изузетно велики, обзиром на близину Дунава и његове карактеристике у овом делу тока. У нивелационом смислу, предметна локација је претежно равна, са просечном котом око 70,60 mпm. На локацији нема природног растиња, изузев травног покривача.

Планирани Пројекат са пратећим садржајима представља компатибилну намену предеоног окружења и део будућег предела.

У непосредном окружењу нема значајнијих парковских површина, линеарног и заштитног зеленила, тако да у окружењу нема пејзажних вредности које би евентуално биле нарушене реализацијом Пројекта.

5.7. Међусобни однос чинилаца животне средине

При процени могућих утицаја морају се анализирати и вредновати сви краткорочни, локални и реверзибилни утицаји. Такође, обавезна је и процена могућих синергетских утицаја, дугорочних, иреверзибилних, као и утицаја са вероватноћом понављања.

У фази реализације и редовног рада Пројекта-марине и плаже, уз примену свих пројектованих и прописаних мера заштите, може се проценити да предметни Пројекат неће утицати значајно на квалитет животне средине, односно не очекују се кумулативни и синергетски утицаји у предметној просторној целини. На предметној локацији, нису идентификовани показатељи нестабилности терена, појаве клизишта, слегања терена, ерозије. Електромагнетна зрачења, емисија топлоте, светлости и еманација мириса нису карактеристични за предметну делатност.

Планирани Пројекат са садржајима спорта, активне и пасивне рекреације представља унапређење стања и квалитета живота локалног становништва, туриста и свих корисника услуга.

На основу напред изнетог може се закључити да је стање чинилаца животне средине еколошки прихватљиво, а реализација и редовни рад Пројекта, применом мера превенције потенцијално негативних утицаја и управљања простором, неће утицати на угрожавање капацитета животне средине.

6.0. Опис могућих значајних утицаја Пројекта на животну средину

На основу претходно изложене анализе карактеристика планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 и анализе карактеристика локације и окружења, индентификације извора загађивања, процене постојећег стања, карактеристика и специфичности усвојене намене локације, могу се проценити потенцијални значајни утицаји на природу и животну средину. Могуће промене и значајни утицаји на природу и животну средину, односно угрожавање простора од предметног Пројекта се морају разматрати са аспекта:

- потенцијалних утицаја током претходних и припремних радова и током извођења радова на реализацији Пројекта;
- могућих значајних утицаја у току редовног рада Пројекта;
- утицаја у ванредним, односно потенцијалним акцидентним ситуацијама;
- утицаја у случају престанка рада Пројекта.

Такође, утицаји могу бити краткорочни, односно тренутни, могу се периодично или повремено понављати, а могу бити и континуални утицаји на животну средину. Утицаји могу бити кумулативни и синергијски, односно да испуштањем истих или сличних отпадних материја у животну средину, без обзира што се ради о малим количинама, временом доведу до нарушавања стања животне средине, или да додатно повећају количину испуштених штетних материја и тако доведу до прекорачења максималних концентрација полутаната у води, ваздуху, земљишту.

6.1. Могући значајни утицаји на животну средину у току реализације Пројекта

Утицаји на животну средину у фази реализације Пројекта-марине и плаже, јављају се у току припремних радова (уређење терена, земљани радови, радови на уређивању валобрана, дела акваторије Дунава), радова на изградњи објеката и инфраструктуре, (инфраструктурно и комунално опремање локације), монтажи пратеће опреме и уређаја марине, односно радови у процесу привођења простора планираној намени. Сви радови у фази припреме терена и реализацији објеката су просторно и временски ограничени, односно одвијаће се у зони локације марине и плаже. Извођење земљаних и осталих грађевинских радова на локацији, захтевају ангажовање механизације, чији рад изазива емисију полутаната атмосфере, импулсне буке, прашине, генерисање грађевинског отпада и шута и вишкове земље. У случају форсираног рада може се очекивати краткотрајно повећање концентрације полутаната у атмосфери на локацији и непосредном окружењу. Присуство механизације, грађевинског отпада и неуређеност локација, у фази припреме терена и реализације објеката и линијске инфраструктуре, представља вид визуелне деградације простора, који се сагледава са копна и воде. Ипак, обзиром на укупну сагледивост локације, планирани обим и трајање радова, број и тип средстава рада, наведени негативни утицаји неће изазвати значајне последице по животну средину, односно сви негативни утицаји на локацији и непосредном окружењу престају по завршетку радова, без вероватноће понављања, а пејзажним и урбанистичко-архитектонским решењем значајно се унапређују визуелни елементи локације и предела.

Бука, на градилишту и у непосредном окружењу, јавља се као последица радова на уређивању локације за изградњу објеката марине и плаже. Најнеповољнији ефекти су директно на градилишту, као последица рада грађевинских машина и моторних возила. Не очекује се прекорачење граничних вредности буке у зони становања, због удаљења и ефеката заштите природних елемената. Носилац Пројекта је дужан да, у фази реализације, користи исправну механизацију, чиме ће потенцијални утицаји на животну средину бити спречени и сведени у прихватљиве границе.

У току реализације Пројекта, бука се јавља у постројењу као последица рада механизације и ангажованих средстава. Обзиром на просторно-положајне карактеристике планираног Пројекта и карактер емисије буке и вибрација, не очекује се значајно повећање нивоа буке и вибрација, нити прекорачење прописаних граничних вредности на локацији и зонама утицаја.

Акцидентне (удесне) ситуације, мањег обима и размере, на локацији могуће су у току претходних радова на уређивању локације и током изградње објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре, у случају хазардног просипања или случајног процуривања нафтних деривата из ангажоване механизације и средстава рада. Такав акцидент захтева хитно обустављање радова, санацију и поступање са тако насталим отпадом (који има карактер опасног отпада) према одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10), односно предаје се овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање, уз Документ о кретању опасног отпада. На градилишту, у обележеном простору, мора бити постављена посуда са сорбентом (песак, зеолит) и обележена посуда (непропусна са поклопцем) за поступање у случају наведеног акцидента.

Реализација Пројекта-марине и плаже, ће се одвијати уз поштовање услова и сагласности имаоца јавних овлашћења, према пројектној документацији и уз поштовање норми и стандарда предметне делатности, законске регулативе, обавезан надзор и реализацију пројектованих мера заштите, како би се сви значајни утицаји свели на реверзибилне, локалне и малог импакта на животну средину.

6.2. Могући утицаји на животну средину за време редовног рада Пројекта

Редовни рад Пројекта-марине и плаже са пратећим објектима подручју доприноси општем развоју и унапређењу туризма и рекреације, односно подизању општег стандарда подручја.

У току редовног рада Пројекта-марине и плаже генерише се рециклабилни отпад, бродски отпад, отпадни муљ, комунални отпад, санитарно-фекалне отпадне воде и атмосферске зауљане отпадне воде.

У току редовног рада комплекса марине и плаже, долазиће до стварања буке у ваздушним каналима вентилације и климатизације, вибрација ваздушних канала вентилације и климатизације, бучан рад вентилатора који, бучан рад циркулационих пумпи, бучан рад стабилних пумпи, лош положај спољних вентилатора и других уређаја који стварају буку. Такође, долазиће до повремених повећања нивоа буке услед рада мотора пловила, али се не очекује прекорачење граничних вредности.

Уз стриктно поштовање услова и сагласности надлежних органа, организација и предузећа, имаоца јавних овлашћења, законских прописа, пројектованих мера превенције, отклањања, минимизирања и свођења у законске оквири, планирани Пројекат, током редовног рада биће одржив и еколошки прихватљив за локацију, предметну зону, просторну целину, али и за општину Голубац.

6.2.1. Могући значајни утицаји Пројекта на квалитет ваздуха

У фази редовног рада Пројекта, негативни утицаји на ваздух су могући у зони марине, услед емисије из дизел мотора бродова. Сагоревањем фосилних горива у бродским дизел моторима, у ваздух се емитују гасови са ефектом стаклене баште, укључујући угљен диоксид (CO_2), метан (CH_4), азот-субоксид (N_2O), угљен моноксид (CO), оксиде азота (NO_x), испарљива органска једињења (NMVOCs) и сумпор-диоксид (SO_2). Концентрације наведених загађујућих материја и укупна емисија са бродова зависи од

ефикасности мотора, квалитета горива и постојања система и техничких решења за редукцију емисије. Сходно планираном капацитету не очекује се емисија загађујућих материја, односно отпадних гасова изнад ГВИ. Могући аерозагађивачи при редовном раду Пројекта потицаће од емисије гасовитих полутаната (продуката сагоревања нафтних деривата у моторима са унутрашњим сагоревањем) из возила саобраћаја који се одвија градском улицом Цара Душана (чија се траса поклапа са трасом државног пута IB реда број 34. (M-25.1).

Увидом на терену и на основу природе планираног Пројекта-марине и плаже, може се закључити да аерозагађење пореклом из ових извора неће условити достизање ГВИ, чак ни под најнеповољнијим метеоролошким условима.

6.2.2. Могући утицаји Пројекта на квалитет површинских, подземних вода и земљишта

При редовном раду планираног Пројекта постоји ризик загађивања воде у случају акцидентног процуривања нафтних деривата и осталих флуида из пловила, што је појава мале вероватноће и локалног карактера. Применом одређених превентивних мера заштите, коришћењем исправне механизације, ризик од потенцијалног просипања или процуривања нафтних деривата и потенцијална контаминација површинских и подземних вода је сведена на минимум.

При редовном раду планираног Пројекта-марине и плаже постоји ризик загађивања земљишта у случају акцидентног процуривања нафтних деривата и осталих флуида из пловила, што је појава мале вероватноће и локалног карактера. Применом одређених превентивних мера заштите, коришћењем исправне механизације, ризик од потенцијалног просипања или процуривања нафтних деривата и потенцијална контаминација земљишта је сведена на минимум.

У току редовног рада планираног Пројекта-марине и плаже, долазиће до генерисања и различитих врста и категорија отпада:

- комунални,
- рециклабилни,
- бродски,
- отпад из таложника-сепаратора;
- санитарно-фекалне воде;
- потенцијално зауљене атмосферске воде.

Комунални отпад, на земљиште као медијум животне средине и необновљиви (тешко обновљиви) природни ресурс, утиче и генерисање чврстих отпадних материја до којег ће долазити у редовном раду планираног Пројекта. Комунални отпад јављаће се у комплексу као последица од запослених, посетиоца и корисника услуга. За одлагање чврстог комуналног отпада предвиђен је један контејнер запремине 2 m³. Поред контејнера, за сакупљање комуналног отпада предвиђен је и довољан број корпи за смеће. Изношење комуналног отпада мора бити организовано преко надлежног комуналног предузећа, према утврђеној динамици.

Рециклабилни отпад, који се може рециклирати (ПЕТ амбалажа, папир, картон) сакупљаће се на локацији а потом уступити овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом, уз евиденцију и Документ о кретању отпада, , на даље поступање.

Бродски отпад, дели се на: комунални отпад; отпад са карактеристикама секундарних сировина (отпадни папир, стакло, пластична и метална амбалажа); опасан отпад; воде од прања; отпад пореклом од терета који се превози; отпадна уља. За прикупљање отпадних

материја у марини морају бити постављени уређаји за преузимање отпадних минералних уља, уљних смеша, отпадних вода и других отпадних материја са пловних објеката. Отпадно уље из пловних објеката се црпи пумпама и препумпава у посуде које су погодне за њихово безбедно сакупљање, транспорт (непропусна, некорозивна, са оригиналним затварачем, на бетонској подлози). Отпад се на локацији чува привремено, до предаје овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање и третман, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.

Отпад из таложника-сепаратора масти и уља представља опасан отпад. Поступање са тако насталим отпадом мора бити усаглашено са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10). Чишћење сепаратора таложника-масти и уља поверити овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање и третман, уз обавезну евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.

Санитарно-фекалне отпадне воде, дуж државног пута IB реда 34 постоји изграђена јавна канализација PVCØ150, а у оквиру границе Пројекта-марине и плаже. Све отпадне воде из планираних објеката (управни објекат марине и нови објекат за потребе једриличарског клуба) ће се сакупљати системом унутрашње канализације и прикључити на постојећи колектор. Део садржаја на градској плажи ће се прикључити на колектор на супротној страни државног пута. Због недовољних података о дубини постојеће канализације и у случају да течење не може бити гравитационо, предвидети уградњу фекалних пумпи. Прикључење извршити према условима надлежног комуналног предузећа.

Потенцијално зауљене атмосферске воде (са паркинга и манипулативних површина), ће бити каналисане и системом ригола одведена у сепаратор-таложник уља и масти на претходно третирање, пре упуштања у реципијент-Дунав, а у циљу заштите земљишта и вода од потенцијалног загађивања.

Обавеза Носиоца Пројекта је да, у циљу заштите површинских и подземних вода, успостави управљање свим категоријама отпада у комплексу у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10) и подзаконским актима који регулишу ову област.

Нема посебних захтева за потрошњом земљишта као важног природног ресурса, а намена објекта не захтева посебну потрошњу осталих природних обновљивих и необновљивих ресурса.

У складу са напред наведеним, закључак је да редовни рад Пројекта не представља фактор значајног угрожавања квалитета земљишта, животне средине на локацији, непосредном и ширем окружењу, те је одржив и еколошки прихватљив.

6.2.3. Могући значајни утицаји Пројекта на нивое буке

У току редовног рада Пројекта долазиће до стварања буке у комплексу марине и палже и то:

- у ваздушним каналима вентилације и климатизације;
- вибрација ваздушних канала вентилације и климатизације;
- бучан рад вентилатора који се преноси на клима комору и инсталацију вентилације;
- бучан рад циркулационих пумпи који се преноси на инсталацију централног грејања;
- бучан рад стабилних пумпи који се преноси на под котларнице и конструкцију објеката;

- лош положај спољних вентилатора и других уређаја који стварају буку, јер се тиме угрожавају суседни објекти.

У току редовног рада Пројекта-марине и плаже, долазиће до повремених повећања нивоа буке услед рада мотора пловила, али се не очекује прекорачење граничних вредности.

Са аспекта квалитета животне средине и потенцијалног угрожавања простора буком и вибрацијама, предметни Пројекат-марине и плаже, еколошки је прихватљив, обзиром да се не очекује прекорачење дозвољеног нивоа буке ван граница планираног Пројекта.

6.2.4. Могући значајни утицаји Пројекта на интензитет вибрација, топлоте и зрачења

На угрожавање животне средине код термоенергетских и процених инсталација може имати утицај појаве следећих штетности:

- вибрације цевне мреже грејања;
- пара и влага у топлотној подстаници или котларници;
- вода на поду у топлотној подстаници или котларници;
- висока температура у топлотној подстаници или котларници.

Грејна тела су правилно димензионисана према стварним термичким потребама исказаним кроз прорачуне и правилно расхладне површине, тако да се добија нормално загревање свих просторија и простора. Испланирана је хоризонтална и вертикална регулација протока грејног флуида, тако да се добија потпуно равномерно грејање свих просторија у објекту.

Правилним димензионисањем расхладних грејних тела и њиховим правилним распоредом уз одговарајућу термостатску регулацију предвиђено је нормално и равномерно расхлађивање свих просторија у објекту.

Предвиђено је да се цевна мрежа положи на клизне и чврсте ослонце, са правилним распоредом чврстих ослонаца којим се осигурава потпуна самокомпензација топлотних дилатација тако да ће издужења бити контролисана и компензована и мрежа ће бити потпуно заштићена од нежељених кретања, деформација и механичких оштећења.

За предметни Пројекат-марине и плаже, није карактеристична појава вибрација, емисија електромагнетног, светлосног зрачења и радијације, те са тог аспекта нема ризика по животну средину и здравље становништва у ширем окружењу.

Електромагнетна зрачења и појава светлости нису карактеристични за предметну делатност те се са тог аспекта не очекују негативне последице у животној средини.

6.2.5. Могући значајни утицаји Пројекта на квалитет живота и здравље становништва

На основу карактеристика планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац и услова окружења, може се закључити да се не очекују негативни утицаји на квалитет живота и здравље становништва и на животну средину у току редовног рада Пројекта, већ позитивни утицаји јер планирани Пројекат доприноси општем развоју и унапређењу туризма, спорта и рекреације, односно подизању општег стандарда подручја, уз обавезно спровођење пројектованих и планираних мера превенције, спречавања и отклањања потенцијалних узрочника, примену мера заштите и мониторинга животне средине.

6.2.6. Могући значајни утицаји Пројекта на метеоролошке параметре и климатске карактеристике

На основу карактеристика планираног Пројекта-марине и плаже и услова окружења, може се закључити да се не очекују значајни утицаји на животну средину, метеоролошке параметре и климатске карактеристике, од редовног рада Пројекта, уз обавезно спровођење пројектованих и планираних мера превенције, спречавања и отклањања потенцијалних узрочника, примену мера заштите и мониторинга животне средине.

6.2.7. Могући значајни утицаји Пројекта на намену површина, коришћења земљишта и инфраструктуру

Са аспекта постојеће и планиране намене, односно са аспекта постојећег и планираног начина коришћења земљишта, а према условима важеће планске документације, предметни Пројекат-реконструкција и доградња марине и плаже, је у сагласности са одредбама планске документације, а намена простора (водно земљиште) је сагласна са наменом земљишта у важећем планском документу, те је с'тога прихватљив и еколошки одржив, уз поштовање мера заштите животне средине.

6.2.8. Могући значајни утицаји Пројекта на насељеност, густине становања, концентracије и миграције становништва

Редовни рад планираног Пројекта-марине и плаже, неће довести до промена демографских карактеристика и нарушавања традиционалног начина живота локалног становништва, нити ће довести до расељавања и било каквих миграција становништва. Развој марине са пратећим објектима подручју доприноси општем развоју и унапређењу туризма, спорта и рекреације, односно подизању општег стандарда подручја.

6.2.9. Могући значајни утицаји Пројекта на екосистеме и биодиверзитет

На основу карактеристика планираног Пројекта-марине и плаже и услова окружења, може се закључити да се не очекују значајни утицаји на екосистеме, биодиверзитет и на животну средину од реализације и редовног рада, уз обавезно спровођење пројектованих и планираних мера превенције, спречавања и отклањања потенцијалних узрочника, примену мера заштите и мониторинга животне средине.

6.2.10. Могући значајни утицаји Пројекта на природна и култура добара

Редовни рад Пројекта неће довести до нарушавања природних и културних добара и амбијенталних вредности, јер се исти не налазе на локацији Пројекта, непосредном окружењу.

У току извођења било каквих земљаних радова на предметној локацији Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, обавеза Носилаца Пројекта је да ако наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког или минералогско-петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика о томе обавести ресорно Министарство за послове заштите животне средине и предузме и примени све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица. Такође, ако се у току извођења земљаних радова наиђе на материјалне остатке који указују на постојање културног добра, потребно је обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузме све мере како се културно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

6.2.11. Могући значајни утицаји Пројекта на предеоне и пејзажне карактеристике

На локацији планираног Пројекта-марине и плаже, као и у непосредном окружењу, нема заштићених природних и културних добара, археолошких налазишта који би били угрожени радом Пројекта. Локација Пројекта је у приобаљу Дунава и представља

компатибилне садржаје у функцији развоја туризма, спорта и рекреације који су планирани и Дунавском стратегијом.

7.0. Процена утицаја на животну средину у случају удеса

Процена ризика од акцидентних ситуација на локацији Пројекта се може извршити на основу идентификације потенцијалних хазарда, процене вероватноће настанка и анализе последица. Поред идентификације, за процену ризика је потребно извршити и анализу последица која има за циљ да предвиди обим могућих ефеката удеса, величину штете и обим одговора за удес.

Дефинисање и процена могућих удеса и удесних ситуација на локацији планираних објеката и садржаја је полаз у процени ризика за предметни Пројекат. Вероватноћа, као мерило могућности појаве случајног догађаја, одређује се на основу извршене анализе могућих удесних ситуација на локацији.

Прва фаза анализе повредивости је идентификација свих повредивих објеката и медијума животне средине на локацији марине и плаже, непосредном и ширем окружењу. Осетљиви објекти и медијуми животне средине су сви елементи који могу бити угрожени под утицајем неконтролисаног ослобађања штетних материја или другим неконтролисаним појавама. Акцидентне ситуације које могу настати на локацији предметног Пројекта, а могу се предвидети:

- процену нафтних деривата из пловила и моторних возила у току извођења грађевинских радова на уређењу локације и изградњи објеката бр. марине и плаже;
- изливање санитарно-фекалних отпадних вода;
- пожар;
- природне непогоде.

Последице удеса могу бити: загађење реке Дунав, подземних вода, земљишта, ваздуха, ширење непријатних мириса као и угрожавање животне средине, здравља и живота људи као и материјалних добара.

7.1. Приказ опасних материја, количина и карактеристика

На предметном Пројекту-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2, може доћи до загађивање животне средине уколико настане:

- случајно процену нафтних деривата (горива, мазива, уља);
- случајно изливање санитарно-фекалних отпадних вода;
- пожар;
- природне непогоде (сеизмолошки утицаји, поплаве).

Случајно процену нафтних деривата (горива, мазива, уља) је акцидент мале вероватноће и може се јавити у току извођења радова на уређењу локације и извођењу радова на реализацији Пројекта, али и у току редовних активности на локацији.

Неконтролисано изливање санитарно-фекалних отпадних вода представља потенцијални акцидент са значајним утицајем на медијуме животне средине, пре свега на земљиште, подземне и површинске воде. Узрок настанка изливања санитарно-фекалних отпадних вода на предметном Пројекту може бити последице кvara на инсталацијама, људске грешке или у случају елементарних непогода због оштећења хидротехничке инфраструктуре (земљотреса, поплава).

Узрок настанка пожара у објектима марине и плаже може бити последице кvara на уређајима и инсталацијама, људске и организационе грешке.

Природне непогоде (сеизмички утицаји, поплаве) могу представљати потенцијални акцидент. Пројектна документација (Идејни пројекат) је израђен у складу са степеном сеизмичког оптерећења за предметну зону и вероватноћом јављања поплавног таласа и високих вода на реци Дунав према Водним условима, као превентивне техничке мере.

7.2. Приказ мера превенција, приправности и одговорности за удес

У случају акцидентног процуривања нафтних деривата из ангажоване механизације на локацији планираног Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, последице ће бити мале и локалног карактера, јер је и количина испуштених нафтних деривата мала (максимално запремина једног резервоара). Мера којом се потенцијално цурење флуида у Дунав мора спречити је изградња риголе за прихват атмосферских вода са радних површина и интерних саобраћајница са сепаратором уља и масти. Цурење флуида (горива) из пловила је мало вероватно, али је обавеза да се локација опреми опремом за ограничавање дисперзије расутих уљастих материја по води, у случају акцидента.

Превентивним, техничким и организационим мерама заштите (организација градилишта са пратећом опремом, забрана и привременог складиштења горива и мазива на локацијама извођења радова, ангажовање исправне механизације, мере заштите у производном погону) ризик од акцидентног процуривања или просипања нафтних деривата и потенцијална контаминација земљишта, површинских и подземних вода је сведен на догађај мале вероватноће.

Уколико дође до изливања санитарно-фекалних отпадних вода, последице бити по животну средину и може имати значајан утицај на земљиште, подземне и површинске воде. Мере заштите од изливања санитарно-фекалних отпадних вода морају бити изведене и испоштоване, као превентива настанка удеса на локацији. Спровођењем организационе и технолошке дисциплине, праћењем и контролом исправности уређаја и инсталација, као и праћењем хидрометеоролошких показатеља, могућност настанка акцидента изливања санитарно-фекалних отпадних вода на локацији је сведена на минимум.

Све пројектоване мере заштите од пожара морају бити изведене и испоштоване, у складу са Елаборатом о заштити од пожара у поступку исходавања Грађевинске дозволе и Главног пројекта заштите од пожара у поступку пријаве за извођење радова, као превентива настанка пожара као удеса на локацији. Спровођењем технолошке дисциплине, праћењем и контролом исправности уређаја и инсталација, као и спровођење техничких услова надлежног електродистрибутивног предузећа, вероватноћа настанка пожара на локацији биће сведена на минимум.

7.3. Приказ мера отклањања последица удеса, односно санације

У случају процуривања нафтних деривата на предметном Пројекту-реконструкције и доградње марине и плаже, потребно је одмах извршити санацију места удеса, а опасан отпад паковати у непропусну, херметички затворену посуду и поступити према одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10) и евакуисати са локације преко оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, уз Документ о кретању опасног отпада.

У случају акцидентног изливања санитарних отпадних вода, обавеза Носиоца Пројекта је да изврши санацију контаминираних терена.

Уколико дође до акцидентног избијање пожара на предметном Пројекту-марине и плаже, би имао мали и локални утицај на животну средину, односно непосредно окружење. У случају овог акцидента може се очекивати краткотрајна повећана емисија загађујућих материја у ваздух, временски и просторно ограничене повећане концентрације загађујућих материја на локацији и непосредном окружењу, марине и плаже, као последица сагоревања сагоривог материјала на објектима и пратећој опреми.

Обавеза Носиоца Пројекта је да на локацијама објеката марине и плаже примени пројектоване мере заштите од пожара, које се огледају у постојању хидрантске мреже и апарата за гашење пожара, у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр.111/09 и 20/15), Елаборатом о заштити од пожара и Главним пројектом заштите од пожара.

8.0. Мере за спречавање, смањење и отклањање штетних утицаја на животну средину

У циљу спречавања свих значајних негативних утицаја и последица по природу и животну средину, живот и здравље локалног становништва и свих корисника простора, као и у циљу спречавања конфликта намена, кумулативних и синергијских негативних дејства у фази изградње објекта и извођења радова, коришћења плаже и марине, за случај акцидента или трајног престанка рада, Студијом се прописују мере превенције негативних утицаја, мере за спречавање и минимизирање значајних утицаја на животну средину и свођење истих у законски дозвољене оквире. Мере су дефинисане и прописане за све фазе Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац:

- мере за све претходне активности и мере током уређења локације за изградњу објекта марине и плаже;
- мере у току редовног рада, односно коришћења објекта и простора марине и плаже;
- мере у случају удеса на локацији функционалних целина и објекта марине и плаже;
- мере за случај престанка рада Пројекта-објекта марине и плаже.

Мере заштите животне средине обухватају техничке мере и решења, односно организационе мере, којима се дефинише поступање при контроли, одржавању и превенцији значајних негативних утицаја и последица по реку Дунав, кориснике плаже и марине, локално становништво и животну средину. Техничке и организационе мере за спречавање и минимизирање потенцијалних загађења животне средине, односно спречавање негативних утицаја на квалитет воде реке Дунав, здравље људи и квалитет животне средине у окружењу, у току припремних и извођачких радова, за време редовног рада Пројекта, у случају удесног загађења, односно за случај престанка рада Пројекта.

На основу пројектне документације, услова имаоца јавних овлашћења и на основу процењених карактеристика животне средине предметне зоне, утврђени су потенцијално значајни утицаји на животну средину.

Након исходавања сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину за планирани Пројекат од стране надлежног органа ресорног Министарства, мере прописане Студијом постају обавезујуће за Носиоца Пројекта.

Свака мера заштите животне средине мора бити у складу са важећом регулативом Републике Србије. Регулатива од значаја за еколошки прихватљиву реализацију планираног Пројекта- реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац:

- *Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16);*
- *Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09);*
- *Закон о заштити природе („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10-испр. и 14/16);*
- *Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 (УС), 24/11, 121/12, 42/13 (УС), 50/13 (УС), 98/13 (УС), 132/14 и 145/14);*
- *Закон о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Сл. гласник РС”, бр. 73/10, 121/12 и 18/15, 96/15 (др. закон), 92/16, 104/16 (др. закон));*
- *Закон о водама („Сл. гласник РС”, број 30/10, 93/12 и 101/16);*
- *Закон о режиму вода („Сл. гласник РС”, бр. 59/98, 01/05 (др. закон));*

- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10 и 14/16);
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр. 36/09);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр.36/09 и 10/13);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл.гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС” бр. 111/09 и 20/15);
- Закон о хемикалијама („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 92/11, 93/12 и 25/15);
- Закон о безбедности и здрављу на раду („Сл. гласник РС”, бр. 101/05 и 91/15);
- Закон о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 92/11 и 93/12);
- Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08);
- Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС” бр. 102/10),
- Уредба о режимима заштите („Сл. гласник РС”, бр. 31/12);
- Уредба о утврђивању програма управљања водама у 2011. години („Сл. гласник РС”, бр. 20/11);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 01/16);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 50/12);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14);
- Уредба о утврђивању Годишњег програма мониторинга статуса вода за 2016. годину („Сл. гласник РС”, бр. 36/16);
- Уредба о условима за пловидбу и правилима пловидбе на унутрашњим водама („Сл. гласник РС”, бр. 96/14);
- Уредба о висини накнада за воде за 2017. годину („Сл. гласник”, БР. 36/17);
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 11/10, 75/10 и 63/13);
- Уредба о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 75/10);
- Уредба о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл. гласник РС”, БР. 88/10);
- Уредба о одлагању отпада на депоније („Сл. гласник РС”, бр.92/10);
- Правилник о националној листи индикатора заштите животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 37/11);
- Правилник о садржају и начину вођења регистра заштићених природних добара („Сл. гласник РС”, бр. 81/10);
- Правилник о заштити строго заштићених и заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива („Сл. гласник РС”, бр. 5/10, 47/11, 32/16 и 98/16);
- Правилник о критеријумима за издвајање типова станишта, о типовима станишта, осетљивим, угроженим, ретким и за заштиту приоритетним типовима станишта и о мерама заштите за њихово очување („Сл. гласник РС”, бр. 35/10);
- Правилник о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију marina („Сл. гласник РС”, бр. 56/11);

- Правилник о техничким правилима за статутарну сертификацију бродова унутрашње пловидбе (Сл. гласник СРС”, бр. 30/15);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 74/11);
- Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС”, бр. 31/82);
- Правилник о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода („Сл. гласник СРС”, бр. 47/83 и 13/84 - испр.);
- Правилник о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима (Сл. гласник РС”, бр. 33/16);
- Правилник о компензацијским мерама („Сл. гласник РС”, бр. 20/10);
- Правилник о условима за обављање спортске делатности („Сл. гласник РС”, бр. 63/13);
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС”, бр. 56/10);
- Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Сл. гласник РС”, бр. 71/10);
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС”, бр. 72/10);
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС”, бр. 23/94);
- Национална стратегија одрживог развоја коришћења природних ресурса и добара („Сл. гласник РС”, бр. 33/12)
- Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године;
- Стратегија развоја водног саобраћаја Републике Србије од 2015. до 2025. године;
- Стратегија управљања отпадом за период од 2010. до 2019. године;
- Стратегија заштите од пожара за период од 2012. до 2017. године.

8.1. Мере за претходне активности и мере током уређења локације

1. Све активности и радови на предметној локацији морају бити у складу са условима имаоца јавних овлашћења, Локацијским условима, Грађевинском дозволом и Пројектом и Потврдом за извођење радова.
2. Носилац Пројекта је дужан да у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр.63/09, 88/10 и 14/16) грађевински отпад организовано прикупља према условима надлежног комуналног предузећа и са локације уклања у складу са важећом Одлуком органа јединице локалне самоуправе.
3. Према дефинисаној технологији извођења радова на изградњи планираних објеката и уређењу марине и плаже, у складу са Пројектом за извођење, обавеза Носиоца Пројекта/извођача радова је да обезбеди ангажовање исправне механизације и средства рада, а градилиште обезбедити сагласно са документом о уређењу градилишта.
4. Сви радови се морају извести у складу са Пројектом и Потврдом за извођење радова, на начин који неће изазвати негативне последице на валобран, (систем одбране од великих вода) и квалитативне карактеристике воде Дунава.
5. Пре почетка извођења радова, обавеза извођача радова је да изврши припремне радове, обезбеди локацију и изведе друге радове, којима се обезбеђује живот и

здравље људи и безбедно одвијање саобраћаја, у складу са документом за уређење градилишта.

6. Приликом рашчишћавања терена, у зони извођења радова, морају се поштовати сви прописи о заштити и сигурности рада и спречити било какве штете на животну средину и непосредно окружење локације.
7. Обавезно извршити детаљно хидрографско снимање акваторије планиране марине, плаже као и прилазног пловног пута, неопходног за функционисање марине. Пројектну документацију урадити на основу снимања, не старијих од шест месеци, извршених од стране овлашћене геодетске организације.
8. При изради пројектне документације за Грађевинску дозволу и извођење радова, поштовати услове постојећих изведених објекта, спроведених и изведених решењима и мерама који су дефинисани претходним водним актима, на начин који обезбеђује заштиту стабилности постојећих објеката, обале и заштиту режима воде.
9. Радови се морају изводити према техничкој документацији (пројекту за извођење), односно према техничким мерама, прописима, нормативима и стандардима, који важе за изградњу објеката марине и уређење плаже.
10. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) дефинисати нивелационе елементе (коте уређених површина) имајући у виду остварени степен заштите деснообалног приобаља од великих вода и изложеност плавлeњу при појави великих вода.
11. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) дефинисати колики је утицај суспендованог наноса који се ствара у Дунаву и усвојити такво решење које ће бити најефикасније у погледу таложења наноса на предметној локацији.
12. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) дефинисати услове извођења радова на изградњи објеката за привез и мере заштите обалоутврде од могућих оштећења у току градње.
13. У зони ножице обалоутврде нису дозвољени радови на багеровану материјала (ископа за потребе продубљења), да не би исти изазвали смањење стабилности постојеће обалоутврде).
14. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) предвидети усаглашавање и уклапање са изведеним објектима и постојећим решењима, (претходно издата акта, техничка документација) низводно и узводно од предвиђене деонице, за изведене објекте који могу имати значај за планиране радове на изградњи пристана (утицај успора акумулације Ђердап, габарити пловног пута).
15. Сагледавањем уређења и уклапања будуће комуналне инфраструктуре (јавног водовода, канализације, електроинсталација) са будућим уређеним делом обале Дунава, дати техничко решење за испуњење услова прописаних од стране надлежних комуналних предузећа.
16. Пројектом предвидети одговарајуће радове и мере које ће спречити ерозију обале и клизање терена.
17. Предвидети посебне мере на деоницама (стационажама) где су утврђена клизишта или друге нестабилне појаве.

18. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) предвидети да се остави слободан појас одговарајуће ширине, при чему је слободан простор резервисан за приступ механизацији и интервенције на водним објектима.
19. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) предвидети начин изградње и коришћење објекта да не би дошло до загађења водотока опасним и штетним материјама, нафтом и њеним дериватима.
20. Обавезно дати детаљан опис процеса пристајања и привезивања бродова и пловила и извршити квалитативну индетификацију свих отпадних вода и материја које могу настати и загадити воду и утврдити начин и мере очување Дунава.
21. Обавезно је планирање и спровођење превентивних мера заштите водног земљишта од загађивања у току свих активности у извођењу радова, за које се очекује да могу изазвати контаминацију и оштетити функције водног земљишта.
22. Предвидети на комплексу адекватно, потпуно обезбеђено, место складиштења материјала који се користи приликом извођења радова.
23. На предметној локацији је, у току извођења радова, забрањено претакање и складиштење нафтних деривата, уља и мазива за грађевинске машине.
24. Техничком документацијом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) предвидети мере заштите у случају нагомилавања леда на предметној локацији.
25. Почетак радова на изградњи комплекса марине и плаже, потребно је благовремено пријавити надлежној лучкој капетанији Велико Градиште.
26. За извођење предметних радова користити материјале као што су: геотекстил, ломљени камен, шљунак, туцаник.
27. Бетон, армирано бетонске конструкције и слично користити само у случајевима када је њихова употреба неопходна, у циљу обезбеђивања стабилног и сигурног функционисања планираних објекта.
28. Паркинг подлога мора бити непропусна, са риголама и сливницима за прикупљање и одвођење атмосферских вода у сепаратор-таложник на третман пре упуштања у реципијент.
29. Пројектом (пројектном документацијом за Грађевинску дозволу и извођење) предвидети адекватно озелењавање различитих категорија зелених површина у складу са наменом, поштујући следеће:
 - паркинг простор равномерно покрити високим лишћарима широких крошњи (предлог: по једно стабло на свака два паркинг места);
 - за линијско озелењавање дуж бициклистичке стазе и за паркинг просторе, предвидети врсте отпорне на аерозагађење, које својим плодовима не прљају простор, и начин садње који ће осигурати да не дође до денивелације терена (улице, тротоаре, паркинг подлоге итд.) и укртања кореновог система са трасама подземних инсталација;
 - за озелењавање дечијег игралишта предвидети врсте које нису отровне и/или на други начин опасне за децу;
 - препорука је да се користе претежно аутохтоне врсте, док као декоративне могу се користити и егзотичне врсте, које се могу прилагодити локалним условима; не препоручује се озелењавање врстама које су за наше

поднебље детерминисане као инвазивне; избегавати врсте које су детерминисане као алегрени.

30. Извођач радова мора водити рачуна о степену буке приликом извођења радова.
31. Носилац Пројекта/извођач радована при изградњи објеката и уређењу површина су дужни, да о почетку земљаних радова обавесте Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, најмање 15 дана раније у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор.
32. При земљаним радовима на локацији организовано прикупљати вишак земље, депоновати га на локацији до употребе у фази формирања зелених површина. Вишак земље са локације евакуисати према условима надлежног комуналног предузећа.
33. Извођач радова је дужан да спречи унуштавање потенцијалних површинских археолошких налаза у широј зони предвећених радова, проузрокованих изградом приступних путева или објеката, као и деловање тешке механизације.
34. Извођач радова је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у ком је откривен.
35. Обавеза извођача радова је да постави контејнере за кабасти отпад у којима ће се сакупљати и разврставати отпадни метал, дрво, пластика и остали неопасан отпад, у току извођења радова на реализацији Пројекта.
36. Отпад који настаје у фази реализације Пројекта уредно прикупљати уз разврставање и привремено одлагати у простору намењеном за те сврхе. Отпадни материјал у расутом стању (отпадни бетон, остали грађевински материјали) обезбедити од растурања, односно разношења.

8.2. Мере током редовног рада Пројекта

8.2.1. Техничко-технолошке мере заштите животне средине

37. Редовни рад предметног Пројекта, односно режими рада марине и плаже, мора се обављати у потпуности у складу са пројектном документацијом, условима имаоца јавних овлашћења и прописаним режимом управљача.
38. Пројектована опрема и уређаји, које ће се инсталирати и користити у редовном раду марине и плаже, морају бити атестиране, уграђене и одржаване према упутствима произвођача. Руковање средствима рада поверава се искључиво обученим квалификованим радницима за предметну врсту посла.
39. Обавезна је редовна контрола исправности инсталација и средстава ангажованих у редовном раду марине и плаже. Обавезна је редовна контрола сигурносне опреме и инсталација од стране одговорних лица.
40. Акваторијални простор марине мора бити заштићен од дејстава таласа, ветрова, речног наноса, ледених санти и безбедан приступ (улаз) и задржавање пловила, као и за несметано кретање више пловила и за време најнижег водостаја и сложених метеоролошких и ноћних услова пловидбе.
41. Приликом димензионирања новог-спољњег валобрана узети у обзир све утицаје на стабилност хидротехничког објекта (утицај тла воде, таласа изазваних ветром, утицај леда, удараца пловила).

42. Марина мора поседовати прописану опрему за извозивање пловила атестираних упорних конструкција-битви или алки (према броју предвиђених пловила задовољавајућих димензија и чврстоће), сидрење, спасавање, против пожарну и хигијенско-техничку заштиту, односно наутичку структуру.
43. Сваки вез мора да буде означен нумеричком, словном или другом писаном ознаком. Део акваторије марине мора имати и један интровертно урађен вез који је осигуран и обележен за ту намену.
44. Марина мора имати обезбеђен директан пешачки приступ обали и пратећим објектима на обали.
45. Марина је предвиђена за смештај 50 до 100 мањих туристичких пловила што је разврстава у категорију 4 сидра, на основу чега мора испунити обавезне стандарде у погледу уређаја, опреме и услуга (обавезни елементи).
46. Обавезно је обележавање планиране марине, прилазног пловног пута, као и сидришта у саставу марине одговарајућим знацима безбедности пловидбе у складу са Уредбом за пловидбу и правилима пловидбе на унутрашњим водама („Сл. гласник РС”, бр. 96/14) и Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење, и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина („Сл. гласник РС”, бр. 56/11).
47. Обезбедити безбедно сидрење и привезивање пловних објеката у марини при свим водостајима и у свим временским условима.
48. Подручје плаже мора бити обележено плутајућом оградом.

8.2.2. Мере за ублажавање буке у животној средини

49. За спречавање појаве буке у стамбеним и пословним објектима у залеђу марине и плаже, предвиђена је уградња циркулационих пумпи са мањим бројем обртаја а испред и иза пумпи, предвиђени су пригушивачи буке и вибрација.
50. За спречавање буке у ваздушним каналима вентилационих и климатизационих система извршено је њихово правилно димензионисање са брзинама струјања који то неће проузроковати. Сем тога примењена је одговарајућа дужина сегмената канала, као и правилна скретања, рачвања и одвајања.
51. За спречавање преноса вибрација предвиђено је флексибилно повезивање еластичним везама канала са вентилаторима за убацивање и извлачење ваздуха, изабрани су вентилатори са нижим бројем обртаја.
52. Да би се код стабилних пумпи спречио пренос буке и вибрација на конструкцију објекта, предвиђа се њихово постављање на „пливајуће” темеље.
53. Посебним мерама антизвучне заштите редукovati буку како иста на граници комплекса марине и плаже не би прелазила нормиране вредности.

8.2.3. Мере заштите ваздуха

54. Потребно је извршити уређење слободних површина формирањем зелених површина од засада средњег и високог аутохтоног зеленог растиња по граници предметне локације. Зелени појас представља заштитну зону од емисије честица прашине са саобраћајно-манипулативних површина објеката марине и плаже.

8.2.4. Мере заштите вода од загађивања

55. Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у животну средину, односно на земљиште, подземне воде и реку Дунав. Квалитет пречишћених вода, пре испуштања у реципијент, мора да одговара захтеваном нивоу квалитета, у

складу законском регулативом, подзаконским актима и условима имаоца јавних овлашћења (Водним условима).

56. Носилац Пројекта/извођач радова је у обавези да изведе платое са чврстим застором, са нивелацијом и каналима по ободу за сакупљање атмосферских вода са свих манипулативних платоа, са таложником-сепаратором уља и масти за третман потенцијално зауљених атмосферских вода са пројектованих платоа у комплексу марине и плаже.
57. Чишћење таложника-сепаратора уља и масти поверити овлашћеном оператеру (који поседује дозволу за управљање опасним отпадом) који ће преузети настали отпад, уз обавезну евиденцију о врсти и количини отпада и уз Документ о кретању опасног отпада.

8.3. Мере управљања отпадом

58. Обавеза Носиоца Пројекта је да врши управљање отпадом, односно да отпад разврстава према пореклу, класи и карактеру, у складу са одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС”, бр. 56/10).
59. Комунални отпад сакупљати у контејнере који ће бити постављени на делу комплекса предвиђеном за ту намену, у складу са партерним решењем и условима надлежног комуналног предузећа.
60. Изношење комуналног отпада вршити преко надлежног јавног комуналног предузећа, односно оператера који поседује дозволу за управљање отпадом, према дефинисаној динамици.
61. За сваки генерисани отпад, потребно је ангажовати овлашћеног оператера који поседује дозволу за управљање предметним отпадом, који ће исти преузети на даљи третман или коначно одлагање, уз евиденцију и Документ о кретању отпада.
62. Рециклабилни и амбалажни отпад (ПЕТ амбалажа, папир, картон) се мора сакупљати у оквиру комплекса према одредбама Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл. гласник РС”, бр. 56/10) и Закона о амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр. 36/09) и уступати овлашћеним оператерима који поседују дозволу за управљање отпадом на даље поступање и третман, уз евиденцију и Документ о кретању отпада.
63. Забрањено је свако спаљивање чврстог и осталог отпада и отпадних материја на локацији Пројекта-марине и плаже.
64. Сав неопасан отпад, који настане при извођењу радова на реализацији објеката и пратеће инфраструктуре, уступати надлежном јавном комуналном предузећу или овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање отпадом на даље поступање и третман, уз евиденцију и Документ о кретању отпада.
65. Поступање са опасним отпадом мора бити у складу и са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10), односно опасан отпад мора бити предат овлашћеном оператеру који поседује дозволу за управљање опасним отпадом на даље поступање, уз евиденцију и Документ о кретању опасног отпада.
66. Обавеза Носиоца Пројекта је да одржава сталну контролу комуналне хигијене комплекса марине и плаже.

8.4. Мере превенције удеса и удесних ситуација

67. У случају пожара, потребно је обавестити одговорна лица на нивоу управљача Пројекта, Сектор за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова, службу хитне медицинске помоћи и јавност.
68. У случају појаве пожара, ако пожар не може да се угаси сопственим снагама, удаљити се до доласка професионалне ватрогасне јединице.
69. У случају пожара или друге удесне ситуације уколико је то могуће, пружити прву помоћ повређенима и евакуисати их на безбедну удаљеност.
70. Ватрогасна опрема мора бити у увек приправности за дејство. Обавезан је дневни визуелни преглед опреме и редовна контрола, у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/09 и 20/15).
71. Носилац Пројекта је у обавези да стриктно спроводи мере заштите од пожара и мера заштите и безбедности здравља на раду, у складу са важећом законском регулативом и условима надлежног органа противпожарне полиције.
72. Изведену громобранску инсталацију на објектима треба редовно контролисати и одржавати. Мерење отпора уземљења вршити једном годишње, после било каквих интервенција на истим и за случај евентуалног удара грома.
73. Објекте марине и плаже опремити апаратима за почетно гашење пожара и то апаратима за гашење пожара на електричним инсталацијама.
74. Све електроинсталације контролисати и одржавати у исправном стању, по успостављеној динамици контроле, према законским прописима.
75. Сервисирање средстава рада се мора поверити обученим лицима за ту врсту делатности.
76. У случају акцидентног процуривања нафтних деривата и других радних флуида из моторних возила и машина ангажованих на градилишту, радове одмах обуставити, а терен санирати чишћењем слоја земљишта загађеног нафтним дериватом. Поступање са тако насталим отпадом ускладити са одредбама Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр. 92/10).
77. У случају акцидентног, хаваријског изливања, случајног просипања опасних и штетних материја на локацији Пројекта, обавезна је хитна санација угрожене локације, односно одговор на удес.
78. После удесне ситуације, Носилац Пројекта је дужан да одмах, а најкасније у року од 24 часа, о ванредном догађају обавести надлежни орган. Обавештење садржи информације о околностима ванредног догађаја, месту, времену, непосредној опасности по здравље људи и опис предузетих мера. Сва места где је настала хаварија се морају поправити и потпуно санирати у најкраћем року.

8.5. Мере заштите животне средине у случају трајног престанка рада Пројекта

79. У случају престанка рада Пројекта- марине и плаже, Носилац Пројекта је дужан да, пред надлежним органима, поступи у складу са одредбама Закона о планирању („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10-Одлука УС и 24/11 и 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14 и 145/14) и осталом регулативом.

80. При извођењу радова на уређењу локације, у случају престанка рада Пројекта, обавезно је организовано управљање свим врстама и категоријама насталог отпада на локацији (опасног, неопасног, комуналног, грађевинског), уз обавезно поступање и евакуацију, у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10 и 14/16) и важећим подзаконским актима.
81. Носилац Пројекта је дужан да са локације безбедно и ефикасно уклони инсталирану опрему, уређаје и средства рада.
82. При извођењу радова на уређењу комплекса после престанка рада Пројекта, обавеза извођача радова је да ангажује исправну механизацију.
83. Након завршених радова на локацији, по престанку рада Пројекта и спроведених мера поступања у случају затварања постројења, обавезна је контрола на локацији од стране надлежног инспектора за заштиту животне средине.
84. У случају престанка рада Пројекта, Носилац Пројекта је дужан да предметну локацију доведе у задовољавајуће стање, сагласно законским прописима.
85. Дозвољена је промена намене предметне локације у складу са урбанистичким планом и пројектном документацијом.

9.0. Програм праћења утицаја на животну средину

Мониторинг животне средине представља обавезан механизам превенције и заштите, односно програм праћења утицаја на животну средину. Прописане мере еколошког мониторинга Носилац Пројекта мора спроводити при раду Пројекта, уз поштовање важеће законске регулативе. У циљу постизања интегралне заштите и одрживости система, поред спровођења прописаних мера заштите животне средине, захтева се и систем сукцесивних осматрања елемената животне средине у простору и времену, односно захтева се спровођење мониторинга стања медијума животне средине на локацији Пројекта.

Програм праћења стања животне средине-мониторинг, дефинисан је као обавезан Законом о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16).

Мониторинг се реализује преко акредитованих лабораторија, а извештаји о резултатима мониторинга морају бити доступни надлежној еколошкој инспекцији и јавности.

9.1. Мониторинг квалитета ваздуха

Обзиром да у току редовног рада Пројекта-марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 7360/2 КО Голубац, неће долазити до емисија у ваздух, није потребно спроводити мониторинг квалитета ваздуха.

9.2. Мониторинг квалитета отпадних вода

С обзиром да ће у току редовног рада Пројекта-марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 7360/2 КО Голубац, доћи до продукције отпадних вода, обавезно је спроводити мониторинг, односно пратити квалитет пречишћавања зауљаних атмосферских отпадних вода, у складу са: Законом о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12 и 101/16), Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14), Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр.50/12) и Правилником о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС”, бр. 31/82).

Програмско систематско мерење квалитета пречишћених отпадних вода обезбеђује остваривање више циљева:

- усаглашеност са важећом регулативом;
- превенцији хазарда;
- унапређење заштите животне средине и
- смањење санитарног ризика по људско здравље.

9.2.1. Мониторинг квалитета зауљених атмосферских вода

У складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16), Носилац Пројекта је дужан да, у оквиру редовног мониторинга, врши контролу квалитета пречишћених атмосферских вода пре упуштања у реципијент, реку Дунав, испитивањем следећих параметара:

- физичке карактеристике (температура, видљиве отпадне материје, приметна боја, приметан мирис, мутноћа),
- рН вредност,
- биохемијска потрошња кисеоника (ВРК₅),
- укупни угљоводоници.

Број годишњих испитивања одредити на основу протока, а у складу са Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник РС”, бр. 33/16) и иста вршити преко акредитоване лабораторије.

Носилац Пројекта је у обавези да води уредну евиденцију о извршеним мерењима, резултатима мерења и да еколошки мониторинг за предметни комплекс интегрише кроз доступност података, у мониторинг на нивоу општине, када исти буде успостављен.

9.3. Мониторинг буке

По реализацији предметног Пројекта обавеза Носиоца Пројекта је да изврши контролно мерење буке на граници комплекса. Мерење буке мора бити извршено у свему у складу са Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр.75/10), а на основу добијених резултата обавезна је примена одговарајућих мера заштите.

У току редовног рада Пројекта долазиће до стварања буке у ваздушним каналима вентилације и климатизације. Обзиром на просторно-положајне карактеристике локације и карактер емисије буке, не очекује се значајно повећање нивоа буке у односу на нулто стање.

10.0. Нетехнички краћи приказ података

Предмет Студија о процени утицаја на животну средину је Пројекат-реконструкције и доградње марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац.

Подручје општине Голубац налази се у североисточном делу централне Србије, не територији Браничевског управног округа, 44°36' и 44°45' северне географске ширине и 21°30' и 44°00' источне географске дужине. Општина Голубац се простире на ободним деловима Панонског басена, површине 368 km², обухвата 24 насеља.

Макролокацијски посматрано, предметна локација, на којој се планира реализација Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, налази се на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац. Комплекс марине и плаже, за које је планирана реконструкција и доградња, заузима површину око 0,83 ha на копну/приобаљу и 2,67 ha у акваторији Дунава, односно укупно 3,47 ha. Просторно положајно, локација се налази у обухвату Просторног плана општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац”, бр. 3/11).

Микролокацијски посматрано, непосредно окружење локације чине:

- северно и североисточно, непосредно уз саму локацију и чини њен део, је форланд реке Дунав;
- јужно, непосредно уз границу локације се налази станица за снабдевање горивом, а на удаљености од око 50 m је зона становања (становање ниских густина);
- југоисточно од локације на удаљености од око 100 m, налази се зона ниских густина становања;
- југозападно од локације на удаљености од око 20 m, налази се приступна саобраћајница, улица Цара Душана, а на удаљености од око 100 m је зона становања (становање ниских густина);
- западно од локације се налази пољопривредно земљиште и фрагментисани шумски комплекси, на удаљености од око 200 m.

Подручје предмета Студије о процени утицаја на животни средину Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже, на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, општина Голубац је подељено на три функционалне зоне:

- **зона марине и центра за једрење** – је део који се налази на копну/приобаљу, са управном зградом марине (простором за једрилички центар) и паркинг простором, и део у акваторији Дунава;
- **зона градске плаже** – је део који се налази на копну/приобаљу, за смештај неопходних пратећих садржаја у функцији плаже и део акваторије Дунава, од чега је на површини од око 0,44 ha планирано насипања за проширење плаже као функционалне зоне;
- **зона бициклистичко-пешачке стазе** - пролази кроз предметни комплекс целом дужином, уз градску улицу Цара Душана, чија се траса поклапа са трасом државног пута IB реда број 34.

Планирани Пројекат представља изградњу и уређење градске плаже на кп.бр. 6030/1 КО Голубац и изградњу марине на кп.бр. 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац.

Пројекат је планиран Планом генералне регулације градског насеља Голубац, који и представља плански основ за реализацију.

У зони марине и центра за једрење планирано је:

- изградња управног објекта марине (са простором за једрилички центар);
- задржавање и реконструкција постојеће марине уз додато проширење новог валобрана;
- задржавање грађевински квалитетног објекта (хангара за потребе једриличног центра).

У зони градске плаже планирано је:

- насипање дела акваторије, ради формирања плаже;
- пратећи садржаји у функцији плаже: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-caffe, санитарни чвор са кабинама за туширање, пешачке зоне и зеленило.

Планирана је:

- изградња управног објекта марине (са простором за једриличарски центар) и одговарајућим паркинг простором од 11 паркинг места (уз обезбеђивање 1 паркинг места за особе са посебним потребама);
- уређење градске плаже насипањем дела акваторије, ради формирања простора плаже, на коме није предвиђена изградња објекта, већ уређење и постављање лежаљки и сунцобрана; зона непосредно уз реку (минимално 5,0 m) треба да буде слободна за кретање, улазак и излазак купача; у односу на норматив 4-8 m² по посетиоцу, оквирни капацитет плаже је око 500 посетилаца; због близине марине и ради безбедности купача, део акваторије Дунава који ће користити купачи, мора бити видно ограђен бовама, које су међусобно повезане;
- пратећи садржаји у функцији плаже: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-caffe, бруто, санитарни чвор са кабинама за туширање, пешачке комуникације и зеленило;
- изградња бициклистичко-пешачке стаже која пролази кроз предметни комплекс целом дужином уз градску улицу Цара Душана.

У циљу спречавања свих значајних негативних утицаја и последица по природу и животну средину, живот и здравље локалног становништва и свих корисника природних ресурса, вредности и простора, спречавања конфликта у простору, кумулативних и синергијских негативних дејства у фази изградње, редовног рада, за случај акцидента или трајног престанка рада, Студијом се прописују мере превенције, отклањања, спречавања, минимизирања и свођења у законске оквири свих значајних негативних утицаја на природу, животну средину и кориснике простора. Мере су дефинисане и прописане за све фазе Пројекта-реконструкције и доградње марине и плаже на кп.бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1, 7360/2 КО Голубац, општина Голубац:

- мере за све претходне активности и мере током уређења локације за изградњу објекта марине и плаже;
- мере у току редовног рада Пројекта-објекта марине и плаже;
- мере у случају удеса на локацији функционалних објекта: марине и плаже;
- мере за случај престанка рада Пројекта-објекта марине и плаже.

Уз стриктно поштовање услова имаоца јавних овлашћења, мера управљања ризиком, мера превенције, отклањања, минимизирања и свођења у законске оквири свих негативних утицаја на животну средину, планирани Пројекат-реконструкције и доградње марине и плаже, неће имати значајне последице по животну средину, здравље и квалитет живота становништва, те је на предметној локацији могућ, еколошки прихватљив и одржив.

11.0. Подаци о техничким и другим недостацима

У току израде предметне Студије о процени утицаја на животну средину, обрађивач Студије је имао у увид сву потребну документацију и податке, те се може закључити да нема идентификованих недостатака, непостојања стручног знања и вештина, и да је Студија израђена у складу са Законом о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр. 135/04, 36/09, 36/09 (др. закон), 72/09 (др. закон), 43/11 (УС) и 14/16) и Законом о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09).

12.0. Подаци о тиму за израду Студије

Евица Рајић – завршила Природно-математички факултет у Београду 1986. године.

Радно ангажовање:

- 1986. године: ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу, Крагујевац, ангажована на пословима као Главни планер на пословима просторног и урбанистичког планирања и екологије;
- 1988. године: Скупштина општине Крагујевац, ангажована као Стручни сарадник на пословима заштите животне средине;
- 1988. године: ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу, Крагујевац, ангажована као: Кординатор за: нове програме, послове посторног и урбанистичког планирања и екологије у планирању простора, заштите животне средине, студијска истраживања, студије о валоризацији простора за даљи урбани развој насеља и градова, студије управљања отпадом, анализе утицаја на животну средину;
- 2000. године: Агенција ECOlogica, Крагујевац, ангажована као: Одговорно лице за израду: анализа утицаја на животну средину, процена утицаја на животну средину;
- 2006. године: ECOlogica URBO d.o.o. Крагујевац, ангажована као: директор и одговорно лице на изради: стратешких процена утицаја на животну средину, процена утицаја на животну средину, просторних и Урбанистичких планова и пројеката;

Александар Б. Младеновић, дипл. инж. технологије – завршио Технолошки факултет у Лесковцу.

- Лиценца одговорног пројектанта за технолошке процесе, бр. лиценце 371F14607;
- Сертификат међународног одитора за стандард ISO 22000 :2005;
- Члан Инжињерске коморе Србије.

Радно ангажовање:

- 1990. године: Биро „Агент“, Лесковац; радно место: Менаџер, ангажован за: одржавање и унапређење односа са постојећим купцима; ширење базе купаца и освајање нових сегмената тржишта; обављање пропратних маркетиншких активности;
- 1990.-1991. године: Предузеће „Магнат“, Лесковац, радно место: директор предузећа, ангажован за: извршавање активности продајног процеса, предлагање мера за унапређење продаје, извештавање менаџмента о резултатима продаје, контрола пословања и вођење финансија
- 1991.-1996. године: СТР „Доја“, Лесковац, радно место: власник прехрамбене продавнице;
- 1999.-2000. године: SZR „Novaco“, Лесковац, радно место: технолог у производњи еурокрема и прашкастих производа;
- 2000.-2011. године: СЗТР „Златни пек“, Лесковац, радно место: директор производње, ангажован за: организацију целокупног процеса производње у пекари, извршавање активности продајног процеса, предлагање мера за унапређење производње и продаје, контрола пословања и вођење финансија, набавка сировина и израда програма за праћење производње, израда бизнис планова, израда технолошког пројекта за унапређење производње, увођење НССР стандарда у производњу;

- 2011. до данас: Агенција за локални економски развој (АЛЕР), Лесковац, радно место: директор, ангажован за: израду бизнис планова, израда технолошког пројекта за унапређење производње.

Тијана Цветковић Миловановић, мастер еколог - завршила Основне академске студије у септембру 2015. године, а Мастер академске студије у децембру 2016. године, на Природно-математичком факултету у Крагујевцу. У предузећу ECOlogica URBO d.o.o. ангажована је у марту 2017. год., као Стручни сарадник на пословима процене утицаја на животну средину, израде планова управљања отпадом и другим пословима из области заштите животне средине.

Светлана Ђоковић, дипл. биолог-еколог – завршила Природно-математички факултет у Крагујевцу јуна 2004. године. Од јула 2006. године до данас ради у предузећу ECOlogica URBO d.o.o. у Крагујевцу, на пословима процене утицаја на животну средину, на пројектима из области обновљивих извора енергије, прехранбене индустрије и управљања отпадом. Ангажована самостално или у стручном тиму на пословима:

- процене утицаја пројекта на животну средину;
- стратешке процене утицаја на животну средину;
- планова управљања отпадом и исхођење дозвола за управљање отпадом;
- локалних еколошких акционих планова;
- едукацији у области заштите животне средине;
- изради специфичних еколошких анализа - анализе нултог стања, консултације у ангажовању лабораторија за испитивање емисије, квалитета воде, земљишта, испитивање отпада;
- изради извештаја о резултатима испитивања квалитета животне средине.

Марија Бабић, мастер биолог- еколог – завршила Природно-математички факултет у Крагујевцу новембра 2014. године. У предузећу ECOlogica URBO d.o.o. ангажована је као Стручни сарадник на пословима процене утицаја на животну средину, изради планова управљања отпадом и другим пословима из области заштите животне средине.

Дуња Вуковић, мастер просторни планер - завршила Основне академске студије 2015. године на Географском факултету универзитета у Београду, а Мастер студије септембра 2016. године. У предузећу ECOlogica URBO d.o.o., од октобра 2017. године, ради на пословима процене утицаја на животну средину, стратешких процена утицаја на животну средину и управљања отпадом.

ПРИЛОЗИ

Прилози:

- Решење о потреби процене утицаја и одређивања обима и садржаја Студије о процени утицаја на животну средину бр. 353-02-00877/215-16 од 09.10.2015. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине;
- Копија плана парцеле R=1:2500;
- Информација о локацији ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Локацијски услови ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 350-02-02344/2016-14 од 03.02.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Решење о издавању водних услова бр. 325-05-01034/2016-07 од 31.08.2016. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине; Републичка дирекција за воде;
- Обавештење о правоснажном важећем Решењу о издавању водних услова бр. 325-05-60/2017-07 од 18.01.2017. године, Министарство пољопривреде и заштите животне средине; Републичка дирекција за воде;
- Решење бр. 342-21-15/17 од 24.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за водни саобраћај и безбедност пловидбе; Лучка капетанија Велико Градиште;
- Обавештење ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 20/5 од 12.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре; Дирекција за водне путеве;
- Обавештење ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 11/9-1 од 25.01.2017. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре; Дирекција за водне путеве;
- Обавештење бр. 350-7/2017-2 од 12.01.2017. године; Агенција за управљање лукама;
- Решење 03 бр. 019-29/2 од 31.01.2017. године, Завод за заштиту природе Србије;
- Услови бр. 16/2-2017 од 18.01.2017. године, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево;
- Издавање техничких, локацијских услова, пројектовање, изградњу у односу на водоводну и канализациону мрежу и прикључење на присутну сервисну саобраћајницу и предузимање мера техничке заштите при изградњи комплекса марине и плаже ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 02-1/2017 од 29.12.2016 године, Комунално јавно предузеће Голубац;
- Услови за пројектовање и прикључење бр. 8B0.0.0.-Д.11.02-6745/2 од 01.02.2017. године, ЕПС дистрибуција;
- Допис бр. ROP-MSGI/33850-LOC-1-HPAP-9/2017 од 16.01.2017. године, Јавно предузеће путеви Србије;
- Одговор на захтев ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 11358/2-2017 од 18.01.2017. године., Телеком Србија;
- Одговор на захтев 09/25/2 бр. 217-419/17-1 од 24.01.2017. године, Министарство унутрашњих послова сектор за ванредне ситуације; Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу; Одсек за превентивну заштиту;
- Уверење ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 бр. 952-04-59/2016 од 28.12.2016. године, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности;
- Допуна ИДР - Идејног решења објеката у комплексу марине и плаже у Голупцу у делу прикључења на електроенергетску мрежу бр. 5/17-001 од 13.01.2017. године, АРХИПЛАН Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг Аранђеловац;



- Главна свеска техничке документације, бр. 2017/5-1 од 24.05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Пројекат архитектуре, бр. 2017/5-1 од 24.05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Пројекат конструкције, бр. 2017/5-2/2 од 05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Пројекат саобраћајница, бр. 2017/5-2/2 од 05.2017. године, CPM consulting doo Мекензијева 23, 11000 Београд;
- Пројекат конструкције управног објекта марине, бр. 2017/5-2/3 од 05.2017. године, CPM consulting doo Мекензијева 23, 11000 Београд;
- Пројекат хидротехничких инсталација, од 05.2017. године, CPM consulting doo Мекензијева 23, 11000 Београд;
- Пројекат електроенергетских инсталација, бр. 2017/5-1 од 24.05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Идејни Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, бр. 2017-PR-BG-160 од 05.2017. године, Balkans Security Services d.o.o., Булевар Војводе Мишића 37, 11040 Београд;
- Пројекат машинских инсталација, бр. 2017/5-6 од 24.05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Елаборат заштите од пожара, бр. 2017/5-E од 05.2017. године, CPM consulting doo Београд (Врачар), Анастаса Јовановића;
- Урбанистички пројекат за комплекс марине и плаже у Голупцу, Архиплан д.о.о. Аранђеловац, (Потврда бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2015. године).



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Број: 353-02-00877/2015-16

Датум: 09.10.2015.

Београд

На основу чл. 5, став 3. Закона о министарствима ("Сл.гласник РС" 44/14), члана 14. став 3, Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01), а по захтеву носиоца пројекта, Општина Голубац, Цара Лазара 15, 12223 Голубац, Министарство пољопривреде и заштите животне средине доноси

РЕШЕЊЕ

Одређује се обим и садржај Студије о процени утицаја Пројекта реконструкције и доградње комплекса марине и плаже у Голубцу, кп 6030/1, 7360/1, 7360/2, 7360/3, 7363/2 КО Голубац, Општина Голубац., на животну средину, носиоца пројекта Општина Голубац, Цара Лазара 15, 12223 Голубац:

1. обавезује се носилац пројекта да изради Студију о процени утицаја на животну средину пројекта у свему према члану 17. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), као и према Правилнику о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 69/05);
2. обавезује се носилац пројекта да поднесе захтев за давање сагласности на Студију о процени утицаја на животну средину из тачке 1. овог решења најкасније у року од годину дана од дана коначности овог решења;
3. обавезује се носилац пројекта да у оквиру Студије из тачке 1. овог решења приложи све услове и сагласности других надлежних органа и организација у складу са посебним законом, као и да у потпуности испоштује наведене услове;
4. упућује се носилац пројекта да у поступку израде Студије обради у већој мери оне делове пројекта, у којима се предвиђа значајна измена особина локалног терена и на основу којих се може очекивати велики утицај у односу на намену површина, односно оне чиниоце који могу имати највећи утицај са становишта осетљивости животне средине:
 - обрадити климатске и хидролошке податке према садашњем стању (2015 година), дати тенденције ових параметара за рачунски период рада пристана и одредити утицај на рад пристана;
 - обрадити поглавље о удесу а посебно мере предвиђене за спречавање, смањење и отклањање штетних утицаја од удеса на животну средину: случају великих вода, малих вода;
 - обрадити могуће случајеве изливања загађујућих и опасних материја, а посебно утицај на површинске и подземне воде.

Образложење

Носилац пројекта Општина Голубац, Цара Лазара 15, 12223 Голубац, поднео је захтев Министарству пољопривреде и заштите животне средине за одређивање обима и садржаја Студије о процени утицаја Пројекта реконструкције и доградње комплекса марине и плаже у Голубцу, кп 6030/1, 7360/1, 7360/2, 7360/3, 7363/2 КО Голубац, Општина Голубац, општина Голубац на животну средину, заведен под бројем 353-02-00877/2015-16, дана 05.05.2015.године.

Подносилац захтева је у садржају доставио попуњене упитнике из Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 69/2005).

Овај орган је, сагласно члану 14. став 1. и члану 29. Закона о процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 135/04 и 36/09) обавестио заинтересоване органе, организације и заинтересовану јавност. У процесу разматрања захтева, у законски утврђеном року, нису достављене примедбе на захтев.

На основу увида у садржај поднетог захтева, утврђено је да је предвиђен захват са изменом намена површина, приобаља и да постоји значајан ризик од загађивања водотока и подземних вода, те се носилац пројекта обавезује да се у потпуности придржава обима и садржаја, односно да у потпуности испоштује тачку 4. диспозитива решења.

На основу члана 14, став 3. и члана 17. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), као и на основу Правилника о садржини студије о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 69/05) одређен је обим и садржај Студије о процени утицаја на животну средину као у диспозитиву.

Поука о правном леку: против ове одлуке може се изјавити жалба Влади Републике Србије у року од 20 дана од дана уручења одлуке.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР
по овлашћењу Министра
бр.119-01-13/2/2015-09 од 12.01.2015

Проф. др Зоран Рајић

Доставити:

- Архиви
- Општина Голубац,
Цара Лазара 15, 12223 Голубац



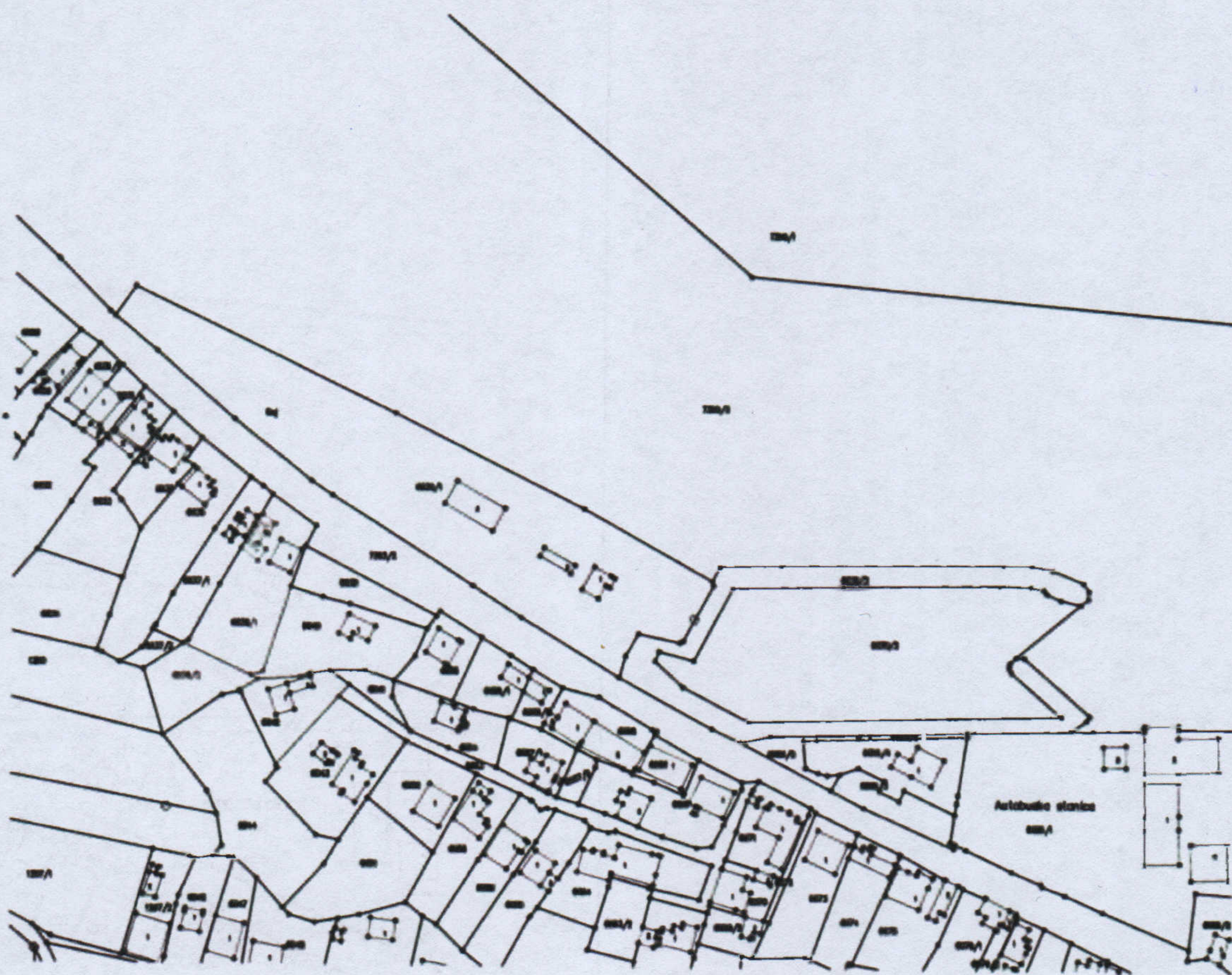
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ
ГОЛУБАЦ
Број: 952-04-59/2016

КОПИЈА ПЛАНА

К.О. Голубац

Катастарска парцела бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2

Размера штампе: **1:2500**



Напомена:

Датум и време издавања:
28.12.2016. у 14:11 часова

М.П.

Овлашћено лице:

ЗОРАН

Date:

РАДОСАВЉЕВИЋ 2016:12:28.....

2808966762920 14:30:07 +01'00'



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број предмета: ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016
Заводни број: 350-02-02344/2016-14
Датум: 09.01.2017.
Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по службеној дужности, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), чл. 53. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/2014 и 145/14) и Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл. гласник РС“, број 3/10), у складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, бр. 6/2013), Урбанистичким пројектом за комплекс марине и плаже у Голупцу (Потврда бр 350-02/2015-03 од 21.05.2015. године) и решењем потпредседника владе и министра грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, број 031-01-45/2016-02 од 06.10.2016. године, издаје

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац
општина Голубац

Предмет захтева: издавање информације о локацији за к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, на територији општине Голубац, на којој се планира изградња градске марине и плаже, за потребе издавања решења о водним условима и других услова.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Катастарске парцеле бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац су обухваћене Планом генералне регулације градског насеља Голубац и налазе се на територији општине Голубац.

У складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац, предметне парцеле се налазе у зони Ц2, у целини Ц2.6. у којој је утврђена намена – **приобаље са Марином**. На кп бр. 6030/1 КО Голубац је предвиђена изградња и уређење градске плаже, на кп бр.

6030/3 је предвиђена изградња марине. На кп бр. 7360/1 и 7360/2 КО Голубац је предвиђена изградња марине.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Садржај комплекса (марина):

- технички оспособљено привезиште са простором потребним за пристајање и прихват наугичког пловила (мањи брод);
- паркинг места за путничке аутомобиле (у зависности од категорије марине у распону од 10% до 25% од броја везова);
- места за чување пловних објеката на копну;
- складиште опреме пловног објекта;
- сервисни део обале са рампом за извлачење и опремом за дизање премештај пловног објекта, у случајевима хитних, мањих интервенциј на пловним објектима, моторима и опреми;
- **ресторан са једним** додатим угоститељским садржајем (бар, пицерија, пивница и слично);
- по могућности, смештајне капацитете (апартмане, бунгалове и слично);
- продавницу животињних намирница и дневних потреба;
- по могућности, просторије за одвијање активности једриличарског клуба.

Садржај комплекса (плажа) и услови:

- могу да се граде шанк-барови, просторије за пресвлачење, партерно уређење (плаже, спортски терени, постављање мобилијара, опреме);
- сви објекти су монтажног типа, обликовани да не угрожавају визуелно сагледавање воденог простора, равних линија, без употребе уобичајених материјала који се користе за стамбену изградњу, уклопљени позицијом, материјалом, изгледом и начином коришћења у амбијент, без угрожавања природних вредности и пејзажних одлика простора;
- максимална бруто површина објекта (шанк-барови, одморишта) је 30 m² бруто, спратности П (приземље);
- мора да имају решено питање одлагања отпадних материја, у складу са санитарним прописима и прописима о заштити животне средине.

Типологија објеката: слободностојећи објекти

Услови за парцелацију, препарцелацију и формирање грађевинске парцеле:
Величина и облик грађевинске парцеле, у складу са графичким прилогом број 3

Положај објекта у односу на бочне границе парцеле:

за слободностојеће објекте:

- мин. 1,5 m за претежно северну оријентацију
- мин. 2,5 m за претежно јужну оријентацију

Минимални проценат незастртих, зелених површина на парцели: 20%

Највећи дозвољени индекс изграђености: 0,5

Максимална висина објекта и спратност:

- до П+Пк (максимално 2 надземне етажe)
- максимално 7,0 m до коте венца

Паркирање возила: на сопственој парцели

Издата информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

В.Д. ПОМОЋНИК МИНИСТРА

Даринка ЂУРАН, дипл.правник



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016

Заводни број: 350-02-02344/2016-14

Датум: 03.02.2017.год.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву Општина Голубац, Ул. Цара Лазара бр. 19, 12223 Голубац, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/14), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а. и 133. став 2. тачка 13. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15 и 96/16), у складу са Планом генералне регулације градског насеља Голупца („Службени гласник општине Голубац“, бр. 6/2013), Урбанистичким пројектом за комплекс марине и плаже у Голупцу (потврда бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2015. год.) и овлашћењем садржаног у решењу министра број бр. 031-01-45/2016-02 од 06.10.2016.године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I** За изградњу комплекса марине и плаже на к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2, све у КО Голубац, на територији општине Голубац, потребни за израду идејног, пројекта за грађевинску дозволу и извођачког пројекта, у складу са Планом генералне регулације градског насеља Голупца („Службени гласник општине Голубац“, бр. 6/2013), Урбанистичким пројектом за комплекс марине и плаже у Голупцу (Потврђен од стране општинске управе општине Голубац, потврда бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2015. год.).

Категорија објеката у оквиру комплекса: Г

Класификациони број објеката у оквиру комплекса: 241221, 215130, 215111, 222210, 222330

Укупна БРГП за објекте I, II и III по Идејном решењу износи око 544,00 m²

II ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Постојеће стање:

На 150 km од Београда и 1040 km пловним путем од ушћа Дунава у Црно море налази се општина Голубац. Од Голупца почиње Национални парк Ђердап, а на самом улазу у Национални парк налази се средњовековни Голубачки град. На тако повољној локацији

појавила се потреба да се обогати туристичка понуда у културолошком и спортско-рекреативном смислу.

Предметни комплекс обухвата к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2, све у КО Голубац, на територији општине Голубац. На к.п. бр. 6030/1 КО Голубац се налазе три објекта, спратности П+0 које користи Једриличарски савез Србије као једриличарски центар.

На деловима кп.бр. 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, изграђена је марина која је у функцији.

Планирана намена:

Катастарске парцеле бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац су обухваћене Планом генералне регулације градског насеља Голубац и налазе се на територији општине Голубац.

У складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац, предметне парцеле се налазе у зони Ц 2, у целини Ц 2.6. у којој је утврђена намена – **приобаље са Марином**.

На к.п. бр. 6030/1 КО Голубац је предвиђена изградња и уређење градске плаже, на к.п. бр. 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац је предвиђена изградња марине.

III ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

У складу са Планом генералне регулације градског насеља Голубац, је за зону Ц2.6. израђен Урбанистички пројекат за комплекс марине и плаже у Голупцу који је потврђен од општинске управе општине Голубац под бр. 350-2/2015-03 од 21.05.2015. године.

Правила грађења утврђена Урбанистичким пројектом за комплекс марине и плаже у Голупцу:

Урбанистичким пројектом обухваћен је комплекс површине око 0,83 ха на копну/приобаљу и 2,67 ха у акваторији Дунава, односно укупно 3,50 ха, и то:

- кп. бр. 6030/1 КО Голубац, део кп.бр.7360/2 КО Голубац, део кп. бр. 7360/3 КО Голубац и део кп.бр.7363/2 КО Голубац;
- водени (акваторијални) простор марине (делови кп.бр. 7360/1 и 7360/2 КО Голубац) - пристан, улазни и излазни део марине, одговарајуће површине према прорачунима и могућностима – од чега површина од око 0,75 ха обухвата постојећу мариону);
- део акваторије Дунава, за проширење плаже (део кп. бр. 7360/1 КО Голубац);
- део акваторије Дунава, у зони плаже (део кп.бр. 7360/1 КО Голубац).

Урбанистички параметри остварени Урбанистичким пројектом:

Нумерички показатељи	Према Плану генералне регулације градског насеља Голубац	Према урбанистичком пројекту (на основу идејног решења)
површина грађевинске парцеле (ГП 1)	-	0,58.54 ha
индекс изграђености (И)	0,5	0,12 или 720,30 m ²
спратност	до П+Пк (max 2 надземне етажe)	П+Пк
висина објекта	max 7,0 m до коте венца	6,97 m до коте венца
зеленило	min 20%	43,18 % или 2.528,00 m ²
начин паркирања	на сопственој парцели, у зависности од категорије марине у распону од 10% до 25% од броја везова	10 ПМ +1 ПМ

Предметно подручје је подељено на три функционалне зоне:

- **зона марине и центра за једрење**, део на копну/приобаљу, са управном зградом марине (са простором за једриличарски центар) и паркинг простором и део у акваторији Дунава;
- **зона градске плаже**, део на копну/приобаљу, за смештај неопходних пратећих садржаја у функцији плаже и део акваторије Дунава, од чега би површина од око 0,44 ha била предмет обимнијих радова и насипања за проширење ове функционалне зоне;
- **зона бициклистичко-пешачке стазе**, која пролази кроз предметни комплекс целом дужином, уз градску улицу Цара Душана, чија се траса поклапа са трасом државног пута IB реда број 34. (M-25.1).

У зони **марине и центра за једрење** је планирано:

- изградња управног објекта марине (са простором за једриличарски центар), спратности П+Пк, бруто развијене површине 455,00 m², са одговарајућим паркинг простором од 11 паркинг места (уз обезбеђивање 1 паркинг места за особе са посебним потребама);
- задржавање и реконструкција постојеће марине уз додатно проширење изградњом новог валобрана;
- задржавање грађевински квалитетног објекта (хангара за потребе једриличарског центра), бруто површине 176,30 m².

За комплекс марине и плаже планиран је приступ са државног пута IB реда бр.34. (M-25.1) на стационажи km 109+846 (на деоници 0327 предметног државног пута, између чвора 0322 „Голубац” на km 109+560 и чвора 0323 „Браничево” на km 118+645).

У зони **градске плаже** је планирано:

- насипање дела акваторије, ради формирања простора плаже, на коме није предвиђена изградња објеката, већ уређење и постављање лежаљки и сунцобрана; зона непосредно уз реку (минимално 5,0 m) треба да буде слободна за кретање, улазак и излазак купача; у односу на норматив 4-8 m² по посетиоцу, оквирни капацитет плаже је око 500 посетилаца; због близине марине и ради безбедности купача, део акваторије Дунава који ће користити купачи, мора бити видно ограђен бовама, које су међусобно повезане;
- пратећи садржаји у функцији плаже: терен за одбојку на песку, базени за децу, угоститељски објекат-caffe, бруто површине 30,00 m², санитарни чвор са кабинама за туширање, бруто површине 29,50 m², пешачке комуникације и зеленило.

За реконструкцију постојећег валобрана, предвиђа се:

- продубљивање акваторије;
- адаптација постојећег валобрана у смислу уређења косина унутар базена и препакивања каменог набачаја који се расуо;
- реконструкција постојећег валобрана са спољне стране, тј. уклањање постојећег каменог набачаја и формирање вертикалног зида, а према увиду у стање постојећег валобрана, како би се и са те стране омогућило везивање пловила;
- санација постојећег парпетног армирано-бетонског зида, у мери колико је то неопходно;
- формирање пропуста у постојећем валобрану ради аерације и прострујавања воде.

План парцелације:

Предметни грађевински комплекс сачињавају следеће катастарске парцеле:

- цела кп. бр. 6030/1 КО Голубац и
- делови кп. бр. 7360/1, 7360/2, 7360/3 и 7363/2 КО Голубац.

На основу условљености из Плана генералне регулације градског насеља Голубац, Урбанистичким пројектом урађен је предлог за парцелацију земљишта ради реализације планиране изградње у грађевинском комплексу.

Предмет предлога парцелације је к.п. бр. 6030/1 КО Голубац, која се парцелацијом дели на два дела:

- грађевинску парцелу (ГП1), која је намењена за лоцирање планираних објеката високоградње;
- парцелу за бициклистичку стазу (ГП2).

Обавеза инвеститора је да уради пројекат парцелације и препарцелације предметне парцеле и формирање нове катастарске парцеле која одговара грађевинској парцели ГП 1 пре издавања грађевинске дозволе.

Регулациона линија

Регулациона линија грађевинске парцеле (ГП1) је планирана са југозападне стране и поклапа се са планираном међном линијом, којом се раздвају две површине различитих јавних намена. Са осталих страна је постојећа и поклапа се са границама кп.бр. 6030/1 КО Голубац, односно грађевинска парцела је оивичена шетном стазом.

Грађевинска линија

Позиција грађевинске линије, у односу на улицу Цара Душана, је преузета из Плана генералне регулације градског насеља Голубац, на удаљењу од 5,0 m од бициклистичке стазе. У односу на парцелу шетне стазе, дефинисана је у Урбанистичком пројекту, на удаљењу од 5,0 m, од постојеће регулационе линије, која се поклапа са парцелом шетне стазе.

Подземна грађевинска линија

Није предвиђена изградња подземних етажа, па самим тим није одређена подземна грађевинска линија.

Типологија и однос према суседним парцелама

На предметној парцели, објекти су, по типологији слободностојећи, тако да не додирују ни једну границу парцеле, а постављени су у оквиру простора дефинисаног грађевинским линијама.

Висинска регулација

У погледу висинске регулације, према идејном решењу, предвиђена је изградња управног објекта марине, спратности П+Пк, висине до 6,97 m, а остали планирани објекти су нижи, односно мање висине од 7,0 m.

Саобраћајни приступ комплексу:

За комплекс марине и плаже планиран је приступ са државног пута IB реда бр. 34. (М-25.1) на стационажи km 109+846.

Уређење зелених површина

У комплексу је обезбедити минимално 20% зелених (незастртих) површина.

IV ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Приложеним Идејним решењем (које је саставни део Урбанистичког пројекта за комплекс марине и плаже у Голупцу) на к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац на територији општине Голубац, у оквиру планираног комплекса марина и плажа предвиђена изградња следећих објеката:

- Валобран са парапетом и пропустима за аерацију базена (реконструкција и санација постојећег и изградња новог валобрана);
- Базен (акваторија валобрана);
- Рампа за спуштање и извлачење пловила;
- Управни објект марине (Објект I);
- Плажа
- Пратећи садржаји у функцији плаже:
 - санитарни чвор са туш кабинама (Објект II-2х),
 - угоститељски објект Caffe bar - отворени шанк (Објект III).

Марина у акваторији Дунава:

Постојећи део марине ће бити предмет реконструкције и санације.

Идејним решењем је решен проблем таласа које прихвата новопроектовани спољни валобран. Спољни валобран се везује на почетак постојећег валобрана (рачва), од корена на постојећем шеталишту у дужини 47,2 m, а затим наставља праволинијски паралелно са постојећим валобраном у дужини од око 103 m. Завршни део валобрана је урађен као насип од каменог материјала, у дужини око 37 m. Унутрашња страна оба валобрана намењена је привезу до 100 мањих пловних јединица-чамаца.

Парапетни зид је висине 95 cm (кота +72,30 m) у односу на коту круне валобрана (+71,35 m), како би спречило преливање воде од таласа преко валобрана у случају малих, средњих и великих вода.

Идејним решењем је предвиђено да цела завршна плоча (на коти +71,30 m) служи и као шеталиште ширине 3 m, а парапетни зид трапезног пресека, као клупа за намернике и рибаре.

Валобран

Предметним Идејним решењем планира се изградња валобрана дужине око 215 m и ширине у круни око 3,75 m. Предвиђено је да нови валобран буде изграђен као гравитациони насип од каменог материјала кречњачког порекла према презентираној пројектној документацији.

Постојећа шетна стаза која је на коти +70,50 mnm, преко рампе дужине 20 m, постепено прелази на коту будућег валобрана +71,30 mnm. На тај начин савладава се висинска разлика од 80 cm на дужини 20 m, што је успон од постојећег до новог валобрана од 4%.

У корену постојећег валобрана предвиђа се израда пропуста, ради аерације и циркулације воде у постојећој марини.

Ради аеризације и кретања воде у акваторији марине постављена су два пропуста, димензија отвора 1,65x3,75x12,00 m у кореном делу валобрана.

На шеталишној плочи са унутрашње стране валобрана, ка марини, уграђују се алке за привез чамаца.

Предвиђене су и битве за везивање пловних јединица, носивости 2÷5 тона на растеру од 10,00 m. На крају валобрана, на глави, постављен је навигациони светионик.

Рампе за спуштање пловила

Намена ових рампи је да се реши проблем спуштања и извлачења чамаца и осталих мањих пловила што ефикасније, па су стога проверене и поуздане уз адекватне спољне комуникације.

Постојећу рампу треба ревитализовати и адаптирати за употребу. Предвиђена нова рампа се налази на средини, на потезу од корена до темена Т1 новопроектваног валобрана и као таква чини нормалан приступ пловилима у реку.

Планира се плато димензија око 20x4 m који се наслања на шеталишну стазу (док), а са њега би се спуштала рампа димензија око 4x15 m.

Намена рампе је да се спусте или извуку из реке мања пловила-чамци.

Базен (Акваторија валобрана)

Простире се између новопроектваног спољњег валобрана од корена до краја главе и постојећег валобрана захвата зону 110m x 48m што чини површину од 0,53 ha.

Дно акваторије је готово хоризонтално на коти +65,00 m (+66,00 m) у зони новопроектваног валобрана. Материјал је муљевито-песковит који се због успора воде наталожио у целој зони.

Пројектом није предвиђено продубљивање базена акваторије, али би пре почетка извођења радова било пожељно очистити целу зону, како би се очистио муљ и ревитализовало дно.

Управни објект марине (Објект I)

На делу к.п. бр. 6030/1 КО Голубац је планирана изградња слободностојећег објекта спратности П+Пк са два улаза (главни улаз са западне стране и улаз са паркинга). Објект се налази у источном делу предметне парцеле.

Укупна дужина објекта износи 28,10 m, укупна ширина износи око 19,30 m, а остварена бруто развијена површина је око 455,00 m².

Паркинг простор је обезбеђен на сопственој парцели, и на тај начин је обезбеђено десет паркинг места за путничка возила и једно паркинг место за паркинг возила особа са посебним потребама.

Након стварања могућности за изградњу управног објекта марине, предвиђено је њихово уклањање са локације ради постављања објекта управе марине.

Плажа:

Простор предвиђен за плажу се састоји од средњег и крајњег гребена накотама +70,50 m, односно +68,53 m. Гребени су у круни ширине 1m, насути ломљеним каменом гранулације

150÷450 mm, са падом 1:1,50 почев од круне. На делу од обале до средњег гребена планирани су попречни гребени, такође од ломљеног камена са котом у круни +70,50 m, ширине у круни 1m, са падом косина 1:1,50.

Потребна планирана количина ломљеног камена износи око 4300 m³. Између обале и средњег гребена, по дну акваторије се насипа камена дробина, висине слоја око 1m. Преко овог слоја насипа се природна мешавина шљунка до коте +70,20 m.

Завршни слој у дебљини 50 cm чини шљунак гранулације 2÷20 mm. Слично томе, простор од средњег гребена до крајњег гребена се насипа слојем камене дробине дебљине слоја око 1m, преко кога иде природна мешавина шљунка.

Није дозвољена изградња сталних објеката.

Пратећи садржаји у функцији плаже:

Санитарни чвор са туш кабинама (Објекат II)

На делу к.п. бр. 6030/1 КО Голубац је планиран је слободностојећи објекат спратности П+0 са улазом са северне стране, према самој градској плажи. На предметној локацији су постављена два оваква објекта, због потребног броја санитарних чворова и туш кабина.

Са северне стране се преко улаза улази са једне стране у блок са санитарним чворовима и умиваоницима, а са друге у блок са туш кабинама. Објекти су смештени у оквиру растера 5,0x5,0 m, тако да је дужина једног објекта око 5,30 m, ширина 5,30 m, а остварена бруто површина је око 29,50 m².

Угоститељски објекат Caffe bar - отворени шанк (Објекат III)

На делу к.п. бр. 6030/1 КО Голубац је планиран слободностојећи објекат спратности П+0. Објекат је смештен у западном делу предметне парцеле, поред планираног објекта са санитарним чвором и туш кабинама у западном делу локације.

Објекат је отвореног типа, у виду отвореног шанка, намењен само за пријем пића и седење уз шанк. Предвиђено је да овај објекат буде у функцији само током летње сезоне. По ободу објекта је формирана клупа од камена, која је намењена за седење посетилаца. Од затворених просторија, предвиђене су само две оставе за чување пића.

Планирани објекат је у основи правилан дванаестоструаго, са оствареном бруто развијеном површином око 30,00 m².

V ПРИКЉУЧЦИ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Водовод и канализација:

При изради пројектне документације у свему се придржавати Услови, издатих од стране КЈП „Голубац“, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-NPAP-8/2017 од 24.01.2017. године.

Електроенергетска мрежа:

При изради пројектне документације у свему се придржавати Услови за пројектовање и прикључење, издатих од стране ЕПС Дистрибуције доо Београд Огранак Електродистрибуција Пожаревац број у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-NPAP-11/2017 од 01.02.2017. године.

Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцем јавних овлашћења.

Телекомуникациона мрежа:

На предметној локацији нема подземних ТТ објеката који су у надлежности Телекома Србије, а у складу са Обавештењем Телекома Србије, Регија Београд, ИЈ Пожаревац, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-2/2017 од 19.01.2017. године.

Саобраћајно-технички услови:

За комплекс марине и плаже планиран је приступ са државног пута IB реда бр. 34. (M-25.1) на стационажи km 109+846 (на деоници 0327 предметног државног пута, између чвора 0322 „Голубац” на km 109+560 и чвора 0323 “Браничево” на km 118+645, у складу са претходним Референтним системом путне мреже РС).

Прикључење предметног комплекса на државни пута IB реда бр. 34. (M-25.1) није предмет ових локацијских услова.

Обавеза инвеститора је да до издавања грађевинске дозволе за предметни комплекс прибави локацијске услове за саобраћајно прикључење локације на државни пута IB реда бр. 34. (M-25.1).

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Водни услови:

При изради пројектне документације у свему се придржавати Водних услова, издатих од стране Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-11/2017 од 18.01.2017. године.

Наутички услови:

При изради пројектне документације у свему се придржавати Решења о издавању наутичких услова, издатог од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за водни саобраћај и безбедност пловидбе, Лучка капетанија Велико Градиште, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-13/2017 од 30.11.2016. године.

Услови са аспекта безбедности водног саобраћаја:

При изради пројектне документације у свему се придржавати Услова за пројектовање за израду техничке документације за изградњу комплекса марине и плаже на територији општине Голубац, издатих од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Дирекције за водне путеве, број у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-5/2017 од 25.01.2017. године;

Услови заштите културних добара:

На предметном простору нема утврђених културних добара. При изради пројектне документације у свему се придржавати Услова за изградњу комплекса марине и плаже, издатих од стране Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-4/2017 од 20.01.2017. године.

Услови и мере заштите природе:

Предметне катастарске парцеле на којима се планира изградња комплекса марине и плаже у Голупцу се не налазе у нутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Предметно подручје се налази у обухвату еколошке мреже „Ђердап“, сходно томе при изради техничке документације у свему се придржавати Решења издатог од стране Завода за заштиту природе Србије, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-2/2017 од 19.01.2017. године.

Заштита од пожара:

Приликом израде техничке документације предвидети мере заштите од пожара и експлозија у складу са свим важећим техничким прописима и стандардима и у складу са Условима заштите од пожара у поступку издавања локацијских услова, издатих од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, Одсек за превентивну заштиту, бр. у систему ROP- бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-10/2017 од 31.01.2017. године.

Услови приступачности:

Планирати несметано кретање инвалидних лица на свим пешачким стазама и пролазима. Објекти намењени за јавно коришћење као и прилази до истих морају бити урађени у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Сл.гласник РС“, бр. 22/15).

Мере енергетске ефикасности:

Сви нови објекти морају да задовољавају услове за разврставање у одговарајући енергетски разред, према енергетској скали датој у Правилнику о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр. 69/12).

VII ОБЈЕКТИ КОЈИ СЕ РУШЕ

На микролокацији планираног управног објекта марине, на к.п. бр. 6030/1 КО Голубац налазе се два постојећа објекта, површине око 39 m² и 61 m² и спратности П+О, које користе чланови Једриличарског савеза.

Након стварања могућности за изградњу управног објекта марине, предвиђено је њихово уклањање са локације ради постављања објекта управе марине.

VIII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

- Услови за пројектовање за израду техничке документације за изградњу комплекса марине и плаже на територији општине Голубац, издати од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Дирекције за водне путеве, број у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-5/2017 од 25.01.2017. године;
- Решење о издавању наутичких услова, издато од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за водни саобраћај и безбедност пловидбе, Лучка

капетанија Велико Градиште, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-13/2017 од 30.11.2016. године;

- Услови за пројектовање и прикључење, издати од стране ЕПС Дистрибуције доо Београд Огранак Електродистрибуција Пожаревац број у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-11/2017 од 01.02.2017. године;
- Водни услови, издати од стране Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичка дирекција за воде, број у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-11/2017 од 18.01.2017. године;
- Услови, издати од стране КЈП „Голубац“, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-8/2017 од 24.01.2017. године;
- Услови за изградњу комплекса марине и плаже, издати од стране Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-4/2017 од 20.01.2017. године;
- Решење, издато од стране Завода за заштиту природе Србије, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-2/2017 од 19.01.2017. године;
- Обавештење, издато од стране Телекома Србије, Регија Београд, ИЈ Пожаревац, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-2/2017 од 19.01.2017. године;
- Одговор на захтев за издавање услова, ЈП Путеви Србије, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-9/2017 од 18.01.2017. године;
- Обавештење, издато од стране Агенције за управљање лукама, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-12/2017 од 13.01.2017. године;
- Услови заштите од пожара у поступку издавања локацијских услова, издати од стране Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, Одсек за превентивну заштиту, бр. у систему ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-10/2017 од 31.01.2017. године.

IX Саставни део локацијских услова је Идејно решење, израђено од стране „АРХИПЛАН“ доо, Ул. Кнеза Михаила бр. 66, Аранђеловац и PIM-HIDROINŽENJERING доо, Ул. Гаврила Принципа бр. 22а, Београд.

X Претходни услов за издавање грађевинске дозволе је закључење уговора о изградњи недостајуће инфраструктуре са одговарајућим имаоцима јавних овлашћења.

XI На предметној катастарској парцели бр. 6030/1 КО Голубац, на територији општине Голубац, потребно је уклонити постојеће објекте пре почетка грађења.

XII Ови Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања.

XIII Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.

XIV Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат и пројекат за грађевинску дозволу уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИК МИНИСТРА


Даринка БУРАН, дипл.правник



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

-Републичка дирекција за воде-

Број: 325-05-01034/2016-07

Дана: 31.08.2016. године

Немањина 22-26

Београд

Ј.П.
ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ
ОПШТИНЕ ГОЛУБАЦ
Број: 262-1/16
Датум: 06.09.2016.

САША СТОКИЋ
2705966762927

Digitally signed by САША
СТОКИЋ 2705966762927
DN: c=RS, cn=САША СТОКИЋ
2705966762927
Date: 2016.12.14 13:38:26 +01'00'

На основу чл. 113, 115. и 117. Закона о водама ("Службени гласник РС" бр. 30/2010), Закона о изменама Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.93/2012), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05 и 101/07), члана 5. став 6. Закона о министарствима ("Сл.гласник РС" бр.44/2014) и чл.192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" бр.33/97 и 31/01 и "Сл. гласник РС" бр.30/2010), решавајући по захтеву подносиоца захтева ЈП дирекција за изградњу општине Голубац - Голубац, у управној ствари издавања водних услова, Министарство пољопривреде и заштите животне средине, Републичка дирекција за воде, доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗДАВАЊУ ВОДНИХ УСЛОВА

1. Утврђују се, и одређују технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за проширење постојеће марине, изградњу управне зграде и плаже на десној обали Дунава, у Голуцу, општина Голубац;
2. Водни услови се издају за изградњу нових објеката доградњу и реконструкцију других објеката и извођење других радова који могу утицати на промене у водном режиму;
3. Важност ових водних услова престаје по истеку од две године од датума издавања, ако у том року није поднет захтев за издавање водне сагласности;
4. Решење је уведено у Уписник водних услова за водно подручје Доњи Дунав, под редним бројем 405. од 31.08.2016. године;
5. Техничком документацијом урађеном у складу са прописима који уређују израду пројеката, усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:
 - 5.1.У поступку израде техничке документације, на основу претходних радова, изградити документацију на нивоу пројекта у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту радова;
 - 5.2.На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;
 - 5.3.Пројекат предметног објекта чија се изградња предвиђа у водном земљишту мора бити урађен у складу са важећим законским прописима за ову врсту објеката и са предвиђеним техничким решењима којима се неће негативно утицати на режим вода;
 - 5.4.Пројектом дати оптимално техно-економски оправдана решења којим ће се омогућити функционисање исте у систему заштите од вода;
 - 5.5.Техничко решење ускладити са условима и начином одбране од поплава;
 - 5.6.При изради техничке документације водити рачуна о постојећим изведеним објектима, спроведеним решењима и мерама који су дефинисани претходним водним актима и објектима, на

начин који ће обезбедити заштиту стабилности: постојећих објеката, обале и заштиту режима вода;

5.7. Техничку документацију урадити на основу урбанистичке и планске документације; Подносиоц захтева је у обавези да реши имовинско-правне односе, на предметним парцелама изградње;

5.8. Хидролошки подаци из стручне документације за хидролошку станицу Голубац, према Мишљењу Републичког хидрометеоролошког завода:

* минимална кота нивоа:	$Z_{\min} = 66,13$ мнм
* просечна кота нивоа:	$Z_{sr} = 69,21$ мнм
* максимална кота нивоа:	$Z_{\max} = 71,13$ мнм

5.9. Предвидети да се оствари прописан степен заштите за меродавне хидролошке околности;

5.10. Техничком документацијом дефинисати нивелационе елементе (коте уређених површина) имајући у виду остварени степен заштите деснообалног приобаља од великих вода и изложеност плављењу при појави великих вода;

5.11. Дефинисати колики је утицај суспедованог наноса који се ствара у Дунаву и усвојити такво решење које ће бити најефикасније у погледу таложења наноса на предметној локацији;

5.12. У зони ножице обалоутврде нису дозвољени радови на багеровану материјала (ископа за потребе продубљења, да не би исти изазвали смањење стабилности постојеће обалоутврде;

5.13. Техничком документацијом дефинисати техничке услове извођења радова на изградњи објеката за привез и техничке мере заштите обалоутврде од могућих оштећења у току градње;

5.14. Техничко решење прилаза усвојити тако да се не ремете радови на одржавању обалоутврде, коа и активности у случају одбране од поплава;

5.15. Техничком документацијом усвојити таква решења којима ће се обезбедити стабилност обала, корита, планираних објеката и евентуално других објеката, на предметној деоници, затим, узводно и низводно од посматране деонице, докле се осећа утицај промене режима вода изазваног радовима на изградњи марине и плаже на основу усвојених меродавних вредности из тачке 5.8.;

5.16. Техничком документацијом предвидети усаглашавање и уклапање са изведеним објектима и постојећим решењима, (претходно издата водна акта, техничка документација,...) низводно и узводно од предвиђене деонице, за изведене објекте који могу имати значај за планиране радове на изградњи пристана (утицај успора акумулације Ђердап, габарити пловног пута...);

5.17. Сагледавањем уређења и уклапања будуће комуналне инфраструктуре (јавног водовода, канализације, електроинсталација, депоније,...) са будућим уређеним делом обале Дунава, дати техничко решење за испуњење услова прописаних од стране надлежних комуналних предузећа;

5.18. Извршити идентификацију постојећих изливних објеката унутрашњих вода у реку Дунав, и дати техничка решења која неће реметити стабилност обале уређеног водотока;

5.19. Пројектом предвидети одговарајуће радове и мере које ће спречити ерозију обала, клизање терена...;

5.20. Потребан степен заштите подручја од великих вода дефинисати према Водопривредној основи Србије, (ранг насеља, тј. пољопривредних добара са и без изграђених мелиорационих система...);

5.21. Предвидети посебне мере на деоницама где су утврђена клизишта или друге нестабилне појаве;

5.22. Техничком документацијом предвидети да се остави слободан појас одговарајуће ширине, при чему је слободан простор резервисан за приступ механизацији и интервенције на водним објектима;

5.23. Предвидети одговарајуће решење од могућих оштећења од пловних предмета, чамаца и бродова;

5.24. За случај присутног загађења атмосферских вода (паркипалишта, манипулативне и друге површине) на предметној локацији извршити избор одговарајућег третмана пре испуштања у реципјент;

5.25.Дефинисати техничка решења евакуације употребљених вода из објеката, којим се обезбеђује заштита вода од евентуалних загађења у складу са прописима;

5.26.Дати детаљан опис процеса пристајања и привезивања бродова и пловила и извршити квалитативну идентификацију свих отпадних вода и материја које могу настати односно загадити воду и утврдити начин и мере очувања режима вода Дунава;

5.27.Техничком документацијом нарочито предвидети начин изградње и коришћење објеката да не би дошло до загађења водотока опасним и штетним материјама, нафтом и њеним дериватима;

5.28.Техничком документацијом предвидети мере заштите у случају нагомилавања леда на предметној локацији;

5.29.За све друге активности, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода;

5.30.Да се, по завршетку израде техничке документације обрати овом Министарству, са захтевом за издавање водне сагласности у складу са прописима;

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, ЈП дирекција за изградњу општине Голубац - Голубац, у поступку добијања водних услова у поступку припреме и израде техничке документације за објекте марине, плаже и управне зграде на десној обали Дунава, у Голуцу, општина Голубац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

-Копија плана за катастарске парцеле, КО Голубац издата од Службе за катастар непокретности Голубац;

-Информација о локацији, број 350-01-00050/2015-14 од 23.01.2015.год издато од Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;

-Мишљење у поступку издавања водних услова, број С/11-413 од 09.09.2015.год. ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав" Ј "Смедерево" у Смедереву;

-Мишљење бр. 922-І-І-286/2015 од 27.08.2015.год. Републичког хидрометеоролошког завода;

-ИДР за изградњу марине, плаже и управне зграде, урађено од ПИМ Инжењеринг Д.О.О., 2016.год.

На основу приложене документације констатовано је следеће:

Министарство пољопривреде и заштите животне средине -Републичка дирекција за воде, је у оквиру својих надлежности дало услове у диспозитиву решења, у складу са одредбама чл. 113. - 118. Закона о водама ("Сл.гласник РС" бр.30/2010). На основу чл.14, према намени водни објекат је припада под 1-уређење водотока. Објекат припада типу 19-уређење водотока и 8-марина, у складу са чл.117. На основу чл 43. у смислу водне делатности у питању је уређење водотока.

Најближи водоток: Дунав, водно подручје Доњи Дунав, чл.27.

Река Дунав, према Одлуци о утврђивању Пописа вода I реда, је сврстана под I. Међудржавне воде, 1) природни водотоци ("Сл. гласник РС" бр.83/10). Река Дунав је сходно Уредби о категоризацији водотока ("Сл. гласник РС" бр.5/68), сврстана у II категорију (од мађарске границе до бугарске границе) Воде које се после пречишћавања испуштају из система јавне канализације у реципијент морају задовољити дефинисане граничне вредности емисије загађујућих материја у воде, у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл. гласник РС" бр.67/11). Максималне количине опасних материја у водама су дате Правилником о опасним материјама у водама ("Сл.гласник РС" бр.31/82).

Подносилац захтева на предвиђеној локацији, на десној обали реке Дунав, на КО Голубац предвиђа изградњу марине, плаже и управне зграде

Мишљење ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав" Ј "Смедерево" у Смедереву је у прилогу аката и истим су предложени услови који су прихваћени.

У Мишљењу Републичког хидрометеоролошког завода дати су карактеристични хидролошки подаци за реку Дунав, на посматраној деоници.

Прегледом приложене документације, стручна служба овог Министарства је предложила издавање водних услова под условима наведеним у диспозитиву решења.

Услови број 5.1-5.7. диспозитива решења су решени у складу са одредбама Закона о водама, смерницама из Водопривредне основе РС ("Сл. гласник РС " број 11/02) Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 74/09), уз обавезне прилоге:

- доказ да је предузеће, радња или друго правно лице уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,

- технички извештај и прорачуне (хидролошке, хидрауличке, степен загађења,...),

- техничко решење за објекте и активности, утицај на водни режим услед извођења радова и коришћења,.....итд.

Услови 5.5. и 5.6. диспозитива решења су дати сходно одредбама чл. 52 и 59. Важност водних услова је дефинисан чл.116. Условом број 5.30 дата је обавеза подносиоцу захтева да се, по завршетку израде техничке документације, њене техничке контроле и испуњењу услова из Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС"бр.74/10), обрати овом Министарству захтевом ради издавања водне сагласности у складу са чл.119 Закона о водама.

Прегледом приложене документације, стручна служба овог Министарства је предложила издавање водних услова под условима наведеним у диспозитиву решења.

Решење је евидентирано у уписнику водних услова за водно подручје Доњи Дунав, под бројем 218. од 21.12.2011 у складу са Правилником о садржини и начину вођења и обрасцу водне књиге ("Сл.гласник РС" бр.86/10).

Правна поука: Решење је коначно у управном поступку и на исто се не може изјавити жалба, већ се против решења може покренути управни спор код Управног суда Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Доставити:

- ЈП дирекција за изградњу, Голубац,
- Општина Голубац,
- ЈВП "Србијаводе" ВПЦ "Сава-Дунав",
- водној инспекцији,
- водној књизи
- архиви



МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

- Републичка дирекција за воде-

Број: УП-ОГ-1534/2015-9
01.09. 20 16. године

Београд, ул. Немањина бр. 22-26

ПК1

ЈП Дирекција за изградњу
ул. Цара Лазара 89-15
Голубац

У прилогу дописа достављамо Вам

В. Уклоп

В.Д. ДИРЕКТОРА

Наташа Милић
Наташа Милић, дипл.инж.шум.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ И
ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

-Републичка дирекција за воде-

Број: 325-05-60/2017-07

Дана: 18.01.2017. године

Немањина 22-26,

Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Београд, Немањина 22-26

Предмет: Обавештење

На основу члана 115.-118. Закона о водама ("Службени гласник РС" број 30/10, 93/12 и 101/2016), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05, 101/07 и 95/10), члана 5. став 6. Закона о министарствима ("Службени гласник РС" бр. 44/2014) и члана 58. став 2), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС" број 74/2010, 116/12 и 58/14), чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", број 113/2015) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) поступајући по поднетом захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд у име Општине Голубац, ул. Цара Лазара бр. 19, обавештавамо вас следеће:

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд у име Општине Голубац, ул. Цара Лазара бр. 19, поднело је захтев овом Министарству, Републичкој дирекцији за воде, под бројем: 350-02-02344/2016-14, од 09.01.2017. године, за издавање водних услова у поступку припреме техничке документације за изградњу комплекса марине и плаже у КО Голубац. Увидом у Ваш захтев и приложену документацију за издавање водних услова за изградњу I фазе терминала у индустријској зони Града Смедерева, констатовано је да је у складу са Законом о водама ("Службени гласник РС", број 30/2010, 93/2012 и 101/2016) и Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова ("Сл. гласник РС" број 74/2010, 116/12 и 58/14), издато Решење о издавању водних услова (које сте доставили у прилогу) у поступку припреме и израде техничке документације за проширење постојеће марине, изградњу управне зграде и плаже на десној обали Дунава, у Голупцу, општина Голубац, број: 325-05-01034/2016-07, од 31.08.2016. године, и исто је коначно, правоснажно и важеће.

Уколико се тражи измена техничког решења објеката комплекса марине и плаже у КО Голубац, овај орган може покренути поступак издавања нових водних услова.

Обавештење је евидентирано у Уписнику Министарства пољопривреде и заштите животне средине, Републичке дирекције за воде, од 18.01.2017. године.

Доставити:

-Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре,
-водној књижи,
-архиви

В.Д. ДИРЕКТОРА

Nataša Milić

785519042-24

04962715398

Наташа Милић, дипл.инж.шум.

Digitally signed by Nataša Milić
DN: cn=Nataša Milić, o=Министарство пољопривреде и заштите животне средине, ou=108508191 Управа, cn=Nataša Milić, email=Nataša.Milic@minpolj.gov.rs, c=RS
Date: 2017.01.18 15:23:45 +0100

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за водни саобраћај и безбедност пловидбе
Лучка капетанија Велико Градиште
Број:342-21-15/17
Датум:24.01.2017.године
Велико Градиште

Лучка капетанија Велико Градиште поступајући по захтеву Министарства грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре-Сектора за просторно планирање,урбанизам и становање бр:350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017.године,заведен под бројем 342-21-1/17 од 24.01.2017.године,за издавање наутичких услова за пројектовање марине,плаже и управне зграде на кат.парцелама бр.6030/1,7360/1 и 7360/2 КО Голубац,на основу члана 192.Закона о општем управном поступку(Службени лист СРЈ бр.33/97,31/01,30/10 и Службени гласник РС бр.18/16),члана 6.Закона о министарствима(Службени гласник РС бр.44/14),члана 37. и 169.Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама(Сл.гласник РС,бр.73/2010,121/12,18/15,92/16 и 104/16)Правилника о минималним техничким условима за изградњу,уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина (Сл.гласник РС,бр.56/2011),доноси :

РЕШЕЊЕ

О издавању наутичких услова за пројектовање марине, плаже на кат.парцелама бр.6030/1,7360/1 и 7360/2 КО Голубац,ван међународног пловног пута реке Дунав на км.1045,десна обала :

I Марина

- 1.Марина мора бити изграђена на одобреној локацији кат.парцелама бр. 7360/2 КО Голубац,ван међународног пловног пута реке Дунав на км.1045,десна обала.
- 2.Подручје марине мора да буде утврђеноу складу са Законом којим се уређује пловидба и луке на унутрашњим водама и Правилником о минималним техничкимусловима за изградњу,уређење и опремање наутичких објеката и стандардима за категоризацију марина.
- 3.Акваторијални простор марине мора да буде заштићен од дејстава таласа,ветрова,речног наноса,ледених санти и безбедан приступ(улаз)и задржавање пловила,као и за несметано истовремено кретање више пловила и за време најнижег водостаја и сложених метеоролошких и ноћних услова пловидбе.
- 4.Приликом димензионирања новог-спољњег валобрана узети у обзир све утицаје на стабилност хидротехничког објекта(утицај тла воде,таласа изазваних етром,утицај леда,удараца пловила.
- 5.Марина мора поседовати прописану опрему за извезивање пловила атестираних упорних конструкција-битви или алки (према броју предвиђених пловила задовољавајућих димензија

и чврстоће), сидрење, спасавање, противпожарну и хигијенско-техничку заштиту, односно наугичку инфраструктуру.

6. Сваки вез мора да буде означен нумеричком, словном или другом писаном ознаком. Део акваторије марине мора имати и један интервентно уређен вез који је осигуран и обележен за ту намену.

7. Марина мора имати обезбеђен директан пешачки приступ обали и пратећим објектима на обали.

8. Да се за потребе безбедног маневрисања пловила, прилазном водном путу и одобреној акваторији марине, окретници и сидришту а према елаборату обезбеди минимална дубина а према условима Дирекције за водне путеве.

9. Према захтеву за пројектовање, марина је предвиђена за смештај 50 до 100 мањих туристичких пловила што је разврстава у категорију 4 сидра, на основу чега мора испунити обавезне стандарде у погледу уређаја, опреме и услуга (обавезни елементи) и најмањи број бодова прописаних за ову категорију марине.

10. Предвидети обележавање планиране марине, прилазног пловног пута, као и сидришта у саставу марине одговарајућим знацима безбедности пловидбе у складу са Уредбом за пловидбу и правилима пловидбе на унутрашњим водама (Службени гласник РС број 96/14) и Правилником о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање наугичких објеката и стандардима за категоризацију marina (Сл. гласник РС број 56/2011).

11. Да се за потребе корисника марине обезбеди прихват отпадних и других материјала.

12. Да се од стране надлежног органа за послове противпожарне заштите прибави одобрење плана и пројекта противпожарне заштите објекта, са потребним атестима инсталација спроведених са копна до марине.

13. Да се за попотребе марине обезбеде приручна и основна средства за гашење пожара.

II Плажа

1. Плажа мора бити изграђена на одобреној локацији кат. парцеле бр. 7360/1 и 6030/1 КО Голубац, ван међународног пловног пута реке Дунав на км. 1045, десна обала.

2. Подручје плаже мора бити обележено плутајућом оградом.

Образложење:

Лучкој капетанији Велико Градиште, обратило се Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (Сектора за просторно планирање, урбанизам и становање) са налогом да се Општини Голубац, ул. Цара Лазара бр. 15, издају наугички услови за пројектовање марине, плаже и управне зграде на кат. парцелама 6030/1, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, ван међународног пловног пута реке Дунав на км. 1045, десна обала.

Уз захтев приложено:

- Идејно решење у електронској форми, за изградњу марине, плаже и управне зграде, израђено од стране "ПИМ-Хидроинжењеринг" д.о.о. из Београда, копију парцела и поседовне листове.

На основу увида у приложу документацију, као и увида у стање на предметној локацији, на основу члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС 18/2016) Члана 6. Закона о министарствима (Сл. гласник РС, бр. 44/14), члана 37. став 1, и члана 169 Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама донето је Решење као у диспозитиву.

Против овог Решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, а подноси се преко Лучке капетаније Велико Градиште.

Поука о правном средству :

Незадовољна страна може уложити жалбу Министру грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, Београд, ул. Немањина бр. 22-26, у року од 15 дана од дана пријема овог Решења. Жалба се подноси у 2 (два) примерка.

Подносилац захтева ослобођен је плаћања таксе на основу чл. 18. став 2, Закона о републичким административним таксама.

Достављено:

- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Сектору за водни саобраћај и безбедност пловидбе
- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
Сектор за просторно планирање, урбанизам и становање
- Архиви ЛК Велико Градиште

Шеф Лучке капетаније Велико Градиште

Милијан Анђелковић

МИЛИЈАН
АНЂЕЛКОВИЋ
1707956383005-1
707956383005

Digitally signed by
МИЛИЈАН АНЂЕЛКОВИЋ
1707956383005-17079563
83005
Date: 2017.01.25 08:49:43
+01'00'



Република Србија
Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Дирекција за водне путеве
Београд, Француска 9

Број: 20/5

Датум: 12. јануар 2017.

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Немањина 22-26

11000 Београд

Веза: Број предмета ROP-MGSI-33850-LOC-1/2016 (наш број 11/9, од 12.01.2017.год.)

Предмет: Висина накнаде за издавање услова за пројектовање Дирекције за водне путеве

Поштовани,

Обавештавамо вас да је за издавање услова за пројектовање Дирекције за водне путеве инвеститор у обавези да плати Републичку административну таксу, у износу од **22.920,00** динара, сагласно Тарифном броју 157а ст. 1 тач. 1) Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – исправка, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05 – др.закон, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13 – др.закон, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16).

Износ таксе је потребно уплатити на рачун број **840-30901845-15**, по моделу **97** са позивом на број **44018**, сврха **Републичка административна такса, прималац МГСИ-Дирекција за водне путеве**.

Доказ о уплати републичке административне таксе је потребно доставити путем електронског система обједињене процедуре.

С поштовањем,

**ЉУБИША
МИХАЈЛОВИЋ
0602966710012**

Digitally signed by ЉУБИША
МИХАЈЛОВИЋ 0602966710012
DN: C=RS, CN=ЉУБИША
МИХАЈЛОВИЋ 0602966710012
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2017/01/12 09:53:32 +01'00'

В.Д. ДИРЕКТОР

Љубиша Михајловић

Тел: 011 3029 801
Факс: 011 3029 808

www.plovput.gov.rs
office@plovput.gov.rs



Република Србија
Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Дирекција за водне путеве
Београд, Француска 9

Број: 11/9-1
Датум: 25. јануар 2017.

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Сектор за просторно планирање, урбанизам и становање

Немањина 22-26
11000 Београд

Веза: Захтев бр. 350-02-02344/2016-14 од 9.1.2017. заведен под бројем 11/9 дана 12.1.2017.

Предмет: Услови за пројектовање за израду техничке документације за изградњу комплекса марине и плаже на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“ (број предмета: ROP-MGSI-33850-LOC-1-/2016)

Поштовани,

Поводом вашег захтева број 350-02-02344/2016-14, од 9. јануара 2017. године, за исходовање услова за пројектовање за израду техничке документације за изградњу комплекса марине и плаже на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“ (бр. предмета: ROP-MGSI-33850-LOC-1-/2016), достављамо вам услове из надлежности Дирекције за водне путеве, са аспекта безбедности водног саобраћаја. Услови се односе само на изградњу марине и плаже док изградња управне зграде није у надлежности Дирекције.

На основу приложене документације, установљено је да се локација предметне марине налази на десној обали реке Дунав, на ~ km 1042+500. Непосредно узводно од марине, у дужини од приближно 200m, планирана је изградња неколико објеката у кориту реке Дунав у циљу обезбеђивања обале за потребе изградње плаже.

Пловни пут

Пловни пут на предметној деоници реке Дунав има статус међународног пловног пута (класа VII), који је дефинисан прописаним габаритима. Захтеване вредности параметара габарита пловног пута, према најновијим Препорукама Дунавске комисије (ДК/СЕС 77/11), за предметну деоницу су:

- Минимална дубина пловног пута у односу на
ниски успорени пловидбени ниво (ЕН), без резерве2,5m

- Минимална ширина пловног пута 150÷180m
- Минимални радијус кривине пловног пута 1000m
- Минимална висина пловидбеног отвора моста
у односу на високи успорени пловидбени ниво (ВУПН)..... 10,0m
- Минимална ширина пловидбеног отвора моста
(са хоризонталном доњом ивицом конструкције) 150÷180m
- Минимална ширина пловидбеног отвора код лучних мостова, по тетиви лука
(уз поштовање прописаног најмањег растојања између стубова моста) 120m
- Минимална висина зазора испод каблова и
високонапонских далековода до 110KW, у односу на ВУПН
(ова висина се увећава по 1cm за сваки киловат изнад 110KW) 19,0m
- Кабл који се полаже преко корита реке, укопава се у приобаље 1,0÷2,0m, и то до
дубине од 4,5÷5,0m испод ЕН, а на већим дубинама у зони корита се полаже
синусоидно

Меродавни водостаји

За разматрану деоницу реке Дунав релевантна је водомерна станица Голубац (km 1042+000), са следећим карактеристичним пловидбеним нивоима:

- Ниски успорени пловидбени ниво (ЕН)..... 69,08 mm
- Високи успорени пловидбени ниво (ВУПН) 69,63 mm

Услови

На предметној деоници пловидба се тренутно одвија уз леву обалу реке Дунав, односно званични пловни пут удаљен је ~ 4,5 km од десне обале реке Дунав, а самим тим и од предвиђених грађевина, те изградња истих не може угрозити безбедност водног саобраћаја. Међутим, приликом израде техничке документације требало би задовољити следеће услове:

1. Извршити детаљно хидрографско снимање акваторије планиране марине, плаже, као и прилазног пловног пута, неопходног за функционисање марине. Пројектну документацију урадити на основу снимања не старијих од 6 (шест) месеци, извршених од стране овлашћене геодетске организације;
2. Локацију свих објеката дефинисати у државном координатном систему.
3. Приликом димензионисања акваторије марине водити рачуна да се обезбеди довољна водена површина за сигурно задржавање и несметано кретање пловила и за време најнижег водостаја. Улаз у марицу димензионисати тако да се обезбеди сигурна пловидба за више пловила;
4. У акваторији марине и прилазном пловном путу треба обезбедити дубину која одговара дубини газа меродавног пловила (увећаној за апсолутну резерву), у односу на ниски успорени пловидбени ниво. Напомињемо да је за одржавање потребних пловних дубина у прилазном пловном путу и акваторији марине одговоран власник односно корисник марине;
5. Приликом димензионисања валобрана у саставу марине, као и напера и подужних гребена који служе за обезбеђивање обале у зони плаже, узети у обзир све утицаје на стабилност хидротехничких објеката (утицај тла, воде, таласа изазваних ветром, утицај леда, ударца пловила итд.);

6. Предвидети безбедно сидрење и привезивање пловних објеката у марини при свим водостајима и у свим временским условима;
7. Почетак радова на изградњи комплекса марине и плаже потребно је благовремено пријавити надлежној лучкој капетанији Велико Градиште.

Напомена: Низводно од зоне у којој се планира изградња новог валобрана, за потребе проширења постојеће марине, налази се водомерна станица Голубац, на растојању од ~ 450m. Према Идејном решењу, најистуренија тачка планираног валобрана излази на воду ~ 90m у односу на улаз у постојећу марину, односно изградњом планираних објеката формираће се нова регулациона линија. Сходно наведеном, приликом димензионисања објеката и избора положаја истих, неопходно је водити рачуна да се не угрози функционисање наведене водомерне станице. За ближе информације о водомерној станици и условима за њен рад потребно је обратити се Републичком хидрометеоролошком заводу.

Потребно је имати у виду да је, сагласно члану 237. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС“, бр. 73/10, 121/12, 18/15 и 92/16), издавање одобрења за оснивање марина у надлежности локалне самоуправе на чијој се територији оснива марина, као и да је за оснивање марина потребно прибавити сагласност Дирекције за водне путеве и министарства надлежног за послове туризма.

С поштовањем,

В.Д. ДИРЕКТОР

Љубиша Михајловић

Доставити:

- Именованом (електронски)
- Групи 2/2
- Архиви

ЉУБИША
МИХАЈЛОВИЋ
0602966710012

Digitally signed by ЉУБИША
МИХАЈЛОВИЋ
0602966710012
DN: C=RS, CN=ЉУБИША
МИХАЈЛОВИЋ
0602966710012
Reason: I am approving this
document
Location:
Date: 2017/01/25 15:31:52
+01'00'



АГЕНЦИЈА ЗА УПРАВЉАЊЕ ЛУКАМА

Број: 350-7/2017-2

Датум: 12.01.2017. године

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
- в.д. помоћника министра Даринка Ђуран -

Немањина 22 - 26
11000 Београд

Поштована,

Поступајући по Вашем допису број 350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017. године, којим сте се обратили Агенцији за управљање лукама са Захтевом за издавање услова за прикључење на саобраћајну и комуналну инфраструктуру и других прописаних услова за изградњу комплекса марине и плаже на територији Општине Голубац, ради израде локацијских услова, обавештавамо Вас да су у складу са чланом 237. став 3. Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС“ бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15-др.закон и 92/16) објекти марина у надлежности јединице локалне самоуправе.

С тим у вези Агенција за управљање лукама није надлежна за издавање захтеваних услова.

С поштовањем,

В.Д. ДИРЕКТОРА
Вук Перовић

Доставити:

- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
- Директору
- Центру за развој лучке делатности
- Архиви

ВУК ПЕРОВИЋ
11049767103
67-110497671
0367

Digitally signed by ВУК
ПЕРОВИЋ
1104976710367-110497671
0367
DN: c=RS, cn=ВУК ПЕРОВИЋ
1104976710367-110497671
0367
Date: 2017.01.13 13:15:03
+01'00'

Република Србија

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ

03 Број: 019-29/2

Датум: 31.01.2017.

Нови Београд, Др Ивана Рибара бр. 91

Тел: +381 11/2093-802; 2093-803

Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - исправка и 14/2016) и члана 192. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/1997 и 31/2001 и „Службени гласник РС“, бр. 30/2010), поступајући по захтеву општине Голубац за издавање услова заштите природе за потребе издавања локацијских услова за изградњу комплекса марине и плаже на к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2, све у К.О. Голубац, на територији општине Голубац, у поновљеном поступку доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметне парцеле се не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Предметно подручје налази се у обухвату еколошке мреже „Бердап“. Сходно томе, издају се услови заштите природе:
 - 1) Пројектним задатком обухваћени радови могу се извести само на предметном простору, односно на к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2, све у К.О. Голубац.
 - 2) За приступ до локације извођења радова, мора се користити постојећи пут.
 - 3) Све радове извести на начин који неће изазвати негативне последице (локалног карактера) на квалитативне карактеристике Дунава (и најближих низводних делова).
 - 4) Нови валобран треба да буде према Идејном пројекту, са пропустима за аеризацију акваторије.
 - 5) Нагиб косина обале мора обезбедити стабилност обалоутврде.
 - 6) Нагиби косина не треба да буду већи од 1:1,5.
 - 7) Предвидети бетонску риголу, којом ће се сакупљати атмосферске воде са приступног пута и осталих површина и одводити у реципијент, реку Дунав, као и сепаратор уља и масти у коме ће се третирати зауљене атмосферске воде (са паркинга и манипулативних површина), пре упуштања у реципијент.
 - 8) Паркинг подлога мора бити непропусна.
 - 9) За извођење предметних радова користити материјале као што су геотекстил, ломљени камен, шљунак, туцаник и сл.
 - 10) Бетон, армирано бетонске конструкције и слично користити само у случајевима када је њихова употреба неопходна, у циљу обезбеђивања стабилног и сигурног функционисања планираних објеката.
 - 11) Пројектом предвидети адекватно озелењавање различитих категорија зелених површина у складу са наменом, поштујући следеће:
 - паркинг простор равномерно покрити високим лишћарима широких крошњи (предлог: по једно стабло на свака два паркинг места),
 - за линијско озелењавање дуж бициклистичке стазе и за паркинг просторе, предвидети врсте отпорне на аерозагађење, које својим плодовима не прљају простор, и начин садње који ће осигурати да не дође до денивелације терена (улице, тротоаре, паркинг подлоге итд.) и укрштања кореновог система са трасама подземних инсталација,
 - за озелењавање дечијег игралишта предвидети врсте које нису отровне и/или на други начин опасне за децу,

- прописати коришћење претежно аутохтоних врста, док као декоративне могу се користити и врсте егзота које се могу прилагодити локалним условима. Не препоручује се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.).
 - 12) Уређење плаже не сме негативно утицати на стабилност обале. У том смислу на плажи није дозвољена изградња објеката.
 - 13) Врх навигационог светионика обезбедити за дневно и ноћно уочавање, у складу са важећим прописима.
 - 14) Током извођења радова, Инвеститор је обавезан да одржава максимални ниво комуналне хигијене.
 - 15) Ниво буке током извођења радова, не сме прећи дозвољене граничне вредности за радни простор.
 - 16) Сав евентуални вишак материјала, комунални и други отпад забрањено је слободно депоновати, односно, након завршетка радова исти уклонити са градилишта на локацију одређену од стране надлежне градске комуналне организације.
 - 17) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од 8 дана обавести министарство надлежно за послове заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
 - 18) Осим наведених услова, неопходно је придржавати се мера и смерница одређених Планом генералне регулације градског насеља Голубац („Службени лист општине Голубац“, број 6/13), а посебно мера заштите животне средине у оквиру Еколошке целине „Голубац-Дунав-приобаље“.
2. Издавањем овог решења престаје да важи решење 03 бр. 020-395/2 од 11.03.2015. године.
 3. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
 5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 6. Подносилац захтева је ослобођен таксе за издавање овог решења у складу са чланом 4. став 1. тачка 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате накнаде за издавање акта о условима заштите („Службени гласник РС“, бр. 73/2011, 106/2013).

Образложење

Надлежни орган, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу поновљеним захтевом за издавање услова заштите природе бр. ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 од 09.01.2017. године, заведеним под бр. 350-02-02344/2016-14, за потребе издавања локацијских услова за изградњу комплекса марине и плаже на к.п. бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2, све у К.О. Голубац, на територији општине Голубац, подносиоца захтева Општине Голубац, Цара Лазара 19.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је планирано проширење постојеће марине, изградња објекта управе марине и

паркинг простор, као и уређење плаже у приобалном појасу, са пратећим садржајима: бициклическа стаза, простор намењен за спорт и рекреацију, простор намењен за игру деце и једриличарски клуб, као и паркинг простор.

Према Плану генералне регулације градског насеља Голубац предметна локација припада „Зони приобаља са Марином“ (Ц.2.6.), у оквиру које се може планирати марина и градска плажа, а у склопу овог простора се може обезбедити и развој једриличарског клуба.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода утврђено је да се предметне парцеле не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити у простору евидентираног природног добра. Према Уредби о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010) предметна локација припада подручју националне еколошке мреже „Ђердап“, односно међународно и национално значајном подручју за птице (IBA „Ђердап“).

Према Конвенцији о биолошкој разноврсности („Службени лист СРЈ“ - Међународни уговори“, бр. 11/2001), неопходно је спречити ширење, а по потреби предузети мере за уништавање инвазивних врста. Њихово спонтано ширење не само да угрожава природну вегетацију, него знатно повећава и трошкове одржавања зелених површина. На нашим подручјима, инвазивним се сматрају следеће врсте: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза) и др.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе; Уредба о еколошкој мрежи, Закон о водама („Службени гласник РС“, бр. 30/10 и 93/12), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 36/2009 и 88/2010), Конвенција о биолошкој разноврсности.

Планиране активности на изградњу комплекса марине и плаже у Голупцу, могу се реализовати под условима дефинисаним овим решењем, јер је процењено да неће утицати на природне вредности подручја.

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Подносилац захтева је ослобођен од плаћања таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012 и 45/2015).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба министарству надлежном за послове заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић

Aleksandar Dragišić
Digitally signed by
Aleksandar Dragišić
308726-1703972303
308726-170
Date: 2017.01.31
3972303202 08:46:17 +01'00'



РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО

Деспота Ђурђа а 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 46 22 309
e-mail: office@spomenikikulture.org.rs • www.spomenikikulture.org.rs

Број: 16/2-2017
Смедерево: 18.01.2017. године

ЈПР/ДР

На основу чланова 7, 75, 99, 100 и 106 Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр.71/94, 52/11- др.закон и 99/11 др.закон), на основу одредби Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010–одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, - одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014), на основу одредби Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр.35/2015 и 114/2015) и на основу одредби Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр. 113/2015), а на захтев Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Београд, Немањина 22-26, бр.предмета ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016, заводни бр. 350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017. године, у складу са чланом 11. Правилника у поступку спровођења Обједињене процедуре електронским путем, Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, као ималац јавних овлашћења, са становишта заштите непокретних културних добара утврђује следеће:

У С Л О В Е

I Изградњу комплекса марине и плаже, на кат. парцелама бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 све у КО Голубац, у Голупцу, планирати тако да:

- изградња планираног објекта (управног објекта марине) својом локацијом, габаритима и функционалном организацијом буде уклопљена у предео приобаља. У ликовно обликовном смислу објекат се може планирати као савремено решење модерне архитектуре, употребом савремених – транспарентних материјала;
- инвеститор и извођач радова на изградњи комплекса су дужни, да о почетку земљаних радова обавесте овај Регионални завод најмање петнаест дана раније, у писаној форми и да обезбеде све потребне услове за њихов континуирани археолошки надзор;
- извођач је дужан да спречи уништавање потенцијалних површинских археолошких налаза у широј зони предвиђених радова, проузрокованих изградом приступних путева или објеката, као и деловањем тешке механизације;
- извођач је дужан да уколико се током радова наиђе на археолошке налазе, одмах без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи, не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;

II На предметном простору нема утврђених непокретних културних добара.

III Предметни простор није до сада археолошки истраживан. Према Закону о културним добрима претходну заштиту уживају потенцијални непокретни и покретни археолошки налази.

IV Инвеститор је дужан да за планиране радове изради прописану Пројектну документацију, да у њу угради наведене услове из овог Решења и да је проследи у дигиталном облику Регионалном заводу за заштиту споменика културе Смедерево.

Члан: _____
Радно место: _____
Датум: _____
Потпис: _____
Својеручно: _____

В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић



**РЕГИОНАЛНИ ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ СМЕДЕРЕВО**

Деспота Ђур а 37, 11300 Смедерево • тел./факс +381 26 4622 309
e-mail: office@spomenikiculture.org.rs www.spomenikiculture.org.rs

Број текућег рачуна : 840-160668-20 код Управе трезора

ПИБ: 100359469, МБ: 07198965

Позив на бр. : 16/2017

Смедерево, 13.01.2017. године

Општина Голубац

Ул. Цара Лазара бр.19

12 223 Голубац

ПРЕДРАЧУН бр. 2/2017

број	Опис	цена
-	Трошкови обраде Услови за изградњу комплекса марине и плаже на кат. парцелама бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 све КО Голубац на територији општине Голубац, у оквиру НП "Ђердап" (бр.16/2-2016)	
-	Трошкови теренског рада	
-	Трошкови израде прописане техничке, фото и писане документације	

Укупно: 16 000,00 динара

Словима: шеснаест хиљада динара

Цене су формиране на основу

Ценовника услуга бр.68/1-2015 од 26.02.2015.године,

које Регионални завод за заштиту

споменика културе Смедерево обавља за трећа лица

Напомена:

Ослобођени смо обавезе плаћања ПДВ-а

(Службени гласник РС бр. 84/2004, чл. 25, став 2, тачка 14)



**В.Д. ДИРЕКТОРА
Дејан Радовановић**





КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ " ГОЛУБАЦ "

Адреса: Улица Цара Лазара 21 12223 Голубац ПИБ 101483052,
Матични број 07200579, Регистарски број 04007200579, Шифра Делатности 3600,
Директор-Тел/Факс 012/678-211, Обрачунска служба-Инфо.012/678-134,
Жиро рачун : **205-2134-88** е-маил / kjpgolubac@gmail.com

Број: 02 – 1 / 2017

Датум 29.12.2016.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ГОЛУБАЦ ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и изградњу,

Комуналне, инспекцијске и имовинско правне послове

Група за спровођење обједињене процедуре

У вези вашег захтева број: **ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016** од 09.01.2017. године и заводним бројем одељења за урбанизам и изградњу Општине Голубац 350-02-02344/2016-14 а поступајући по Вашем поднетом захтеву за издавање локацијских услова за изградњу комплекса марине и плаже на десној обали Дунава на кат.парцелама бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 све у КО Голубац, на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“, КЈП “ГОЛУБАЦ” издаје следеће:

**ИЗДАВАЊЕ ТЕХНИЧКИХ, ЛОКАЦИЈСКИХ, УСЛОВА, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ
У ОДНОСУ НА ВОДОВОДНУ И КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ И ПРИКЉУЧЕЊЕ
НА ПРИСТУИНУ СЕРВИСНУ САОБРАЋАЈНИЦУ И ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА
ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ ПРИ ИЗГРАДЊИ КОМПЛЕКСА МАРИНЕ И ПЛАЖЕ**

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗГРАДЊУ :

Поступајући по Вашем Захтеву Техничка служба КЈП ГОЛУБАЦ изашла је на терен и увидом на терену као и из приложене техничке документације у поступку обједињене процедуре утврдила је **мере техничке заштите** приликом извођења радова на ископу и изградњи комплекса марине и плаже на десној обали Дунава на кат.парцелама бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 све у КО Голубац, на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“ те се пројектовање и извођење предвиђених грађевинских радова могу предузети према следећим условима :

- I. Издају се технички локацијски услови за пројектовање и изградњу марине и плаже** у Голупцу, по захтеву Општине Голубац, ул цара Лазара бр. 15, 12223 Голубац по захтеву број:

ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 од 09.01.2017. године и заводним бројем одељења за урбанизам и изградњу Општине Голубац 350-02-02344/2016-14 за издавање техничких локацијских услова за пројектовање и извођење предвиђених грађевинских радова **марине и плаже** у Голупцу **под доле наведеним условима за предузимање мера техничке заштите при пројектовању и изградњи марине и плаже.**

Технички Услови за предузимање мера техничке заштите при пројектовању, изградњи и прикључење комплекса Марине и плаже у Голупцу на комуналну, саобраћајну инфраструктуру :

01. На траженим локацијама у насељу Голубац у к.о. Голубац на катастарским парцелама предвиђеним за изградњу Марине и плаже напомињемо следеће :

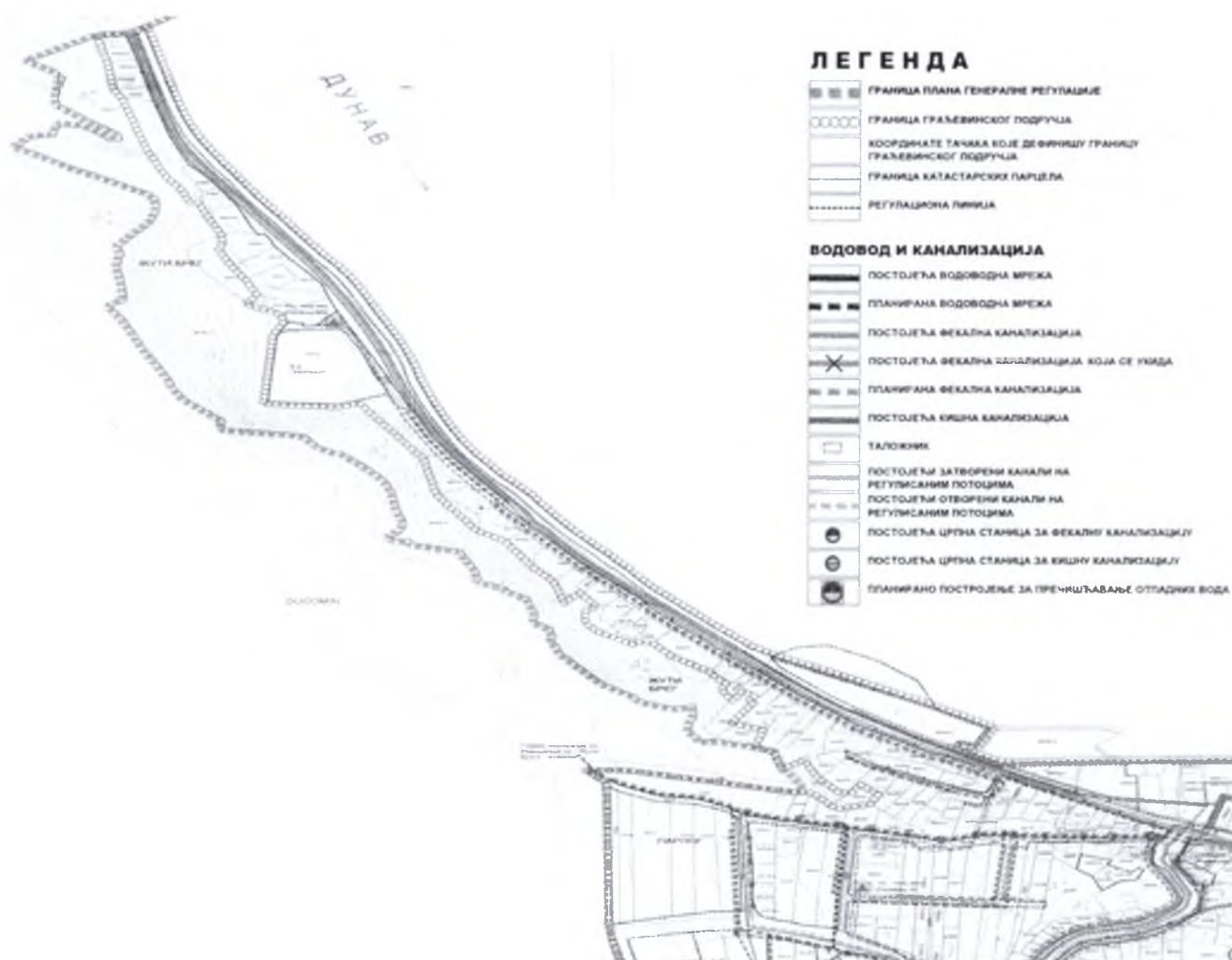
- на катастарској парцели број 6030/3 КЛП ГОЛУБАЦ не поседује **не поседује** Водне грађевинске објекте црпна постројења, гравитационе базене као ни друге објекте у нашем власништву које би предметна изградња својим извођењем угрозила.

Предметна изградња на кат.парцели бр.6030/3, **не угрожава комуналну и саобраћајну инфраструктуру те се за исту не траже посебни технички Услови.**

- на катастарској парцели број. 6030/1 КЛП ГОЛУБАЦ поседује примарну и секундарну комуналну инфраструктуру **водовода и канализације** која се пружа из правца гравитационог базена Жути Брег Радошевац.

- на поменутој деоници у делу трасе од плаже па све до саме марине постоји гравитациони вод што је учтато на скици коју прилажемо у прилогу испод.

- Гравитациони вод се налази у целој дужини предвиђеној за изградњу комплекса марине и плаже!



На предметном делу катастарских парцела бр. 7360/1 и 7360/2 у КО Голубац КЛП ГОЛУБАЦ нема подземну инфраструктуру водовода и канализације као ни водних објеката.

02. У моменту издавања локацијских услова нема фактичких услова за прикључење објекта предвиђених изградњом по овом захтеву на инфраструктуру водовода и канализације КЈП ГОЛУБАЦ у складу са поднетим захтевом и за исте потребно је изградити недостајућу инфраструктуру све до места на коме за то постоји Техничка могућност прикључења која ће задовољити грађевинске норме и прописе каоп и прописе о водоводу и канализацији за прикључење поменутих објеката на нашу инфраструктуру.

Предвидети динамику реализације недостајуће инфраструктуре, у складу са програмом уређивања грађевинског земљишта сходно члану 26. Закона о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Неопходно је закључење уговора о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта, у циљу довођења постојеће инфраструктуре на ниво неопходан за прикључење објекта из идејног решења.

Након израде пројектне документације проследити нам у дигиталном облику исту.

03. После изведених радова на постављању Ваших водова и инсталација предвиђених у склопу изградње Марине и плаже на прописаној дубини са затрпавањем у слојевима, да се све остале површине **врате у првобитно стање.**

04. **Изградња** евентуално потребних **шахтова** који ће бити изграђени а за потребе Ваше инсталације, урадити са завршном обрадом, уклопљеном на кату локалне саобраћајнице, са поклопцима за тешко саобраћајно оптерећење (min D 400 KN).

Под истим условима потребно **је изградити** или извршити и **реконструкцију** наших водоводних Или канализационих Шахова уколико се укаже евентуална потреба за њиховим измештањем или дође до њиховог оштећења приликом извођења Ваших грађевинских радова и ископа.

05. Све поклопце на шахтовима у зони зелених површина и пешачке стазе **изнивелисати** и уклопити у амбијент уз сагласност одржаваоца јавних зелених површина општине Голубац.

06. Планиране радове, у путном појасу локалне путне мреже, извести по **правилима градње** за ту врсту посла, а по завршетку радова, у путном појасу, све вратити у првобитно стање.

07. Затрпавање вршити са потребним **сабијањем земље из ископа**, у слојевима од по 25 цм, Евентуалне нестабилне деонице санирати о сопственом трошку.

08. **Одлагање** вишка **материјала** након ископа вршити искључиво на депонију КЈП ГОЛУБАЦ уз новчану надокнаду за депоновање а по важеће ценовнику КЈП ГОЛУБАЦ.

09. Сва **оштећења** околног терена, површина као и објеката, подземних инсталација и водова изазвана Вашим радовима **падају на терет инвеститора.**

10. За сва **паралелна вођења инсталација и укрштања** са постојећим инсталацијама поштовати правила грађења из **планова детаљних регулација** Општине Голубац.

11. По завршетку радова **стабилност пута** не сме бити угрожена а код ископа на зеленим јавним површинама, завршни слој, површина, треба бити засејана травом или растињем у зависности од места проласка.

12. Приликом извођења планираних грађевинских радова и ископа не сме доћи до **угрожавања** нормалног **водоснабдевања** у поменутом насељу као ни оштећења водоводне инфраструктуре, водних објеката у власништву КЈП ГОЛУБАЦ.

13. У случају евентуалног **оштећења** водоводне инфраструктуре или водних објеката и прекида редовног водоснабдевања услед извођења радова, као и потреба измештања дела наше инфраструктуре (измештање треба извршити на безбедну трасу) извођач радова је дужан да предузме Комунално Јавно Предузеће ГОЛУБАЦ **надокнади целокупну штету** по свим основама као што су :

-трошкови санације-поправке и враћања у првобитно стање,
-накнаду губитка услед прекида у водоснабдевању,

14. **Ископ** у близини наше водоводне инфраструктуре обављати **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз употребу свих потребних мера заштите.

15. Приликом извођења радова неопходно је да се у сваком моменту **обезбеди адекватан приступ водоводној инфраструктури** као и водним објектима како би се обавиле одређене потребне интервенције на ремонту и редовном одржавању истих.

16. Пројектант, односно извођач дужан је да **поштује важеће законске прописе водовода и канализације** а у вези са растојањем подземних водова и инсталација као и других прописа везано за водовод и канализацију.

17. О евентуалној **промени трасе** или изградњу неке друге врсте грађевинских објеката а у току важења ових услова инвестиор/извођач је дужан да промене **пријави и затражи измену** и издавање нових услова.

18. Ови технички **услови важе годину дана** од дана издавања и по истеку важности потребно је затражити обнову истих- издавање нових техничких Услова из наше надлежности а због могућих промена у смислу евентуалних прикључења нових корисника на комуналну инфраструктуру **КЈП ГОЛУБАЦ** или других хитних интервенција у смислу хитне-указане потребе и измештања постојеће трасе наших водова и не ослобађају подносиоца захтева од Прибављања осталих сагласности у складу са Законом.

19. У пројектној документацији за изградњу марине, плаже и управне зграде утврдити пројектно решење саобраћајног прикључка на државни пут **ИБ реда број 34.**

Из приложене документације локације на катастарским парцелама број 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 **све у КО Голубац, општина Голубац**, не садрже потребне податке из којих се може утврдити планирано прикључење на јавни пут.

20. Услови за пројектовање и прикључење важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на инфраструктуру за коју су издати.

II. Ови услови могу се користити искључиво у сврху израде:

-За потребе издавања Локацијских услова/предмета градње,

-Техничке документације-Идејног пројекта за потребе израде-прикључка прикључења на комуналну инфраструктуру водовода, канализације и саобраћајне инфраструктуре.

III. Предметна изградња из тачке I. ових Улова може се планирати на локацијама и пројектовати поред постојеће водоводне и канализационе инфраструктуре КЈП ГОЛУБАЦ под следећим условима:

01. Пројектна документација мора бити пројектована тако да Ваше инсталације и водови као и Само извођење грађевинских радова на изградњи Марине и плаже не угрожавају редовно и стабилно снабдевање водом корисника КЈП ГОЛУБАЦ.
02. Минимално дозвољено растојање паралелних водова износи 04 м између водовода и локалне мреже гасовода.
03. Мерно регулационе станице за предметне инсталације као и другу врсту грађевинских објеката забрањено је постављати тачно изнад инфраструктуре КЈП ГОЛУБАЦ најмање 3м лево или десно од наше постојеће мреже.

IV. Општи део:

-О почетку радова Инвеститор/Извођач радова је обавезан да писмено благовремено обавести КЈП „ ГОЛУБАЦ “ као власника комуналне инфраструктуре (добра водовода и канализације).

-Током извођења радова дуж целе трасе на свим локацијама предвиђеним за извођење грађевинских радова неопходно је одржавати максимални ниво комуналне хигијене под условима, прописима и ценама које је прописало предузеће КЈП ГОЛУБАЦ и локална самоуправа Општине Голубац.

-По завршеним грађевинским радовима након изградње Марине и плаже у Голупцу поребно је да нам обавезно доставите планску документацију са трасама и дубинама на којој је извршено постављање Ваших инсталација и водова за исте, како не би у случају будућих интервенција дошло до оштећења истих од наше стране приликом вршења интервенције на санацији и ремонту водоводне и канализационе инфраструктуре.

V. Услови за укрштање инсталација КЈП ГОЛУБАЦ :

-Уколико није могуће испоштовати поменути удаљеност на појединим местима могуће је постављање мреже Ваших водова и инсталација али је потребно да се положена инсталација прописно обележи и о томе писмено обавестити КЈП ГОЛУБАЦ како би смо обезбедили присуство техничког особља и радника водовода и канализације приликом вршења ископа на оваквим локацијама.

-За случајеве где је неопходно **одступити од наших издатих Улова** и дође до одступања од предвиђених удаљености Ваших инсталација од наше комуналне инфраструктуре водовода и канализације, убудуће **нисмо дужни да од Вас затражимо прописане Улове и Сагласност за ископ** приликом евентуалне потребне интервенције за отклањање кварова или реконструкцију наше комуналне инфраструктуре на овим локацијама!

-**Укрштање инсталација** са комуналном инфраструктуром пројектовати под углом од 90°
Уколико техничке могућности то дозвољавају.

-На местима где је неопходно **укрштање Ваших инсталација** са инфраструктуром КЈП ГОЛУБАЦ уколико то Технички Услови дозвољавају тежити да водоводне и канализационе цеви буду **изнад мреже Ваших инсталација.**

-**Заштитну цев** на местима укрштања поставити искључиво механичким подбушивањем Земљишног појаса (није дозвољено раскопавање преко инфраструктуре КЈП ГОЛУБАЦ)

-Пројектована дубина заштитне цеви мора бити минимално 1,0 м од коте наше инфраструктуре.

Закључак :

Увидом из планске документације коју сте нам приложили уз захтев за издавање Улова као и изласком на терен Техничке службе КЈП ГОЛУБАЦ на траженим локацијама мишљења смо да уколико се предузму све Техничке мере заштите при пројектовању и мере из ових Улова приликом вршења ископа и грађевинских радова из горе наведених Улова **Сагласни смо** са локацијом изградње Марине и плаже на десној обали Дунава на поменутим кат. парцелама у предвиђеној грађевинској зони насеља Голубац као и да **нема сметњи за издавање Техничких Локацијских Улова** за пројектовање и изградњу.

НАПОМЕНА:

По добијању ових услова дужни сте да уплатите таксу (административне трошкове) за рад техничке службе и администрације КЈП ГОЛУБАЦ за издавање техничких услова и сагласности.

-Уколико не платите таксу за издавање услова бићемо принуђени да трошкове издавања остваримо судским путем пред надлежним судом.

Ова сагласност се издаје ради израде пројекта и у друге сврхе се не може употребити.

ИЗДАЈЕМО вам тражене **УСЛОВЕ И САГЛАСНОСТ** за пројектовање и извођење предметних грађевинских радова за Марину и плажу под горе наведеним условима.

Контакт особа за информације на телефон:

012/678-211, 012/678-134,
Драган Илић,
Техничка припрема.

С' поштовањем,

Достављено:

- 1.Именованом
- 2.Архиви КЈП ГОЛУБАЦ

Обрадио : Драган Илић

Техничка припрема КЈП ГОЛУБАЦ

ДРАГАН ИЛИЋ
150596576291
2-1505965762
912

Digitally signed by
ДРАГАН ИЛИЋ
1505965762912-15059657
62912
DN: cn=ДРАГАН ИЛИЋ
1505965762912-15059657
62912, c=RS
Date: 2017.01.08 06:49:23
+01'00'



**Komunalno Javno Preduzeće "GOLUBAC"**

Golubac Cara Lazara 21

PIB 101483052, Matični broj 07200579, registarski broj: 04007200579,
Žiro račun: 205-2134-88 Telefon: 012/678-211, mail adresa: kjpgolubac@gmail.com

* izdavalac računa se nalazi u registru PDV obveznika

Račun broj : 02-1/2016

Datum izdavanja predračuna godine: 12.01.2017.

Mesto izdavanja računa: Golubac

Datum prometa dobara i usluga 12.01.2017. godine

Mesto prometa dobara i usluga: Golubac

Rok plaćanja: 7 dana

Način plaćanja: _____

virmanski

Dokument izdat po Zakonu o porezu na dodatu vrednost i ostalim propisima.

Naziv firme: Opština Golubac Opštinska uprava	
Mesto :	Golubac
Adresa: Cara Lazara broj 15	12223 Golubac
PIB :	101483358
Tel. 012/678-128	Fax. 012/678-128
Matični broj :	07162901
Tekući račun :	160-8905-36

Red. Br.	Vrsta usluge	Jedinica mere	Kol.	Cena bez PDV-a	OSNOVICA za PDV	Stopa PDV-a	Iznos PDV-a	VREDNOST sa PDV-om
		količina		RSD	RSD	%	RSD	RSD
1	Izdavanje Tehničkih lokacijskih Uslova za projektovanje i prikličenje na vodovodnu i kanizacionu mrežu a za potrebe izrade idejnog projekta, projekta za građevinsku dozvolu i projekta za izvođenje radova. Izdavanje Lokacijskih uslova po zahtevu broj: ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 i zavodnim brojem podnosioca: 350-02-02344/2016-14 od 09.01.2017. god. Izdavanje Tehničkih lokacijskih Uslova za izgradnju kompleksa marine i plaže, na teritoriji opštine Golubac. Predmetna izgradnja predviđena je na kat.parcelama br. 6030/1, 6030/3, 7360/1 i 7360/2 sve u KO Golubac, na teritoriji opštine Golubac, u okviru NP „Đerdap“.	Kom.	1	6,000.00	6,000.00	20%	1,200.00	7,200.00
2	izdavanje Tehničkih lokacijskih Uslova za projektovanje priključenja objekta na pristupnu servisnu saobraćajnicu a za potrebe izrade idejnog projekta, projekta za građevinsku dozvolu i projekta za izvođenje radova. Izdavanje Lokacijskih uslova po zahtevu broj: ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 i zavodnim brojem podnosioca: 350-02-02344/2016-14 od 09.01.2017. god. Izdavanje Tehničkih lokacijskih Uslova za izgradnju kompleksa marine i plaže, na teritoriji opštine Golubac. Predmetna izgradnja predviđena je na kat.parcelama br. 6030/1, 6030/3, 7360/1 i 7360/2 sve u KO Golubac, na teritoriji opštine Golubac, u okviru NP „Đerdap“.	Kom.	1	6,000.00	6,000.00	20%	1,200.00	7,200.00

Reklamacije se uvažavaju u roku 8 dana od dana prometa usluge-dobara. Za sve sporove nadležan je sud u Požarevcu.

Mesto prometa usluga-izvršenja : Golubac

Datum prometa usluga-dobara :

12.01.2017.

Valuta:

19.01.2017.

PDV 10% 0.00

PDV 20% 2,400.00

Promet 10% 0.00

Promet 20% 12,000.00

UKUPNO 14,400.00**Četnaesthiljadčetristotinedinara i 0/100:**

Golubac dana : 12.01.2017.

Za KJP GOLUBAC

Dragan Ilić



Пожаревац, 30.01.2017.године:

Наш број:

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“

Ваш број:

Бр. 88000-4.11.02-6745/2
01 FEB 2017 20 год.
БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 1-3Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Одлучујући о захтеву надлежног органа, Република Србија МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ бр. ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016 од 09.01.2017. године, поднетог у име Општина Голубац, ул цара Лазара бр. 19, 12223 Голубац, на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом („Сл. гласник РС“ бр. 63/13) и Правила о раду дистрибутивног система, Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Масарикова 1-3, ПИБ: 100001378, матични број 07005466, којег заступа : Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“, др. Дејан Савић дипл. инж. орг. рада (овлашћење Директора ОДС „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. бр. 05.0.0.0.-08.01.-36048/37-2016 од 11.07.2016.године), издају се:

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

објекта: комплекса марине и плаже на кат. парцелама бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 све у КО Голубац, на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“.

Овим условима оператор дистрибутивног система електричне енергије (у даљем тексту: ОДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења на електродистрибутивни систем, комплекса марине и плаже на кат. парцелама бр. 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 све у КО Голубац, на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ОДС.

На основу увида у идејно решење бр. ГП - 205 од Септембра 2016., израђеног од стране ПИМ- ХИДРОИНЖИЊЕРИНГ ДОО, Гаврила Принципа 22-а, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водова, издају се ови услови.

издају се ови услови уз констатацију да прикључење објекта није могуће без испуњења следећих додатних услова:

Потписивање уговора између подносица захтева Општина Голубац, ул цара Лазара бр. 19, 12223 Голубац, са Оператором дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“ о заједничком улагању на остваривању услова за прикључење - Изградњи електроенергетског објекта зидане трафостанице у склопу Управне зграде комплекса марине и плаже у Голубцу.

Образложење:

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“ на предметној локацији не поседује тражене капацитете за прикључење предметног објекта.

Са обзиром да би се из нове трафостанице решило напајање постојећег конзума, „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“ ће уговорени део изградње предвидети за инвестициони план за 2017. годину.

На основу уговора о изградњи ЕЕО исти ће се изградити по следећим смерницама:

- За потребе напајања ел. енергијом пословних горе наведених објеката са траженим одобреним снагама, потребно је изградити нову трафостаницу 10/0,42 kV. По конструкцији ЗТС (зидана трафо станица), која садржи енергетски трансформатор 630 kVA преносног односа 10/0,42 kV, са петоположајним ручним регулатором напона, корака $\pm 2,5\%$, спрега Dy5 (са уграђеним контактним термометром и бухолц реле) и средњенапонско компактно постројење 12kV које садржи три водне ћелије и једну трафо ћелију комплет са свом потребном опремом. (укупно четири СН ћелија).
 - Положај трафостанице треба изабрати тако да улаз у трафостаницу буде уз интерну саобраћајницу. Зидана трафостаница у склопу грађевинског дела објекта димензија 3x5 метара, лоцирана на углу објекта са посебним улазом за приступ средњенапонском и нисконапонском разводном постројењу и посебним улазом за простор где се смешта енергетски трансформатор.
 - ЕПС Дистрибуција* д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Пожаревац из предметне трафостанице (ЕЕО) ће вршити прикључење објеката или њихових делова која су предмет ових услова.
 - НН блок предвидети у складу са називном снагом трансформације, са потребним бројем извода и главним прекидачем, са мерењем струје и мерењем фазних и линијских напона. Уградити кондензаторске батерије за компензацију празног хода енергетског трансформатора. Предвидети мерење укупног протока и блок јавне расвете.
 - Прикључење предметне ЗТС 10/0,42 kV извести из МБТС 35/10kV „Милиција“ средњенапонским кабловским водом типа ХНЕ49-А 3x(1x150mm²) и из ЗТС 10/0,42kV „Хотел“ до нове ЗТС 10/0,42kV, средњенапонским кабловским водом типа ХНЕ49-А 3x(1x150mm²).
 - Заштита од индиректног напона додиром у ЗТС урадити у TN-C, а у објектима TN-C/S
 - Вредност струје једнофазног земљоспоја у мрежама са изолованом неутралном тачком 20 kV/10 kV напона је ограничена на вредност 20 А
 - Максимално дозвољена субтранзијентна (S_t) снага трополног кратког споја на сабирницама 10 kV у ТС 35/10 kV/kV износи 250 MVA, време трајања кратког споја $t=0,2$ s.
 - За елиминисање пролазног земљоспоја на изводима 10kV примењује се усмерена земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5 s
 - Инсталација у објектима и машинама мора бити урађена по важећим прописима и пројектованој документацији.
 - Новопројектована ЗТС 10/0,4kV треба да садржи средњенапонско постројење :
 - Средњенапонско разводно постројење 12kV које минимум мора да садржи по реду следеће средњенапонске ћелије, респективно:
 - Једну трансформаторску ћелију са високоучинским растављачем снаге и високоучинским осигурачима за заштиту енергетског трансформатора од кратког споја.
 - Три водне ћелије са растављачем снаге и механизмом за уземљавање и краткоспајање .
 - Подносилац захтева у обавези је да приликом израде пројектне документације за грађевински део објекта трафостанице консултује надлежну службу инвестиција „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“.
 - Подносилац захтева се обавезује да за све радове прибави потребне сагласности, дозволе и реши имовинско правне односе и након добијања, од стране надлежне општинске управе, приложи Решење о одобрењу за изградњу наведеног ЕЕО објекта .
 - Подносилац захтева је у обавези да након добијања грађевинске дозволе поднесе захтев за издавање одобрења за прикључење градилишта, са свом законом прописаном документацијом чији списак Вам достављамо у Прилогу дописа.
 - Подносилац захтева у обавези је да са ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА д.о.о. Београд Огранак „Електродистрибуција Пожаревац“ склопи уговор о изградњи ЕЕО Зидане трафостанице који су предмет ове сагласности и може се одредити за један од три модела уговора:
 - Све ради странка
 - Раде странка и дистрибуција
 - Све ради дистрибуција.
- Уговором ће бити дефинисане надлежности и обавезе у изградњи предметних ЕЕО, које се тичу пројектовања, надзора и извођења радова са дефинисаним финансијским обавезама подносиоца захтева.
- Надзор над изградњом наведеног електроенергетског објекта у складу са Законом о енергетици и Методологијом о начину прикључења на дистрибутивни систем у надлежности је електродистрибуције.
 - Подносилац захтева је након изградње електроенергетског објекта ЗТС 10/0,42kV, је у обавези да на управљање и одржавање преда као основно средство ЕПС Дистрибуцији“ д.о.о. Београд Огранак Електродистрибуција Пожаревац.

1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак из нове ЗТС10/0,42kV:

Напон на који се прикључује објекат: **(0,42 kV)**

Планирана одобрена снага:

156kW (105+17,25+34,5)kW

Врста бројила и називна струја главних осигурача:

Бројило активне електричне енергије мора бити најмање класе тачности 1, односно индекса класе В, 3х230/400 V, 5 А. Бројило реактивне електричне енергије мора бити најмање класе тачности 3.

Преносни однос струјних трансформатора за мерење до оптерећења од 105(kW) мора да буде 200/5 A/A, при чему морају да задовоље прописану термичку и динамичку струју. Класа тачности мерних трансформатора за мерење количине енергије на једној мерној групи може да буде најмање класе 0,5.

- Управни објекат марине

Полуиндиректна мерна група и CMT 200/5 A/A за одобрену снагу 105 kW,

- Хангар једриличарског клуба

Директно бројило и лимитатори 3х50А за одобрену снагу 34,5А

- Јавно осветљење комплекса

Директно бројило и лимитатори 3х25А за одобрену снагу 17,25А

Фактор снаге за сва мерна места: изнад 0,95

Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта:

Зидана трафостаница у склопу грађевинског дела објекта димензија 3х5 метара, лоцирана на углу објекта са посебним улазом за приступ средњенапонском и нисконапонском разводном постројењу и посебним улазом за простор где се смешта енергетски трансформатор.

Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона:

ТНЦ-С систем заштите

Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:

Заштитне уређаје на разводној табли (РТ) инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима и у свема према пројектној документацији.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ

2. Технички опис прикључка

Врста прикључка: **индивидуални**

Карактер прикључка: **трајни**

Место прикључења објекта место разграничења са „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд Огранак“Електродистрибуција Пожаревац:

Мерна места иза бројила

Место везивања прикључка на систем:

- Нова трафостаница

Опис мерног места:

Слободностојећи полиестерски ормани за монтажу на бетонско постоље ОММ1 за један мерни уређај

Управљачки уређај: Уклопни сат интегрисан у склопу бројила

3. Место испоруке електричне енергије

Место испоруке електричне енергије: увод кабла у трафо/ хелију иза мерне хелије

4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 6 kA/10 kA/15 kA.

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

5. Накнада за прикључење

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 77/12), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објеката купаца на ДСЕЕ.

Накнада за прикључење износи:

Објект који се прикључује	Захтевана снага прикључка (kW)	Одобрена снага на мерном месту (kW)	Тип прикључка	цена изградње прикључка (РСД) без ПДВ-а	Цена енергетике (РСД) без ПДВ-а	Варијабилни трошак по метру удаљења од места везивања на систем (РСД) без ПДВ-а	Место прикључења на систем
Управни објект Марине	105,00	105,00	индивидуални	265.111,59	127.586,55	580,00	Нова ЗТС 10/0,42kV "МАРИНА"
Хангар једриличарског клуба	30,00	34,50	T2Б	69.818,50	41.921,30	580,00	Нова ЗТС 10/0,42kV "МАРИНА"
Јавно осветљење	15,00	17,25	T2Б	69.818,50	20.960,65	580,00	Нова ЗТС 10/0,42kV "МАРИНА"

6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 15 дана по измирењу финансијских и других обавеза из уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд. Уговором о изградњи прикључка се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке.

По захтеву надлежног органа „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Подношење захтева за закључивање уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд је најкасније 10 дана од издавања грађевинске дозволе.

У случају одступања трошкова у односу на уговорену вредност неопходно је закључивање Анекса уговора из претходног става.

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о изградњи прикључка/Анексом уговора о изградњи прикључка.

Документација потребна за прикључење објекта:

1. Употребна дозвола, односно потврда овлашћеног извођача радова са извештајем (стручни налаз) овлашћене организације о исправности инсталације (директно се доставља ОДС);
2. Уговор о снабдевању електричном енергијом (директно се доставља ОДС);
3. Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.

У случају да је прикључење објекта на ДСЕЕ планирано на средњем напону, а за то је неопходна изградња ТС 10/0,4 kV, тада је потребно приложити употребну дозволу и извештаје за предметну ТС.

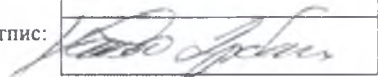
9. Ови Услови имају важност 12 месеци, односно до истека рока важења решења о грађевинској дозволи издатим у складу са локацијским условима.

10. Уплату у износу од 16.772,40 динара извршити за услугу издавања Улова за прикључење.

Решење обрадио:

Драган Јакоб ел.инж.

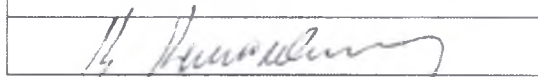
Потпис:



Сагласан:

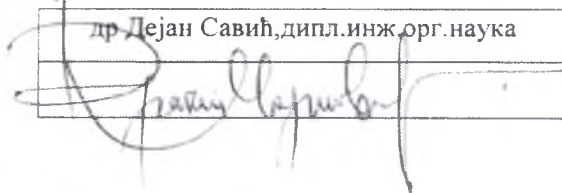
Никодин Николовски, дипл.ел.инж

Потпис:



„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о, Београд
Огранак „Дистрибуција Пожаревац“

др Дејан Савић, дипл.инж.орг.наука



НИКОДИН
НИКОЛОВСКИ
0205965762028

Digitally signed by НИКОДИН
НИКОЛОВСКИ 0205965762028
Date: 2017.02.01 08:47:37 +01'00'

Доставити :

1. Наслову;
2. ОД ОДС надлежан за енергетику;
3. Писарници.



Број: ROP-MSGI-33850-LOC-1-HPAP-9/2017

Датум: 16.01.2017. године

Београд, Булевар краља Александра бр. 282

www.putevi-srbije.rs

(заводни број ДБ 1)

МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Предмет: Одговор на захтев за издавање услова за пројектовање и прикључење на саобраћајну и комуналну инфраструктуру и друге прописане услове

На основу вашег захтева за издавање услова за пројектовање и прикључење на саобраћајну и комуналну инфраструктуру и друге прописане услове, за потребе издавања локацијских услова за изградњу комплекса марине и плаже на кат.парцелама број 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2, све у КО Голубац (у даљем тексту: предметни комплекс), на територији општине Голубац, у оквиру НП „Ђердап“, обавештавамо вас да нисмо надлежни за издавање услова за пројектовање и изградњу објекта за које је достављена техничка документација:

- 0-Главна свеска за изградњу марине, плаже и управне зграде, сачињена од стране пројектанта „PIM-HIDROINŽENJERING“ Д.О.О., Гаврила Принципа 22-а, Београд, под бројем ГП-205, у Београду, септембра 2016. године, садржи пројекат архитектуре, број техничке документације 401.1/16-001 и пројекат конструкције број ГП 205,
- 0-Главна свеска за изградњу управног објекта марине кп.бр.6030/1 КО Голубац, Голубавц, пратећих садржаја у функцији плаже-санитарног чвора са туш кабинама кп.број.6030/1 КО Голубац, Голубац, пратећих садржаја у функцији плаже-угоститељски објекат „Caffe bar“ (отворени шанк), кп.бр.6030/1 КО Голубац, Голубац, сачињена од стране пројектанта „АРХИПЛАН“ Д.О.О. ул. Кнеза Михаила бр. 66, Аранђеловац, број тех.док. 401/16-001, у Аранђеловцу, 26.10.2016. године, садржи пројекат архитектуре, број техничке документације 401.1/16-001,
- пројекатом архитектуре, број техничке документације 401.1/16-001, дефинисано је да је колски прилаз управном објекту марине и паркинг простору од асфалта, преко тампон слоја шљунка дебљине 20см.

Након увида у достављену документацију утврђено је да иста не садржи идејно решење саобраћајног прикључка на државни пут IB реда број 34, као ни идејно решење за изградњу комуналне инфраструктуре, планиране поред, испод или у заштитном појасу истог, за које ово Јавно предузеће, сходно члану 14. Закона о јавним путевима („Сл.гласник РС“, број 101/2005, 123/2007, 101/2011, 93/2012 и 104/2013), издаје услове.

Достављена информација о локацији за катастарске парцеле број 6030/1, 6030/3, 7360/1 и 7360/2 КО Голубац, општина Голубац, не садржи податке о планираном прикључењу на јавни пут.

Сходно свему напред наведеном потребно је на основу планске документације утврдити да ли је за потребе прикључења предметног комплекса планирана изградња саобраћајног прикључка или колског прилаза (ширине 2,5-3м) на државни пут IB реда број 34 и уколико је планирана изградња саобраћајног прикључка сачинити техничку документацију за потребе изградње истог у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС“, број 23/15, 77/2015 и 96/16) и исту доставити за потребе прибављања услова за пројектовање.

Податке о државним путевима (Референтни систем) можете преузети са сајта ЈП „Путеви Србије“ (директан линк <http://www.putevi-srbije.rs/index.php/referentni-sistem>).

С поштовањем,

ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
Сектор за одржавање
државних путева I и II реда
Извршни директор
Зоран Стојисављевић, дипл.грађ.инж.

Digitally signed by Zoran
Stojisavljević 308961-
1104961913016

Date: 2017.01.18 09:29:20 CET

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 11358/2-2017

ДАТУМ: 18.01.2017

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ:

РЕГИЈА БЕОГРАД

ИЈ ПОЖАРЕВАЦ

АДРЕСА : УЛ. Јована Шербановића бр.3, Пожаревац

Република Србија МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Немањина 22-26
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Давање техничких услова за потребе издавања Локацијских услова за изградњу комплекса марине и плаже на к.п. 6030/1, 6030/3, 7360/1 И 7360/2 КО Голубац, на територији општине Голубац, у оквиру ХП „Ђердап“.

ВЕЗА: Захтев за сагласност бр.350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017.

БРОЈ: ROP-MSGI-33850-LOC-1/2016

- 1 На поменутом делу нема наших подземних ТТ објеката на које би утицала градња горе наведеног.
- 2 Рок важности је годину дана.
Информације на тел. 012/ 532222 Стоимировић Зоран дипл.инж., шеф службе за планирање и развој и инвестициону изградњу Пожаревац.

Координатор ИЈ Пожаревац
Виктор Глигоровски, спец. менаџ.

Viktor
Gligorovski

100052037-09
06971763816

Digitally signed by
Viktor Gligorovski
100052037-09069
71763816
Date: 2017.01.19
09:53:34 +01'00'



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу
Одсек за превентивну заштиту
09/25/2 Број: 217-419/17-1
Датум: 24.01.2017. године
П о ж а р е в а ц

ПРЕДМЕТ: Локацијски услови из дела заштите од пожара

У вези поднетог захтева Министарства за грађевинарство, саобраћај и инфраструктуру бр.350-02-02344/2016-14 од 09.01.2017. године а који је достављен 11.01.2017 године за издавање услова из дела заштите од пожара за издавање локацијских услова за изградњу марине и плаже са пратећим објектима на к.п.бр. 6030/1,6030/3,7360/1,7360/2 к.о. Голубавц, на основу чл. 29. ст. 2. Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015), чл. 53а, 54 и 55. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, одлука УС РС: бр. 233/2009, 295/2009, 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 54/2013-11, 58/2013, 68/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014), утврдити следеће услове:

1. Предвидети мобилну опрему за гашење пожара сходно намени, величини објекта и пожарном оптерећењу, сходно чл. 77. тач. 5. Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09 и 20/2015) и СРПС У.Ј. 1.030 ("Сл.лист СФРЈ", бр. 36/76);
2. Предвидети заштиту од атмосферског пражњења на основу прорачунатог нивоа заштите, сходно чл. 40. ст. 4. Закона о заштити од пожара и Правилнику о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Сл.лист СРЈ", бр. 11/96);
3. Предвидети прилазе за ватрогасна возила, сходно чл. 41. Закона о заштити од пожара;
4. Предвидети довољан број излаза и пролаза у случају евакуације, сходно чл. 40. ст. 1. Закона о заштити од пожара;
5. Електричне инсталације ниског напона предвидети према Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл.лист СФРЈ", бр. 53/88, 54/88);
6. Предвидети хидрантску мрежу за гашење пожара, сходно Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу ("Сл.лист СФРЈ", бр. 30/91);
7. Систем вентилације и климатизације предвидети према Правилнику о техничким нормативима за системе климатизације и вентилације ("Сл.лист СФРЈ", бр. 38/89 и "Сл.гласник РС", бр. 118/2014);
8. Саобраћајнице предвидети према Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика ("Сл.лист СРЈ", бр. 8/95);
10. Системе за дојаву пожара предвидети према Правилнику о техничким нормативима за стабилне инсталације за дојаву пожара ("Сл.лист СРЈ" бр.87/93)
11. Остале инсталације предвидети према нормативима за такву врсту објеката.

Приликом израде техничке документације придржавати се свих позитивних закона и прописа из области заштите од пожара и експлозија за ову врсту објеката.

Такса није наплаћена је сагласно чл.18. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС", бр. 43/03, 53/04, 42/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 70/11, 55/12, 47/13, 57/14, 83/15).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
главни полицијски саветник
Др Горан Ђорђевић

ГОРАН
ЂОРЂЕВИЋ
2401964754111-2
401964754111

Digitally signed by ГОРАН
ЂОРЂЕВИЋ
2401964754111-2401964754111
DN: cn=ГОРАН ЂОРЂЕВИЋ,
2401964754111-2401964754111,
email=goranzop@gmail.com, c=RS
Date: 2017.01.24 09:11:06 +01'00'



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности

Голубац

Број предмета: РОП-МСГИ-33850-ЛОЦ-1/2016

Број: 952-04-59/2016

28.12.2016.године

ГОЛУБАЦ

12223 Голубац

Цара Лазара бр. 15

Телефон: 012/ 678-152

Е-маил: skn.golubac@rgz.gov.rs

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Предмет: Уверење

У вези Вашег захтева од 28.12.2016.године у поступку обједињене процедуре бр.предмета РОП-MSGI-33850-LOC-1/2016, којим сте тражили да Вам се изда извод из катастра водова за катастарске парцеле у К.о. Голубац, а које су наведене у захтеву, Служба за катастар непокретности Голубац обавештава вас да још нема устројен катастар подземних водова, односно не поседује податке о подземним инсталацијама за наведене парцелу.

За СКН Голубац
По овлашћењу директора РГЗ-а

Зоран Радосављевић, мастер инж.геодезије

ЗОРАН Date:
РАДОСАВЉЕВИ 2016.12.28
Ћ 14:40:46
2808966762920 +01'00'

   Small & Medium Enterprises Privredna Komora Srbije Chamber of Commerce and Industry of Serbia Sertifikat izdat 27.03.2013 g. Trenutno valjanost proverite putem QR koda 	« А Р Х И П Л А Н » Д.О.О. за планирање, пројектовање и консалтинг А Р А Н Ћ Е Л О В А Ц 34 300 Аранђеловац, ул. Кнеза Михаила бр. 66 ПИБ: 103421790; матични број: 17576259; шифра делатности: 7111 Тел: 034/70-30-10, 70-30-11, 70-30-12 Тел/факс: 034/70-30-10 Е-mail: office@arhiplan.org Жиро рачун: 205 – 134175 – 16 
---	---

Број: 5/17-001

Датум: 13.01.2017.

ПД за дистрибуцију електричне енергије
“Центар” д.о.о Крагујевац
Огранак “ЕД Електроморава” Пожаревац

12 000 ПОЖАРЕВАЦ
ул. Јована Жербановића бр.17

ПРЕДМЕТ: Допуна ИДР - Идејног решења објеката у комплексу марине и плаже у Голупцу у делу прикључења на електроенергетску мрежу

Поштовани,

Као пројектанти ИДР - Идејног решења објеката у комплексу марине и плаже у Голупцу, достављамо Вам тражене податке у делу прикључења на електроенергетску мрежу:

1. Потребна максимална снага за планско подручје је 150kW, и то:

- за планирани управни објекат марине са помоћним објектима (отворени шанк и 2 санитарна чвора) је 105kW,
- за постојећи објекат хангар једриличарског клуба је 30kW и
- за јавно осветљење комплекса је 15kW.

2. Начин мерења потребне снаге:

- за планирани управни објекат марине са помоћним објектима (отворени шанк и 2 санитарна чвора) је дигиталном двотарифном полуиндиректном мерном групом 3x400/230V,5A са прикључком на мерне струјне трансформаторе 3x200/5A, а која садржи бројило активне енергије са максиграфом и бројилом реактивне енергије и уклони сат – комплет 1;
- за постојећи објекат хангар једриличарског клуба је бројилом 10-60A, 3x400/230V, 50Hz – 1 комад и
- за јавно осветљење комплекса је двотарифно бројило 10-40A, 3x400/230V, 50Hz – 1 комад.

3. Број мерних места: 3

Место уградње мерних уређаја према техничкој препоруци ЕПС-а ТП13а, у посебном разводном орману на јавној површини или у разводним орманима појединих објеката.

4. Начин прикључења објеката на дистрибутивну мрежу:

Према техничкој препоруци ЕПС-а ТП13.

5. Примарни вод за напајање комплекса из ТС 10/0,4kV, 630kVA "ТС 2- Милиција".
Постојећи објекат хангар једриличарског клуба може остати прикључен на постојећи начин са постојећег напојног НН вода или из планираног разводног ормана на јавној површини, о чему ће својим условима одлучити надлежна ЕД.

С поштовањем,

Dragana Biga
1242098694-2
207964726818

Digitally signed by Dragana Biga
1242098694-2207964726818
Date: 2017.01.13 14:18:22 +01'00'


Директор,

Драгана Бига, дипл.инж.арх.

0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0 – GLAVNA SVESKA

Investitor: JP Opština Golubac, Cara lazara 15, 12223 Golubac

Objekat: Marina i gradska plaža Golubac

Vrsta tehničke dokumentacije:: IDP Idejni projekat
Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: CPM consulting doo Beograd (Vračar), Anastasa Jovanovića

Odgovorno lice projektanta: Ivana Barlov

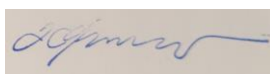
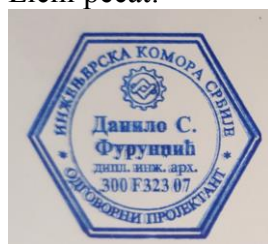
Pečat: Potpis:



Glavni projektant: Danilo Furunudžić

Broj licence: 300 F32307

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 2017/5-1

Mesto i datum: Beograd, 24 maj 2017

1.1. NASLOVNA STRANA

PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor: JP Opština Golubac, Cara lazara 15, 12223 Golubac

Objekat: Marina i gradska plaža Golubac

Vrsta tehničke dokumentacije: IDP Idejni projekat

Naziv i oznaka dela projekta: Projekat arhitekture

Za građenje/izvođenje radova: Nova gradnja

Pečat i potpis:

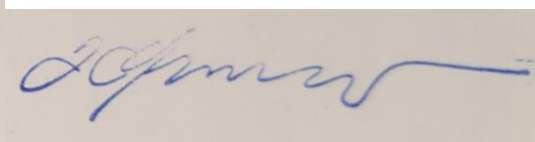
Projektant:

CPM consulting doo Beograd (Vračar),
Anastasa
Jovanovića



Pečat i potpis:

Odgovorni projektant:
Danilo Furundžić, doktor nauka - arhitektura IKS
Licenca: IKS 300 F32307

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Danilo Furundžić', written over a light-colored background.

Broj dela projekta:

2017/5-1

Mesto i datum:

Beograd, 24 maj 2017

2/1 – PROJEKAT KONSTRUKCIJE

Investitor: OPŠTINA GOLUBAC, Cara Lazara 15, Golubac

Objekat: MARINA I GRADSKA PLAŽA U GOLUPCU

Vrsta tehničke dokumentacije: IDP Idejni projekat

Naziv i oznaka dela projekta: 2/1-Projekat konstrukcije

Za građenje/izvođenje radova: Nova gradnja- Izgradnja marine i plaže

Projektant: CPM consulting doo Beograd (Vračar)
Anastasa Jovanovića

Odgovorno lice projektanta: Ivana Barlov

Pečat: Potpis:



Odgovorni projektant:

Marinko Ćuk, diplomirani građevinski inženjer
Licenca br. 310 4824 03

Lični pečat:



Potpis:

Marinko Ćuk

1564773494-2

012956710192

Digitally signed by
Marinko Ćuk

1564773494-2012956
710192

Date: 2017.06.01
10:06:35 +02'00'

Broj tehničke dokumentacije:

2017/5-2/2

Mesto i datum:

Beograd, Maj 2017. god

2/2 - PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA

Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC",

Objekat: Marina I plaža u Golubcu

Vrsta tehničke dokumentacije: IDP - Idejni projekat

Naziv i oznaka dela projekta: 2/3 - PROJEKAT SAOBRAĆAJNICA

Za građenje/izvođenje radova: Nova gradnja

Pečat i potpis: **Projektant:**
CPM Consulting d.o.o.
Makenzijeva 23, 11000 Beograd



Pečat i potpis: **Odgovorni projektant:**
Nenad Cvetanović
Broj licence: 315 M710 13



Broj dela projekta: 2017/5-2/2

Mesto i datum: Beograd, maj, 2017. godine

2/3 - PROJEKAT KONSTRUKCIJE UPRAVNOG OBJEKTA MARINE

Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC",

Objekat: Upravni objekat marine u Golupcu

Vrsta tehničke dokumentacije: IDP - Idejni projekat

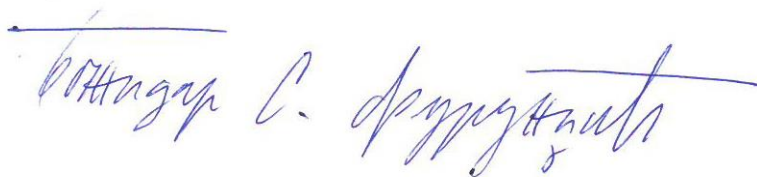
Naziv i oznaka dela projekta: 2/3 - PROJEKAT KONSTRUKCIJE UPRAVNOG OBJEKTA MARINA

Za građenje/izvođenje radova: Nova gradnja

Pečat i potpis: **Projektant:**
CPM Consulting d.o.o.
Makenzijeve 23, 11000 Beograd



Pečat i potpis: **Odgovorni projektant:**
Božidar Furundžić, dipl.inž.grad.
IKS licenca: 310 E500 07

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Božidar S. Furundžić', written over a horizontal line.

Broj dela projekta: 2017/5-2/3

Mesto i datum: Beograd, maj, 2017. godine.

3. PROJEKAT HIDROTEHNIČKIH INSTALACIJA

Investitor : **JP „ OPŠTINA GOLUBAC“**
Cara Lazara br.15, 12223 Golubac

Objekat : **MARINA I PLAŽA GOLUBAC**
k.p br. 6030/1, 7360/1, 7360/2, 7360/3, 7363/2
KO Golubac

Vrsta tehničke dokumentacije : **IDP Idejni projekat**

Za građenje / izvođenje radova: **Izvođenje objekta**

Projektant : **CPM Consulting o.o.o.**
Mekenzijeva 23 - Beograd

Odgovorno lice projektanta : Ivana Barlov

Pečat : **Potpis :**



Odgovorni projektant
hidrotehnickih instalacija :
Milena Vukanić dipl.ing.arh.

Licenca br. 300 0213 03

Lični pečat :

Potpis :

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Milena Vukanić', is written over a light blue background.

Mesto i datum: **Maj 2017. Beograd**



0.1. NASLOVNA STRANA PROJEKTA ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

4 – PROJEKAT ELEKTROENERGETSKIH INSTALACIJA

Investitor: JP Opština Golubac, Cara lazara 15, 12223 Golubac

Objekat: Marina i gradska plaža Golubac

Vrsta tehničke dokumentacije:: IDP Idejni projekat

Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: CPM consulting doo Beograd (Vračar), Anastasa Jovanovića

Odgovorno lice projektanta: Ivana Barlov

Pečat: Potpis:



Odgovorni projektant: Tomislav Milovanović die

Broj licence: 350 1867 03

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 2017/5-1

Mesto i datum: Beograd, 24 maj 2017

5 – IDEJNI PROJEKAT TELEKOMUNIKACIONIH I SIGNALNIH INSTALACIJA

INVESTITOR: JP Opština Golubac, Cara lazara 15, 12223 Golubac

OBJEKAT: Marina i gradska plaža Golubac, k.p br. 6030/1, 7360/1, 7360/2, 7360/3, 7363/2 KO Golubac

LOKACIJA: Golubac

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: Idejni projekat za (IDP)

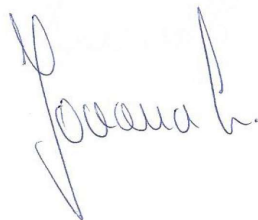
NAZIV I OZNAKA DELA PROJEKTA:	5 - Idejni projekat telekomunikacionih i signalnih instalacija
--------------------------------------	--

**ZA GRAĐENJE /
IZVOĐENJE RADOVA:** Nova gradnja

PROJEKTANT: Balkans Security Services d.o.o.
Bulevar vojvode Mišića 37, 11040 Beograd

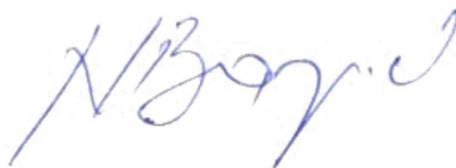
Zastupnik: Jovana Cvjetković, dipl.ing.arh.

Pečat i potpis:



Odgovorni projektant:

Nikola Bajić, dipl.inž.el.
Broj licence IKS: 353 E998 07
Broj licence MUP: 07-152-291/12



Broj tehničke dokumentacije:

2017-PR-BG-160

Mesto i datum:

Beograd, Maj 2017.

1.1. NASLOVNA STRANA IDEJNOG PROJEKTA MAŠINSKIH INSTALACIJA

Investitor: JP Opština Golubac, Cara lazara 15, 12223 Golubac

Objekat: Marina i gradska plaža Golubac kp. br. 6030/1, 7360/1, 7360/2, 7360/3, 7363/2 KO Golubac

Vrsta tehničke dokumentacije:: IDP Idejni projekat

Naziv i oznaka dela projekta: 6 – projekat mašinskih instalacija

Za građenje / izvođenje radova: nova gradnja

Projektant: CPM consulting doo Beograd (Vračar), Anastasa Jovanovića

Odgovorno lice projektanta: Ivana Barlov

Pečat: Potpis:



Odgovorni projektant: Nebojša Nikolić dipl. inž. maš.

Broj licence: 330 6833 04

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 2017/5-6

Mesto i datum: Beograd, 24. maj 2017.

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA

Investitor: JP Opština Golubac, Cara Lazara 15, 12223
Golubac

Objekat: **Marina i gradska plaža Golubac**

Vrsta tehničke dokumentacije: IDP - Idejni projekat

Naziv i oznaka dela projekta: Elaborat zaštite od požara

Za građenje / izvođenje radova: Nova gradnja

Pečat i potpis: Projektant:

CPM consulting doo Beograd (Vračar),
Anastasa Jovanovića



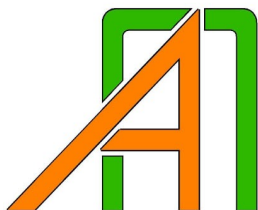
Pečat i potpis:

Ovlašćeno lice:
Jelena Sokolović, dipl.inž.maš.
Licenca IKS: 330 J241 10; ZOP: 07-152-113/13



Broj dela projekta:
Mesto i datum:

2017/5-E
Beograd, maj 2017. godine



Excellent
Small & Medium Enterprises
Privredna Komora Srbije
Chamber of Commerce and Industry of Serbia

Sertifikat izdat 27.03.2013.g.
Trenutno valjanost proverite
putem QR koda.



Creditworthiness Rating
2014

A Bisnode Solution

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

за комплекс марине и плаже у Голупцу

мај, 2015. година

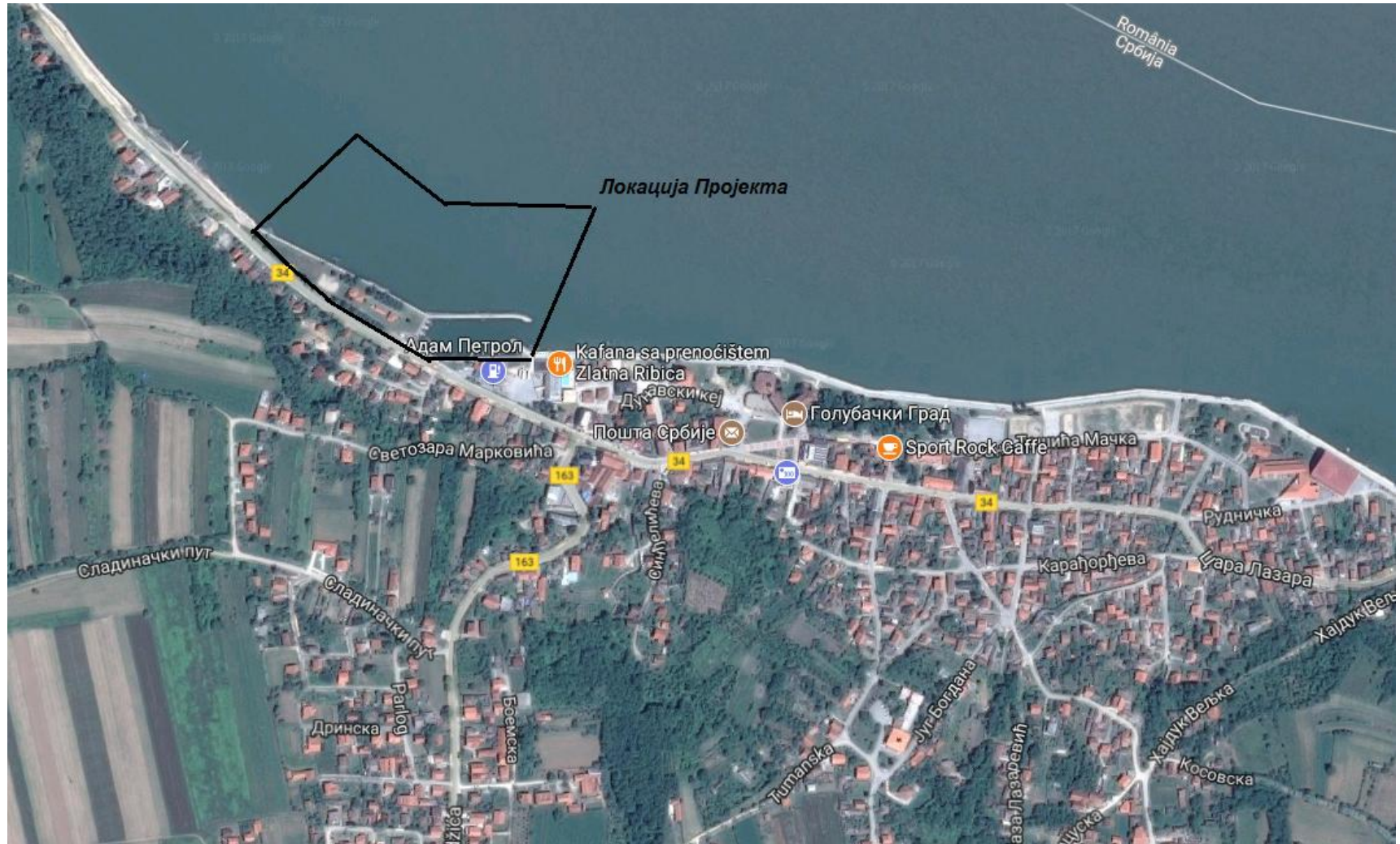
34 300 Аранђеловац, Кнеза Михаила бр.66
034/70-30-10, 70-30-11, Тел./факс: 034/70-30-10,
Е-mail: office@arhiplan.org
Жиро рачун: 205-134175-16

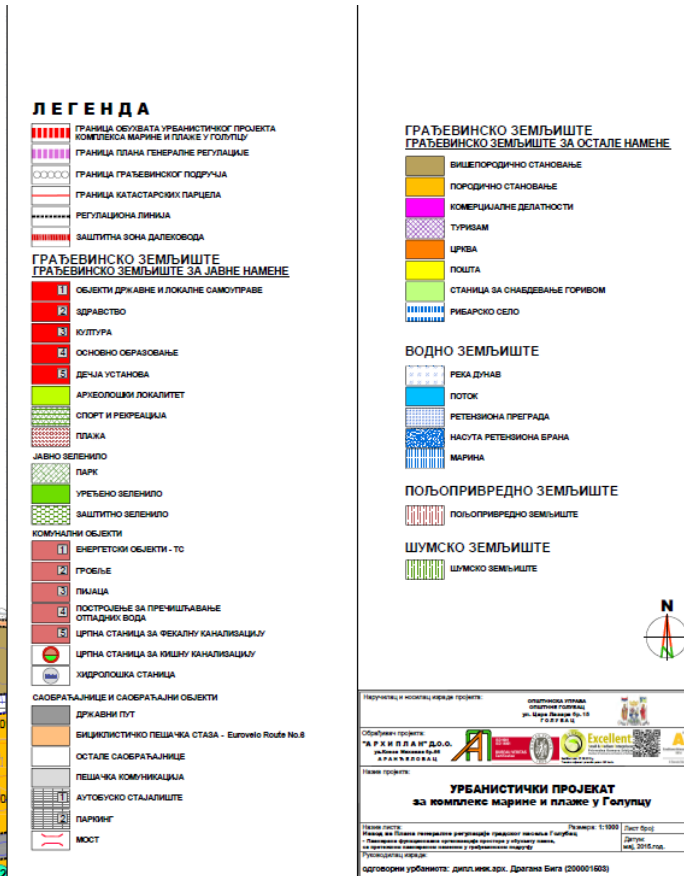
ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

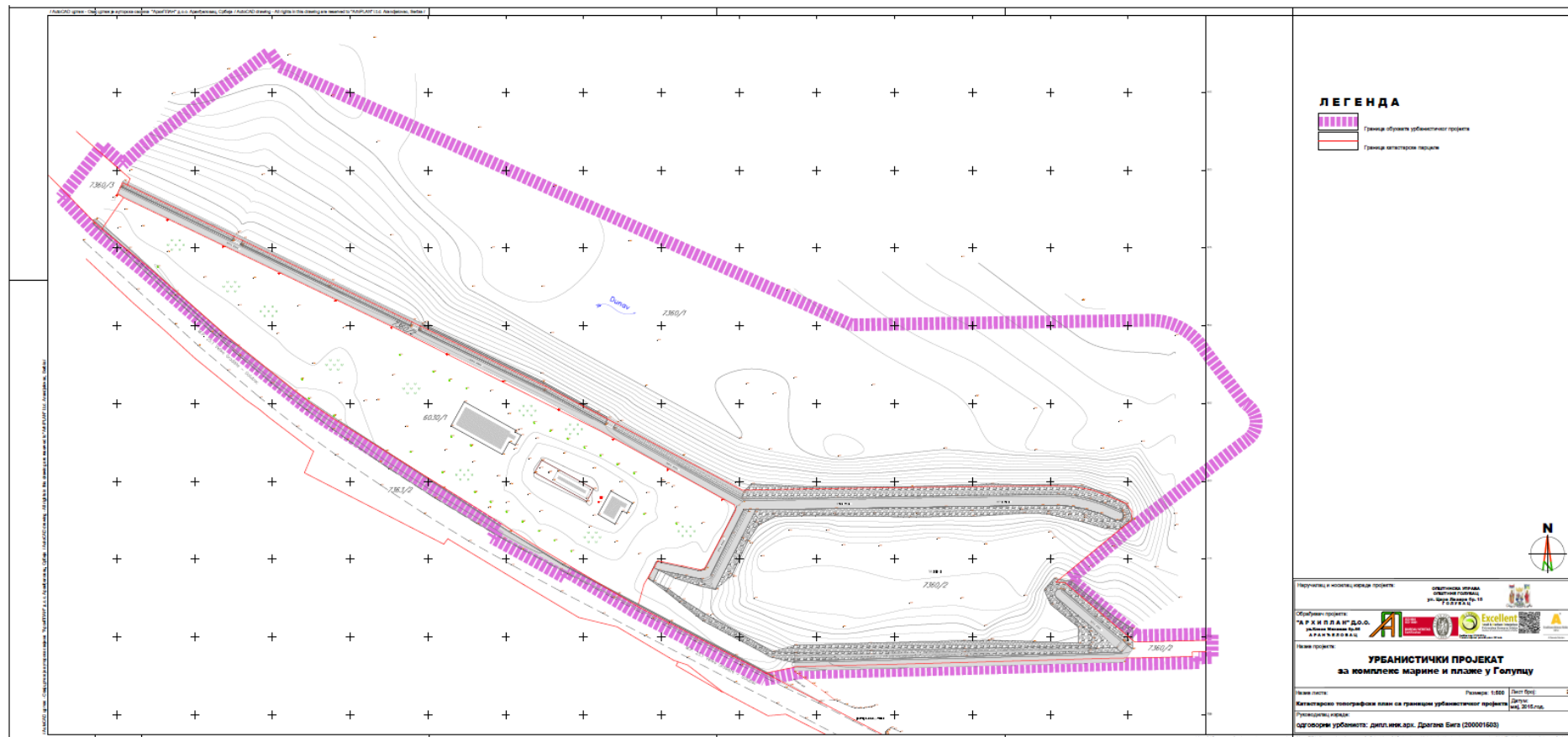
Графички прилози:

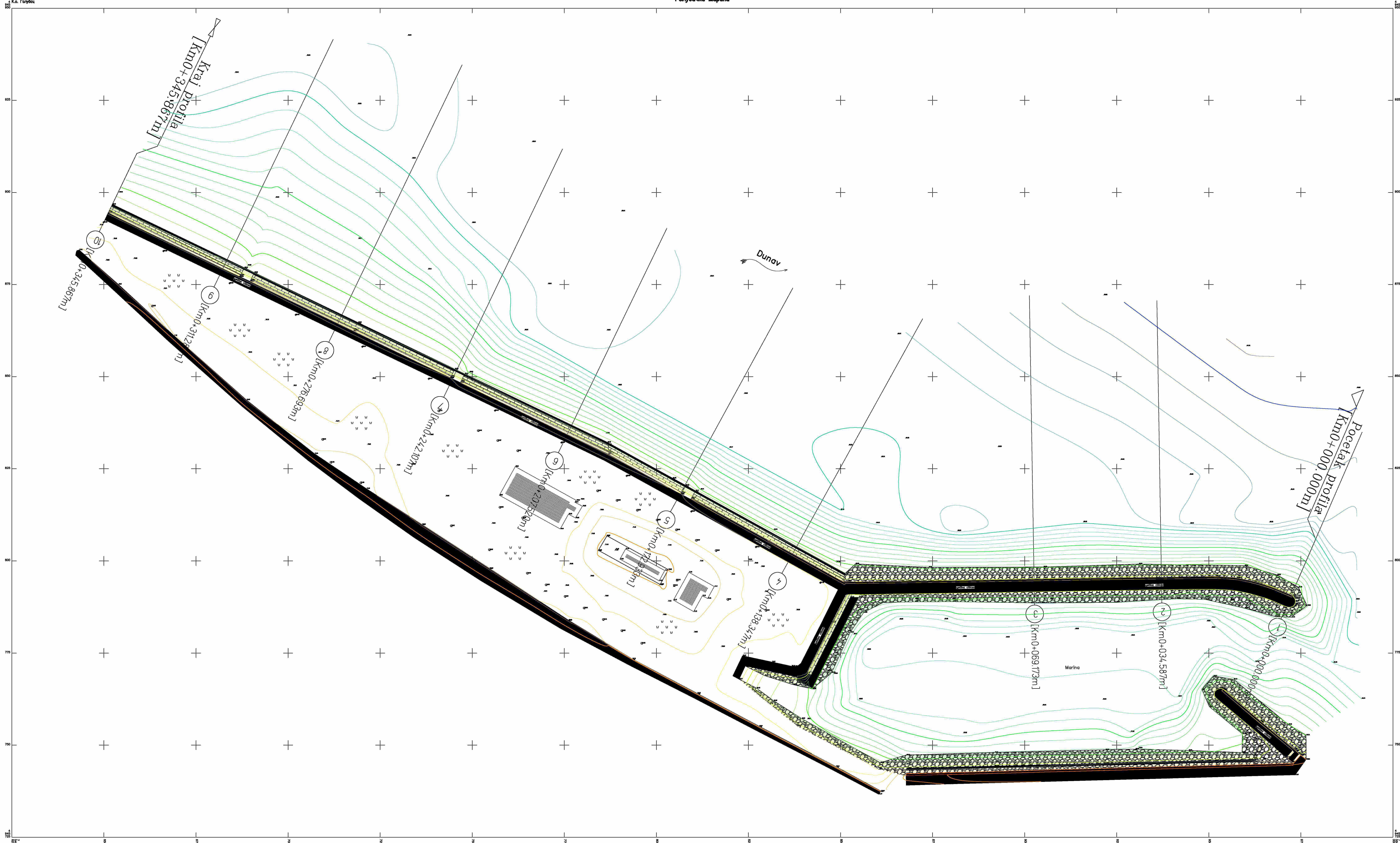
- Макролокација;
- Микролокација;
- Намена површине,
- Катастарско топографски план;
- Геодетска ситуација, Пројекат конструкције, (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Ситуациони план са положајем објекта у комплексу, Пројекат архитектуре (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Ситуационо решење са синхрон планом, Пројекат архитектуре (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Основа приземља, Пројекат архитектуре (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Пресек 1-1, Пројекат архитектуре (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Пресек 2-2, Пројекат архитектуре (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Диспозиција валобрана, Пројекат конструкције, (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године);
- Заштита насипа плаже-диспозиција, Пројекат конструкције, (CPM consulting doo Макензијева 23, мај 2017. године).



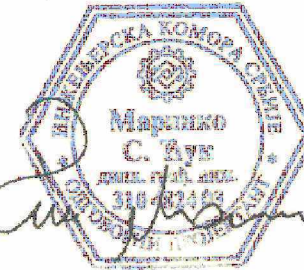




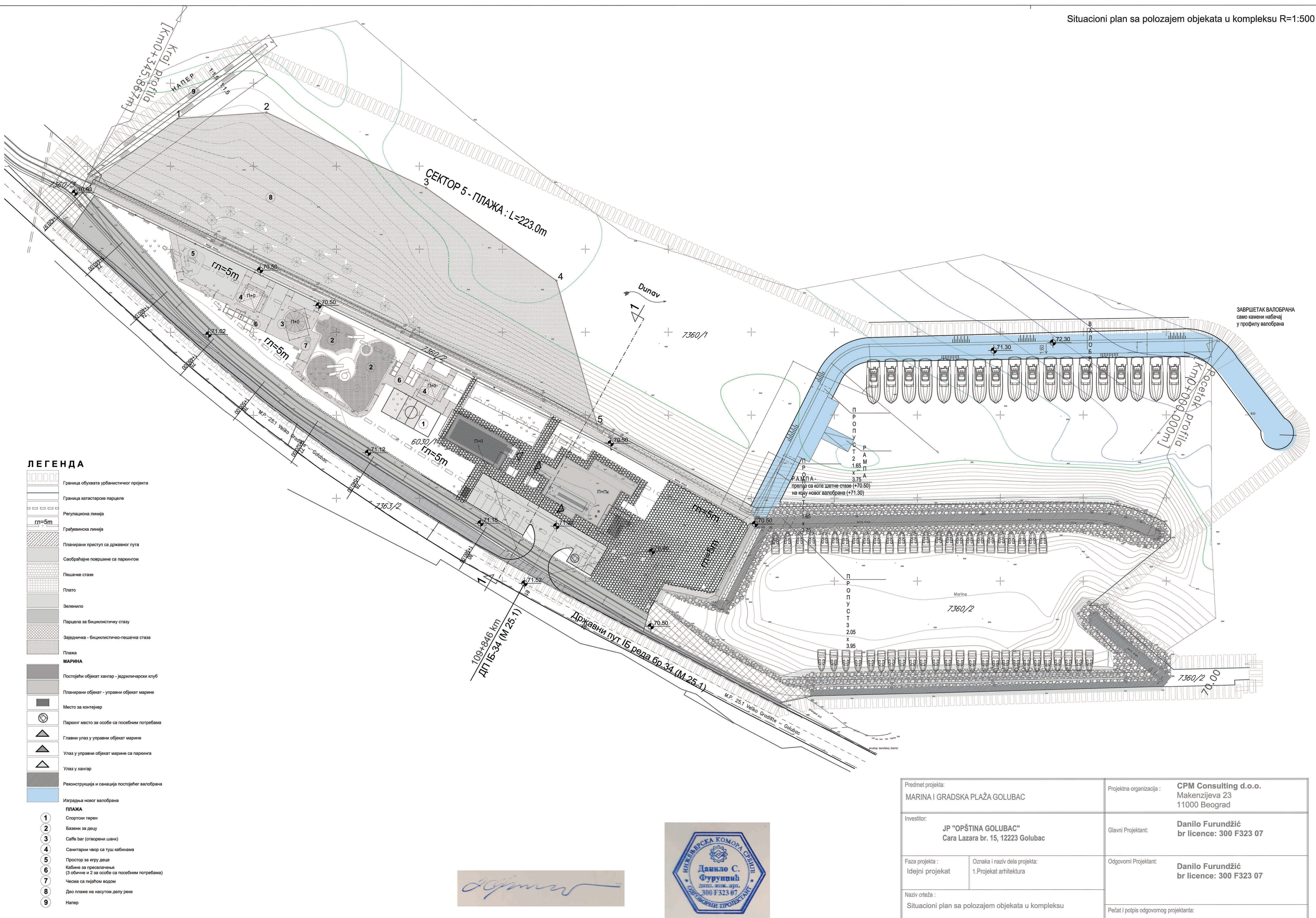




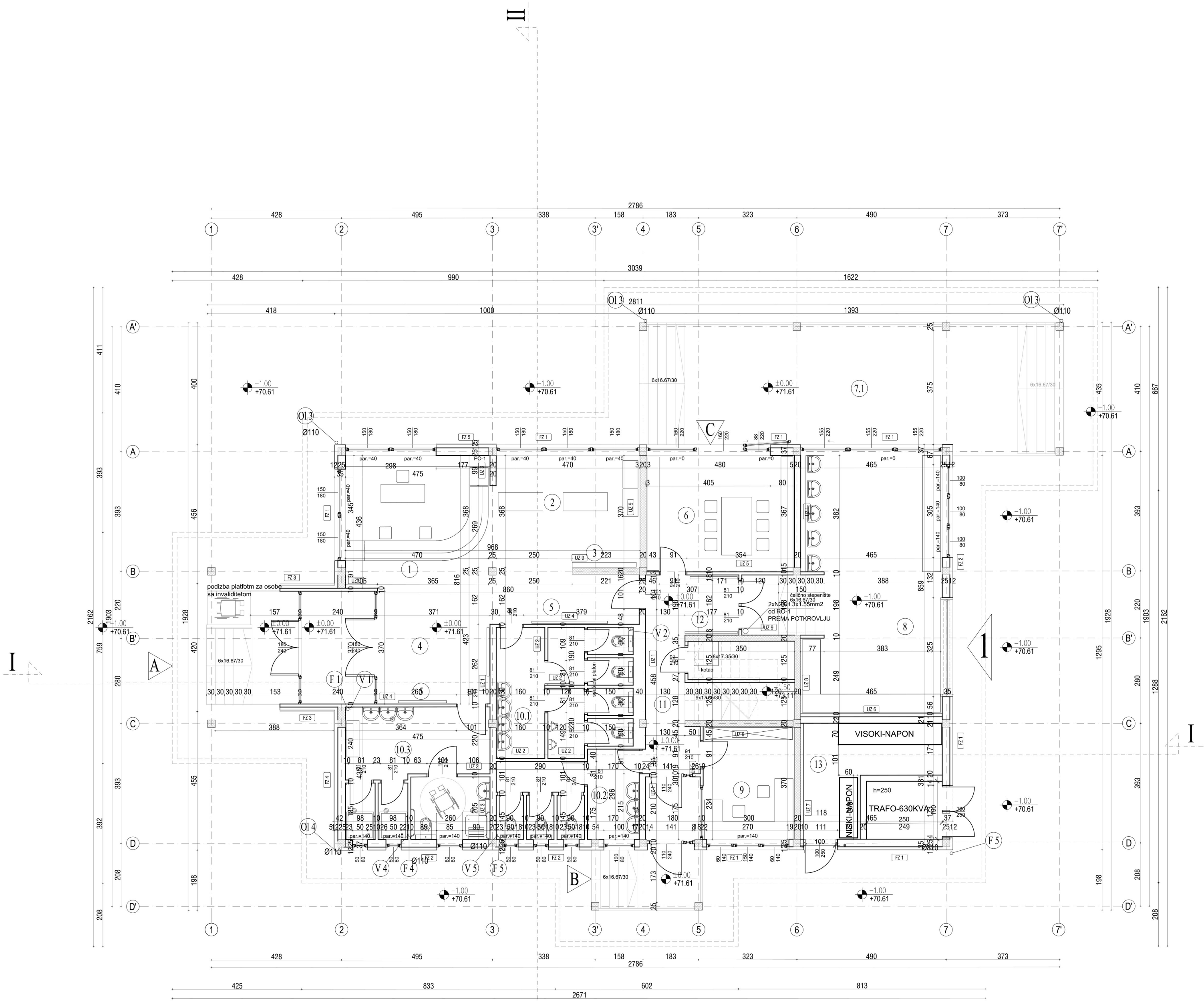
РАЗМЕРА 1:500
Еквидистанција 0.50 м



Предмет пројекта: Објекти у комплексу marine и градске плаже у Голубцу		Пројектна организација: CPM Consulting d.o.o., Makenzijeva 23 11000 Beograd	
Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac		Glavni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07	
Faza projekta: Idejni projekat	Oznaka i naziv dela projekta: 2/1. Projekat konstrukcije	Odgovorni Projektant: Marinko Čuk br licence: 310 4824 03	
Naziv crteža: GEODETSKA SITUACIJA		Pečat i potpis odgovornog projektanta:	
Размере: R= 1:500	Датум: Мај 2017.	Лист бр.: 01	



Predmet projekta: MARINA I GRADSKA PLAŽA GOLUBAC			Projektna organizacija : CPM Consulting d.o.o. Makenzijeва 23 11000 Beograd
Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac			Glavni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07
Faza projekta : Idejni projekat	Oznaka i naziv dela projekta: 1.Projekat arhitektura		Odgovorni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07
Naziv crteža : Situacioni plan sa položajem objekata u kompleksu			
Razmera: R= 1:500	Datum : Maj 2017.	List br.: 1	Pečat i potpis odgovornog projektanta:



		OSNOVA PRIZEMLJA		
R.B.	NAZIV PROSTORIJE	SADRŽAJ	VRSTA PODNE OBLOGE	NETO POVRŠINA (m²)
1.	RECEPCIJA	1.1. recepcija/prijem gostiju	granit.keramika	21,18
		1.2. recepcijski sef		
		1.3. oprema i pribor za pružanje prve pomoći		
2.	PRIJEM	2.1. garnitura za sedenje gostiju	granit.keramika	18,02
		2.2. deo sa telefonskim aparatom za goste ili VHF radio opremom		
3.	PLANOWI	3.1. plan marine		
		3.2. plan intervencija u slučaju požara		
4.	GLAVNI ULAZ	4.1. ulazni hol	granit.keramika	31,32
		5.1. dnevno meteorološko izveštavanje		
5.	INFORMACIJE	5.2. dnevno izveštavanje o vodostaju	granit.keramika	31,32
		5.3. informacije o sadržajima i uslugama		
		5.4. cenovnik usluga i kućni red		
6.	KANCELARIJA	6.1. kancelarija	granit.keramika	18,70
7.	TERASA	7.1. terasa sa stepenišnim prostorom	neglaz.keramika	52,12
8.	SERVISNE USLUGE	8.1. usluge pregleda i servisiranja	vinil.epoksid pod	39,86
		8.2. usluge čišćenja i pranja plovila	keram.pločice	
9.	SPOREDNI ULAZ	9.1. portirska služba	granit.keramika	11,02
		10.1. sanitarni čvor za goste	keram.pločice	18,71
10.	SANITARNI ČVOR	10.2. sanitarni čvor za zaposlene	keram.pločice	12,70
		10.3. toalet kabine za goste i sanitarni čvor za osobe sa invaliditetom	keram.pločice	20,64
11.	STEPENIŠTE	11.1. hodnik sa stepenišnim prost. (50%)	granit.keramika	25,72
12.	OBAVEŠTENJA	12.1. oglasna tabla i obaveštenja za zaposlene		
13.	TRAFOSTANICA	13.1. trafostanica		17,30
A		glavni ulaz		
		vetrobran	granit.keramika	8,90
B		ulazni deo	granit.keramika	10,94
		(podest, stepenište u podiz.platform)		
C		ulaz sa parkinga		
		vetrobran	granit.keramika	3,87
D		ulazni deo	granit.keramika	7,50
		(podest u stepenište)		
UKUPNO neto površina:				318,60
UKUPNO bruto površina:				355,98



[Handwritten signature]

Predmet projekta: marina i gradska plaža u Golupcu		Projektna organizacija : CPM Consulting d.o.o. Makenzijeva 23 11000 Beograd	
Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac		Glavni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07	
Faza projekta : Idejni projekat	Oznaka i naziv dela projekta: 1. Projekat arhitektura	Odgovorni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07	
Naziv crteža: OSNOVA PRIZEMLJA		Pečat i potpis odgovornog projektanta:	
Razmera: R= 1:100	Datum : Maj 2017.	List br.: 6	

PRESEK I-I=1:100

FZ 1
završni dekorativni malter
podloga 1cm
lepak za gletovanje 0,5cm
armaturna mreža od staklenih vlak
lepak za armiranje 0,5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
lepak + mrežica 0,5cm
polidisperzija

FZ 2	
završni dekorativni malter	
podloga 1cm	
lepak za gletovanje 0,5cm	
armaturna mrež. od staklenih vlakna	
lepak za armiranje 0,5cm	
stirodur 12cm	
lepak 1cm	
YTONG blok 25cm	
proizvodni malter 2cm	
zidne keramičke pločice na lepku 1cm	

FZ 3	
završni dekorativni malter	
podloga 1cm	
lepak za gletovanje 0,5cm	
armaturna mreža od staklenih vlakna	
lepak za armiranje 0,5cm	
stirodur 12cm	
lepak 1cm	
opeka 12cm	
produžni malter 2cm	
zidne keramičke pločice na lepku 1cm	

FZ 4
drvena obloga 5cm
stírodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke plošice na lenku 10

FZ 5
drvena obloga 5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludispenzija

PNT 1
granična keramika 2cm
lepak
cementni estrih 4cm
PVC folija
tvrdne ploče - mineralna vuna 10cm
hidroizolacija
AB ploča na tlu 17cm
šjunak 10cm
nabijena zemlja

PNT 2
granitna keramika 2cm
lepak
AB ploča na tlu 30cm
šljunak 10cm
nabijena zemlja

PNT 3	
keramičke pločice 1cm	
lepak	
cementni estrih 4cm	
PVC folija	
tvde ploče - mineralna vuna 10cm	
hidroizolacija	
AB ploča na tlu 17cm	
šljunak 10cm	
nabijena zemlja	

PNT 4	
keramičke pločice 1cm	
lepak	
cementni estrih 4cm	
hidrozolacija	
AB 20cm	
PVC folija	
stirodur 10cm	
nabijeni beton 10cm	
šljunak 10cm	
nabijena zemlja	

MK 1	
cementni malter	1,5cm
LMT tavanica sa TM nosačima	20cm
stirodur	4cm
PVC folija	
cementni estrih	4cm
parna brana	
lepak	
glazirana keramika	2cm

MK 2	
cementni malter	1,5cm
LMT tavanica sa TM nosačima	20cm
stiropor	4cm
PVC folija	
mineralna vuna	20cm
parna brana	
cementni estrih	4cm

KK 1
rigips vatrootpome ploče 1,5cm
podkonstrukcija 2cm
parna brana
mineralna vuna 25cm
vazdušni skij 2cm
daščana oplata
paropropusna folija
podkonstrukcija-letve 2cm
cren 4cm

UZ 1
poludisperzije
lepak + mrežica 0,5cm
gitter blok 19cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke ploščice na lepku 10

UZ 2
zidne keramičke ploščice na lepku 10
produžni malter 2cm
opeka 12cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke ploščice na lepku 10

UZ 3
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
giterblok 19cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 4

poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
opeka 12cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lenku 10

UZ 5
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
opeka 12cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 6
poludisperzija
gips karton table na potkonstrukciji
kamena vuna 10cm
YTONG blok 19cm
produžni malter 2cm

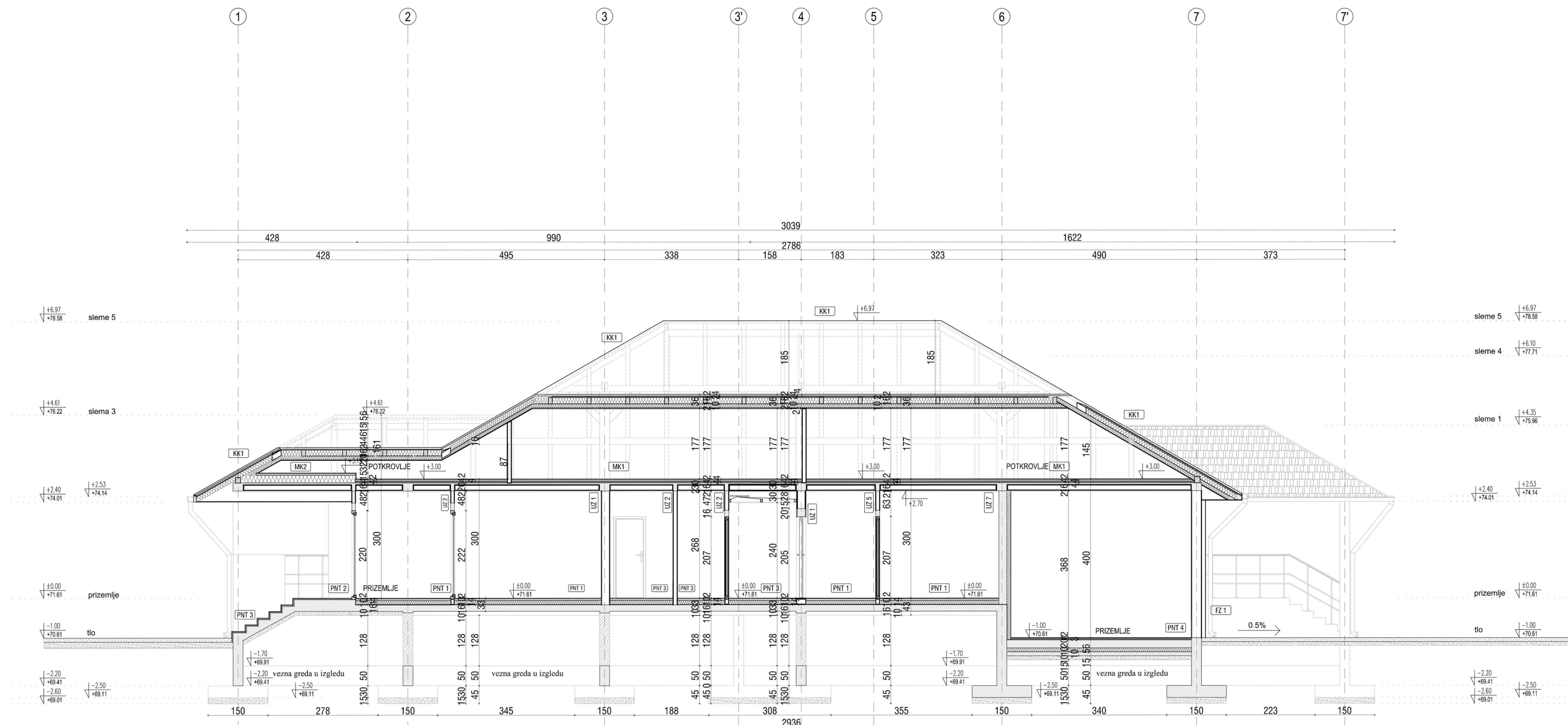
UZ 7
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
AB 20 cm
kamena vuna 10cm
gips karton table na potkonstrukciji
poludisperzija

UZ 8
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
AB 20cm
produžni malter 2cm

UZ 9
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
AB 20cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 10
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
giler blok 19cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 11
poludisperzija
gips karton ploce na podkonstrukciji
mineralna vuna 10 cm
gips karton ploce na podkonstrukciji



20 June

Predmet projekta: marina i gradska plaža u Golupcu			Projektna organizacija : CPM Consulting d.o.o. Makenzijeva 23 11000 Beograd		
Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac			Glavni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07		
Faza projekta : I. Idejni projekat			Odgovorni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07		
Naziv crteža : PRESEK I-II			Pečat i potpis odgovornog projektanta:		
Razmera: 1:1000					
Datum : 11.09.2017			List br.:		

PRESEK II-II R=1:100

FZ 1
završni dekorativni malter
podloga 1cm
lepak za gletovanje 0,5cm
armaturna mrež. od staklenih vlakana
lepak za armiranje 0,5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

FZ 2
završni dekorativni malter
podloga 1cm
lepak za gletovanje 0,5cm
armaturna mrež. od staklenih vlakana
lepak za armiranje 0,5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

FZ 3
završni dekorativni malter
podloga 1cm
lepak za gletovanje 0,5cm
armaturna mrež. od staklenih vlakana
lepak za armiranje 0,5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
opeka 12cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

FZ 4
drvena obloga 5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

FZ 5
drvena obloga 5cm
stirodur 12cm
lepak 1cm
YTONG blok 25cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

PNT 1
granična keramika 2cm
lepak
cementni estih 4cm
PVC folija
tvrdje ploče - mineralna vuna 10cm
hidroizolacija
AB ploča na štu 17cm
šljunak 10cm
nabijena zemlja

PNT 2
granična keramika 2cm
lepak
AB ploča na štu 30cm
šljunak 10cm
nabijena zemlja

PNT 3
keramičke pločice 1cm
lepak
cementni estih 4cm
PVC folija
tvrdje ploče - mineralna vuna 10cm
hidroizolacija
AB ploča na štu 17cm
šljunak 10cm
nabijena zemlja

PNT 4
keramičke pločice 1cm
lepak
cementni estih 4cm
hidroizolacija
AB 20cm
PVC folija
stirodur 10cm
nabijeni beton 10cm
šljunak 10cm
nabijena zemlja

MK 1
cementni malter 1,5cm
LMT tavanića sa TM nosačima 20cm
stirodur 4cm
PVC folija
cementni estih 4cm
parna brana
lepak
glazirana keramika 2cm

MK 2
cementni malter 1,5cm
LMT tavanića sa TM nosačima 20cm
stirodur 4cm
PVC folija
mineralna vuna 20cm
parna brana
cementni estih 4cm

KK 1
rigos vatrootporna ploča 1,5cm
podkonstrukcija 2cm
parna brana
mineralna vuna 25cm
vazdušni sloj 2cm
dašćana oplata
paropropusna folija
podkonstrukcija-leve 2cm
crsp 4cm

UZ 1
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
gltar blok 19cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

UZ 2
zidne keramičke pločice na lepu 1cm
produžni malter 2cm
opeka 12cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

UZ 3
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
gltar blok 19cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 4
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
opeka 12cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

UZ 5
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
opeka 12cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 6
poludisperzija
gips karton table na polkonstrukcij 1.25cm
kamena vuna 10cm
YTONG blok 19cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

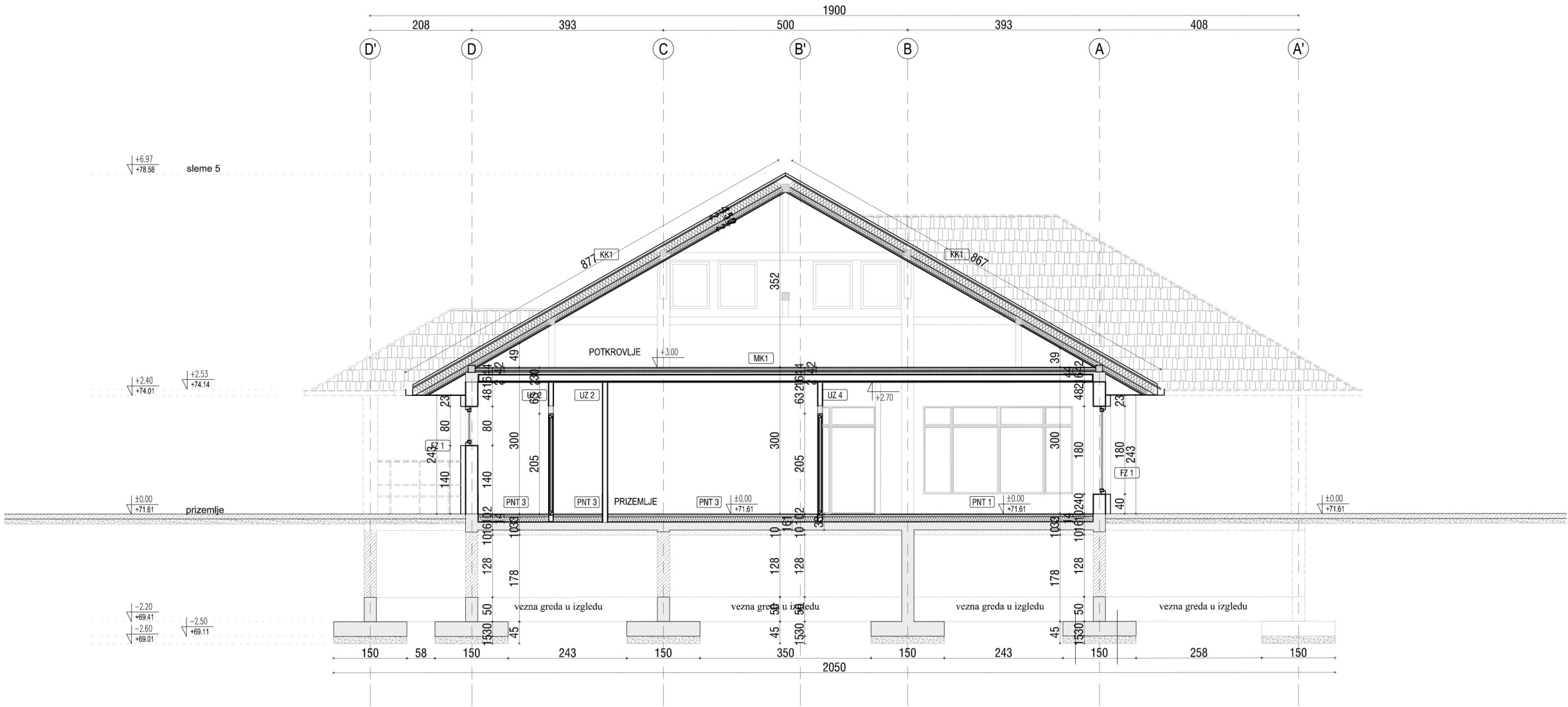
UZ 7
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
AB 20 cm
kamena vuna 10cm
gips karton table na polkonstrukcij 1.25cm
poludisperzija

UZ 8
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
AB 20cm
produžni malter 2cm
zidne keramičke pločice na lepu 1cm

UZ 9
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
AB 20cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 10
poludisperzija
lepak + mrežica 0,5cm
gltar blok 19cm
lepak + mrežica 0,5cm
poludisperzija

UZ 11
poludisperzija
gips karton ploce na podkonstrukcij 1.25
mineralna vuna 10 cm
gips karton ploce na podkonstrukcij 1.25



[Handwritten signature]

Predmet projekta: marina i gradska plaža u Golupcu	Projektna organizacija : CPM Consulting d.o.o. Makenzijeva 23 11000 Beograd
Investitor: JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac	Glavni Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07
Faza projekta : Idejni projekat	Oznaka i naziv dela projekta: 1. Projekat arhitektura
Odgovori Projektant: Danilo Furundžić br licence: 300 F323 07	
Naziv crteža : PRESEK II-II R=1:100	
Razmera: R= 1:100	Datum : Maj 2017.
List br.: 11	
Pečat i potpis odgovornog projektanta:	

DISPOZICIJA VALOBRANA

R = 1 : 500

Dunav

BRANA

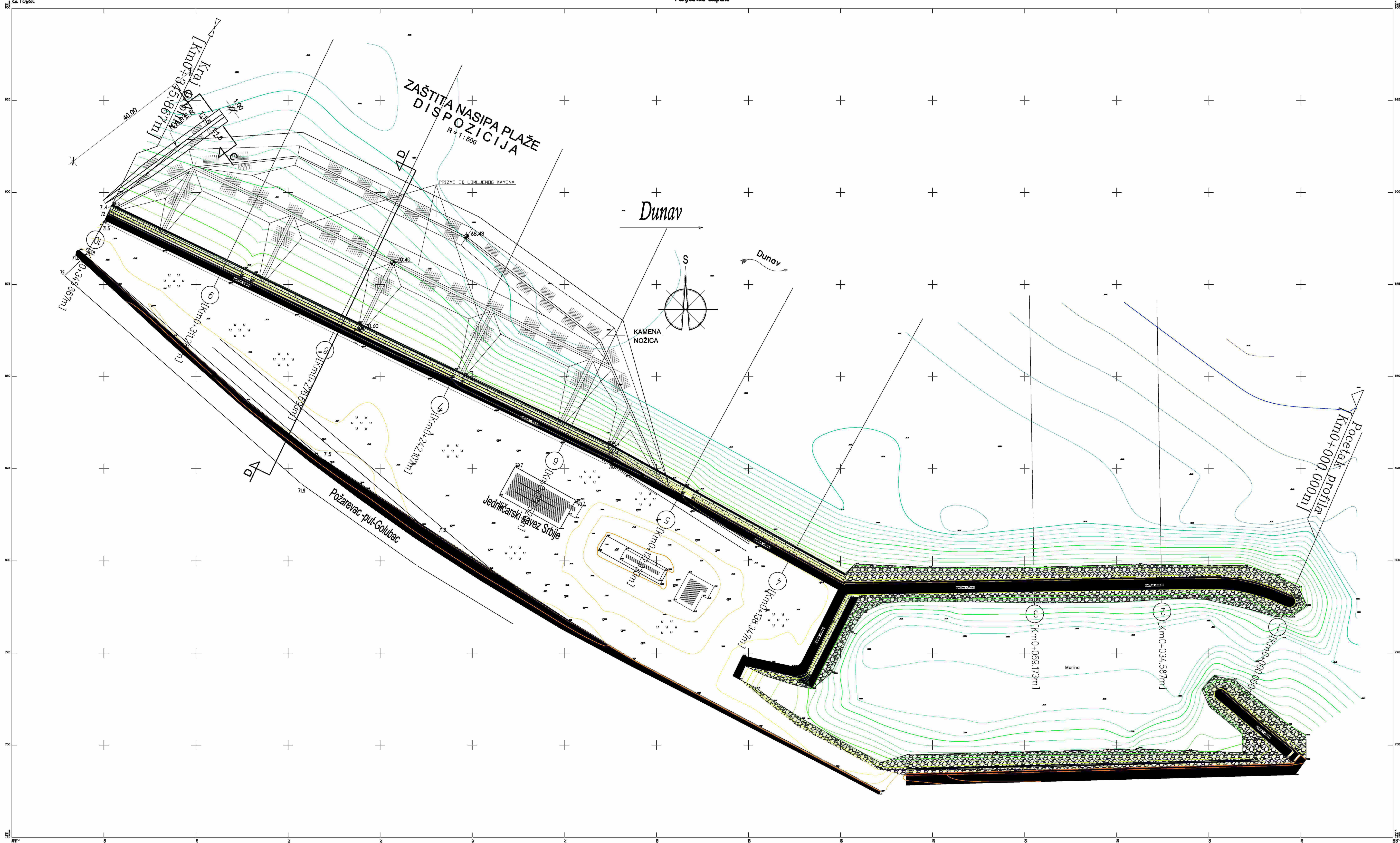
ZAVRŠETAK VALOBRANA
SAMO KAMENI NABAČAJ U
PROFILU VALOBRANA

Postojeca rampa za
izvlačenje plovila

РАЗМЕРА 1:250
Екзактна копија 0.25 м



Predmet projekta: Objekti u kompleksu marine i gradske plaže u Golubcu		Projektna organizacija : CPM Consulting d.o.o. Makenzijeva 23 11000 Beograd
Investitor:  JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac		Glavni Projektant: Daniilo Furundžić br licence: 300 F323 07
Faza projekta : Idejni projekat	Oznaka i naziv dela projekta: 2/1. Projekat konstrukcije	Odgovorni Projektant: Marinko Čuk br licence: 310 4824 03
Naziv crteža : DISPOZICIJA VALOBRANA		Pečat i potpis odgovornog projektanta:
Razmera: R= 1:500	Datum : Maj 2017.	
List br.: 02		



РАЗМЕРА 1:500
Еквидистанције 0.50 м



Предмет projekta: Objekti u kompleksu marine i gradske plaže u Golubcu		Projektna organizacija: CPM Consulting d.o.o. Makenzijeva 23 11000 Beograd	
Investitor:  JP "OPŠTINA GOLUBAC" Cara Lazara br. 15, 12223 Golubac		Glavni Projektant: Daniilo Furundžić br licence: 300 F323 07	
Faza projekta: Idejni projekat	Oznaka i naziv dela projekta: 2/1. Projekat konstrukcije	Odgovorni Projektant: Marinko Čuk br licence: 310 4824 03	
Naziv crteža: ZAŠTITA NASIPA PLAŽE - DISPOZICIJA			
Размере: R= 1:500		Датум: Мај 2017.	
		Лист бр.: 05А	
Pečat i potpis odgovornog projektanta:			